

31.05.2023 tarihi itibarıyla futbolcu lisans haklarının kayıtlı değeri toplam maddi olmayan duran varlıkları %97'sini oluşturmaktadır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR(TL)			
	31.05.2021	31.05.2022	31.05.2023
Haklar	350.602	896.070	2.126.419
Futbolcu lisansları	166.181.191	399.850.719	607.923.614
Lisans Hakkı	30.018.705	30.018.705	30.018.705
Birikmiş itfa payları	(58.811.332)	(115.187.665)	(210.308.952)
Toplam Net Defter Değeri	137.739.166	315.577.829	429.759.786
Toplam Aktif	994.496.800	1.869.367.293	2.704.822.304
Aktiflere Oranı	13,85%	16,88%	15,89%

Futbolcu lisans hakları ve TS Lisans hakkı Grup faaliyetleri açısından en önemli varlıklardan olup, Grup faaliyetlerinin sürdürülebilmesini sağlayan haklar söz konusu varlıklardan kaynaklanmaktadır.

2021/22 ve 2022/2023 sezonunda önemli futbolcu yatırımlarıyla kadro güçlendirilmiş olup, bu oyuncuların bonservis bedelleri aktifler üzerinde yükseliş trendi olarak yansımıştır. İzahname dönemleri itibarıyla yapılmış olan futbolcu yatırımlarını izahname içerisinde 6.2.1 başlığı altında incelenebilir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi

Yoktur.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

TTK'nın 376. maddesinin ve SPK'nın 10 Nisan 2014 Tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen hususlara göre "Faaliyet konusu sportif faaliyetler veya söz konusu faaliyetlerden elde edilen gelirlerin yönetilmesi olan halka açık ortaklıkların TTK 376 bilançosunda yer alan varlıkların her durumda en çok 2 yıllık, diğer halka açık ortaklıkların ise 5 yıllık periyotlarla yeniden değerlemesini yaptırılmalarının zorunlu olduğu ve yeniden değerlendirme sonuçları ile oluşan fona ilişkin olarak periyodik finansal tabloların kamuya açıklandığı tarihler itibarıyla özel durum açıklamasında bulunulması gerektiği" açıklanmıştır.

Şirket tarafından SPK'nın 10 Nisan 2014 tarih ve 11/352 sayılı kararında belirtilen esaslar uyarınca; Şirketin maddi olmayan duran varlıklar hesabı altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans bedellerinin değer tespiti için 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi'ne değer tespiti çalışması yaptırmıştır. Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından hazırlanan 04.09.2023 tarihli değerlendirme raporunda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilen profesyonel futbolcu lisans sözleşmelerinin 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değerinin 2.019.726.922 TL (90.469.291 Euro) olduğu tespit edilmiştir.

Şirket, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla lisans kiralama sözleşmesine dayalı hakların değerinin tespitinde Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından

MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Cayırkara Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 278101/1752
www.mkiyasetim.com.tr
Merkez No: 0212-9110-7550

TRABZONSPOR A.Ş.
Sporif Yarımlar ve Futbol İşletmeciliği A.Ş.
Ab. Alif Yılmaz Caddesi No: 35
Organik Cad. No: 35
Tic. Sic. No: 278101/1752
Tic. Sic. No: 278101/1752
Tic. Sic. No: 278101/1752
Tic. Sic. No: 278101/1752

Kısa vadeli borçlanmalar	241.562	123%	108.288	-99%	12.446.273
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	226.791.178	11%	203.725.507	515%	33.133.463
- İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	226.791.178	11%	203.725.507	515%	33.133.463
- Banka kredileri	215.278.402	6%	203.208.560	529%	32.291.686
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	11.512.776	2127%	516.947	-39%	841.777
Ticari borçlar	634.617.356	101%	315.696.897	308%	77.357.546
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	634.617.356	101%	315.696.897	308%	77.357.546
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	318.235.701	115%	147.677.796	26%	117.618.475
Diğer borçlar	667.463.802	207%	217.240.807	448%	39.614.447
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	216.131.630	32%	163.470.348	--	-
- İlişkili taraflara diğer borçlar	451.332.172	739%	53.770.459	36%	39.614.447
Ertelenmiş gelirler	100.442.547	106%	48.779.502	78%	27.347.990
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	--	10.712.010	200%	3.570.638
Kısa vadeli karşılıklar	3.559.661	-26%	4.780.283	28%	3.739.778
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	2.567.409	37%	1.869.430	107%	901.520
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	992.252	-66%	2.910.853	3%	2.838.258
Uzun vadeli yükümlülükler	1.812.967.066		1.451.357.062		1.126.561.299
Uzun vadeli borçlanmalar	1.098.648.681	-5%	1.158.852.863	12%	1.030.308.981
- İlişkili olmayan taraflardan uzun vadeli borçlanmalar	1.098.648.681	-5%	1.158.852.863	12%	1.030.308.981
- Banka kredileri	1.041.208.269	4%	1.001.241.057	-3%	1.028.146.393
- Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	57.440.412	-64%	157.611.806	7188%	2.162.588
Ticari borçlar	144.505.358	52%	95.082.214	264%	26.131.434
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	144.505.358	52%	95.082.214	264%	26.131.434
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	--	--	--	--	4.341.089
Diğer borçlar	388.691.764	248%	111.618.991	109%	53.281.885
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	388.691.764	248%	111.618.991	109%	53.281.885
Ertelenmiş gelirler	125.614.226	110%	59.846.779	975%	5.564.881
Uzun vadeli karşılıklar	5.231.345	62%	3.231.917	146%	1.312.064
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	5.231.345	62%	3.231.917	146%	1.312.064
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	50.275.692	121%	22.724.298	304%	5.620.965
Toplam yükümlülükler	3.764.318.873		2.400.078.152		1.441.389.909
Özkaynaklar	(1.059.496.569)	100%	(530.710.859)	19%	(446.893.109)
Ödenmiş sermaye	500.000.000	0%	500.000.000	0%	500.000.000
Sermaye düzeltme farkları	3.050	0%	3.050	0%	3.050
Diğer yedekler	46.924.504	0%	46.924.504	0%	46.924.504
Finanslara İlişkin Primler / İskontolar	1.698.354	0%	1.698.354	0%	1.698.354
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderleri	439.113.696	121%	198.746.513	286%	51.540.757
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	(6.431.304)	173%	(2.358.487)	154%	(929.243)
- Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme fonu	445.545.000	122%	201.105.000	283%	52.470.000
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(150.563.000)	0%	(150.563.000)	0%	(150.563.000)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	13.213.428	0%	13.213.428	0%	13.213.428
Geçmiş yıllar zararları	(1.140.733.708)	25%	(909.710.202)	19%	(766.305.758)
Net dönem zararı	(769.152.893)	233%	(231.023.506)	61%	(143.404.444)
TOPLAM KAYNAKLAR	2.704.822.304		1.869.367.293		994.496.800

Kısa Vadeli Yükümlülükler

Grup'un Kısa vadeli yükümlülükleri, toplam kaynaklarının 31 Mayıs 2023 tarihinde %72,14'ünü, 31 Mayıs 2022 tarihinde %50,75'ünü, 31 Mayıs 2021 tarihinde %31,66'sını oluşturmaktadır. Kısa vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içerisinde aldığı paydaki dönemler itibariyle meydana gelen artış, Şirket varlıklarının finansmanında kısa vadeli yükümlülüklerin payının önemli ölçüde arttığını göstermektedir.

Grup'un kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, diğer kısa vadeli yükümlülükler, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ertelenmiş gelirler kalemlerinden oluşmaktadır.

31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin %11,63'ü kısa vadeli borçlanmalar ve uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarından, % 32,52'si ticari borçlardan, %16,31'i çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlardan, %34,21'i diğer borçlardan, % 5,15'i ertelenmiş gelirlerden ve geri kalan % 0,18'i kısa vadeli karşılıklardan meydana gelmektedir.

31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre kısa vadeli yükümlülükler % 106 oranında artış göstermiştir. Söz konusu artışın önemli kısmı ticari borçlar, diğer borçlar ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlardaki artıştan kaynaklanmaktadır.

31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre kısa vadeli yükümlülüklerde gerçekleşen %201 oranındaki önemli kısmı artış uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, ticari borçlar, diğer borçlar ve ertelenmiş gelirlerden meydana gelen önemli artışlardan kaynaklanmaktadır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler

Grup'un uzun vadeli yükümlülükleri, toplam kaynaklarının 31 Mayıs 2023 tarihinde %67,03'ünü, 31 Mayıs 2022 tarihinde %77,64'ünü, 31 Mayıs 2021 tarihinde % 113,28'ini oluşturmaktadır. Uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklar içerisinde aldığı paydaki dönemler itibarıyla meydana gelen azalış, Şirket varlıklarının finansmanında kısa vadeli yükümlülüklerin payının önemli ölçüde arttığını göstermektedir.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri, uzun vadeli borçlanmalar, ticari borçlar, diğer borçlar, ertelenmiş gelirler, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri kalemlerinden oluşmaktadır.

Ertelenmiş Gelirler

Ertelenmiş Gelirler hesabında gelecek döneme ait alınan avanslar, isim hakkı gelirleri, reklam ve sponsorluk gelirleri, kombine & loca satış gelirleri ve futbolcu kiralama gelirleri izlenmektedir. Kısa ve Uzun Vadeli Ertelenmiş Gelirler 31.05.2019 tarihi itibarıyla 20.935.775 TL iken, 31.05.2020 tarihi itibarıyla 36.661.953 TL olmuştur.

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun muafiyetleri düzenleyen 4. Maddesinin J fıkrası ile "Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü ile özerk spor federasyonlarına tescil edilmiş spor kulüplerinin idman ve spor faaliyetlerinde bulunan iktisadi İşletmeleri ile sadece İdman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketler kurumlar vergisinden muaf tutulmuşlardır. Maliye Bakanlığı'nın 28 Mart 2005 tarih ve B.07.0.GEL 049/-45/14243 sayılı görüşünde ise, sadece idman ve spor faaliyetlerinde bulunan anonim şirketleri, bu faaliyetlerle bağlantılı olarak elde edeceği stadyum maç hasılatı ve stadyum kira gelirleri, isim hakkı gelirleri, radyo, video, sinema, televizyon yayın gelirleri, forma ve salla içi reklam gelirleri, sponsorluk gelirleri ile sadece idman ve spor faaliyeti yapanlara ve izleyicilere hizmet vermek üzere spor tesislerinde bulunan büfelerin gelirleri dolayısıyla kurumlar vergisinden muaf olacağı açıklanmıştır.

Şirket, Futbol A.Ş. ile yapmış olduğu devir protokolleri ile lisans haklarını ve profesyonel futbol takımını kiralarak idman ve spor faaliyetlerine başlamış ve buna bağlı olarak isim hakkı gelirleri



06 Ekim 2023

MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Bankalar Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27083
Mers. No: 08101010000000000000

80

TRABZON SPO
SPORTİF YATIRIM VE FULBOL MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Mehmet Ali Yılmaz Teşvikiye Mahallesi
A. Suat Özyazıcı Cad. No: 31-95 Kat: 5. Kat
Tel: 0462 325 09 12
Karadeniz 7. 899 094

sezon içerisinde transfer edilen futbolcuların kulüplerine ödenecek olan bonservis giderleri de aynı şekilde euro cinsinden Şirket aktifine girdiği için önceki seneye göre amortisman giderlerinde 97.5 Milyon TL tutarında bir artış yaşanmıştır. Son olarak Mağazacılık satış gelirlerinin artışıyla doğru orantılı olarak artan Satılan Ticari Mal Maliyeti önceki sezona göre 77 Milyon TL tutarında artmıştır. Futbol takımı formlarının maliyetinin enflasyon etkisi ile artış göstermesi nedeniyle stok maliyetlerinin artması bu kalemi de yükseltmiştir.

Genel yönetim giderleri 31.05.2021 tarihinde sona eren hesap döneminde 21.494.727 TL, 31.05.2022 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre % 25,73 oranında artış göstererek 27.024.635 TL, 31.05.2023 tarihinde sona eren hesap döneminde bir önceki döneme göre % 164,52 artarak 71.486.290 TL, olarak gerçekleşmiştir. Artışın en önemli sebebi asgari ücret ve diğer ücret artışlarına bağlı olarak %140,47 artış gösteren personel ücretleridir. Bunun dışında enflasyon ve kur etkisiyle maliyetleri yükselen merkez giderlerinde %338,54'lük bir artış yaşanmıştır. Ayrıca vergi resim harçlardan meydana gelen %659,67, amortisman giderlerindeki %134,70, bağış ve yardımlardaki %13.049,31, danışmanlık giderlerindeki %568,70 oranındaki artış 31.05.2023 tarihinde sona eren dönemde genel yönetim giderlerinde bir önceki döneme göre gerçekleşen artışın nedenidir.

Şirket'in dış kaynak kullanımının özellikle finansal borç kullanımının yüksek olması finansman giderlerinin yüksek olması neden olmaktadır.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Trabzonspor Futbol takımının sportif başarıları faaliyet raporlarında yer almakta olup, faaliyet raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Trabzonspor Futbol takımının son üç sezondaki (2020-2021, 2021-2022 ve 2022-2023) sportif performansı aşağıda listelenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2020-2021 Spor Toto Süper Lig sezonunu 71 Puan toplayarak 4. Sırada tamamlamıştır. Ziraat Türkiye Kupasında ise son 5.turda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2021-2022 Spor Toto Süper Ahmet Çalık sezonunda 81 Puan toplayarak şampiyon olmuştur. Ziraat Türkiye Kupasında yarı final turunda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2022-2023 Spor Toto Süper Lig sezonunda 57 Puan toplayarak 6. sırada tamamlamıştır. Ziraat Türkiye Kupasında çeyrek finalde elenmiştir.

Şirket 01.06.2022-31.05.2023 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 752 Milyon TL brüt zarar, 1.039 Milyon TL esas faaliyet zararı, 769 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2021-31.05.2022 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 201 Milyon TL brüt zarar, 235 Milyon TL esas faaliyet zararı, 231 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

Şirket 01.06.2020-31.05.2021 faaliyet döneminde göstermiş olduğu faaliyetler sonucunda 62 Milyon TL brüt zarar, 118 Milyon TL esas faaliyet zararı, 143 Milyon TL tutarında dönem zararı elde etmiştir.

İlgili dönemlerde Grup'un faaliyet sonuçlarının finansal tablolara yansımaları aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

	31 Mayıs 2023	Yıllık Değişim Oranı	31 Mayıs 2022	Yıllık Değişim Oranı	31 Mayıs 2021
Hasılat	1.042.093.385	58,70%	656.637.515	82,83%	359.157.302
Satışların maliyeti (-)	(1.794.762.550)	109,28%	(857.575.938)	103,51%	(421.388.570)
Brüt Kar / Zarar	(752.669.165)	274,6%	(200.938.423)	222,89%	(62.231.268)
Genel yönetim giderleri (-)	(71.486.290)	164,52%	(27.024.635)	25,73%	(21.494.727)
Pazarlama giderleri (-)	(29.640.149)	64,41%	(18.028.168)	56,83%	(11.495.545)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	206.884.801	-15,69%	245.372.146	155,57%	96.011.162
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(392.259.715)	67,26%	(234.519.226)	96,71%	(119.219.873)
Esas faaliyet karı/zararı	(1.039.170.518)	341,9%	(235.138.306)	98,5%	(118.430.251)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	358.088.439	1231,32%	26.897.211	-71,44%	94.176.119
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	(51.688.503)	246,23%	(14.928.815)	970,35%	(1.394.758)
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı/(Zararı)	(732.770.582)	228,3%	(223.169.910)	770,1%	(25.648.890)
Finansman gelirleri	253.827.674	-15,03%	298.739.883	250,29%	85.283.158
Finansman giderleri (-)	(278.062.431)	-5,76%	(295.059.130)	47,51%	(200.020.363)
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi karı(zararı)	(757.005.339)	244,9%	(219.489.157)	56,3%	(140.386.095)
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri/geliri	(12.147.554)	5,32%	(11.534.349)	282,14%	(3.018.349)
- Dönem vergi (gideri)geliri	(11.643.489)	8,70%	(10.712.010)	200,00%	(3.570.638)
- Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(504.065)	-38,70%	(822.339)	-248,90%	552.289
Sürdürülen faaliyetler dönem kar(zararı)	(769.152.893)	232,9%	(231.023.506)	61,1%	(143.404.444)

10.2.2. Net Satışlar veya gelirlerinde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar

Gelirlerin kaydedilmesi

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, hizmet ve mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Şirket'in satış gelirleri, ağırlıklı olarak profesyonel futbol takımı maçlarının televizyon naklen yayın gelirleri, forma ve diğer sponsorluk ve reklam gelirleri, futbolcu satış ve kiralama gelirleri, kombine kart ve maç bilet satışları dahil olmak üzere stad gelirleri ile isim hakları gelirlerinden oluşmaktadır. Söz konusu gelirler mevcut sözleşmelere istinaden hak edildikleri dönem içinde tahakkuk esasına göre kaydedilir.

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerin söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Grup'un izahname dönemi itibarıyla gerçekleşen hasılatının dağılımı aşağıdaki şekildedir;

Hasılat	01.06.2022-31.05.2023	Değişim %	01.06.2021-31.05.2022	Değişim %	01.06.2020-31.05.2021
Reklam ve sponsorluk gelirleri (3)	271.524.689	38,45%	196.123.051	55,02%	126.511.701
UEFA Organizasyon Gelirleri (5)	267.702.996	1195,55%	20.663.199	-26,60%	28.152.571
Mağazacılık gelirleri (4)	242.837.908	51,08%	160.738.013	205,36%	52.638.839
Naklen yayın gelirleri (1)	111.726.530	-35,64%	173.606.685	30,39%	133.143.861
Maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri (2)	96.574.961	228,48%	29.400.136	181,67%	10.437.861
Bilet satış gelirleri (2)	37.032.676	-30,33%	53.156.213	1966,20%	2.572.652
Spor Toto ve diğer isim hakkı gelirleri (6)	25.536.750	27,65%	20.005.408	149,17%	8.028.741

DENİZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Vergi No: 34394 Şişli - İstanbul
Tic Sic No: 270903
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-010-75000013

TRABZONSPOR

YATIRIM VE FULAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Ali Yılmaz Teslimatçı
At Gazzacı Cad. No: 31-Beşiktaş/İstanbul
Tic Sic No: 270903
Vergi No: 34394 Şişli - İstanbul
Mersis No: 0291-010-75000013

06 Ekim 2023

- (5) Grup'un izahname dönemlerinde UEFA organizasyonlarına katılma başarısı göstermesi ve söz konusu organizasyonlarda sportif başarı hedefleyerek faaliyet göstermesi sonucunda 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 28,1 Milyon TL UEFA organizasyon geliri elde edilirken 01.06.2021-31.05.2022 döneminde ilgili organizasyonlarda beklenen başarının elde edilememesine paralel olarak 20,6 Milyon TL UEFA organizasyon geliri elde edilmiş, edilirken 01.06.2022-31.05.2023 döneminde birden fazla UEFA organizasyonun yer alma başarısının gösterilmesi ve Euro'nun TL karşısında ciddi değer kazanmasına paralel olarak 267.702.996 TL olarak gerçekleşmiştir.
- (6) Sportoto isim hakkı gelirleri Süper Lig performansı ile doğrudan bağlantılı gelirler olduğundan Süper Lig performansından ciddi şekilde etkilenmektedir. Bu çerçevede sportoto isim hakkı geliri, futbol takımının süper ligi 4. sırada tamamladığı 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 8 Milyon TL olarak gerçekleşirken, futbol takımının süper lig şampiyonu olduğu 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 20 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde Sportoto isim hakkı gelirleri enflasyon etkisi ile 25 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- (7) Grup'un diğer gelirleri 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 3,66 Milyon TL iken sportif başarı ve enflasyon etkisi paralelinde 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 8,6 Milyon TL, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde ise 15,5 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- (8) Türkiye Kupası gelirleri izahname dönemlerinde Türkiye Kupası organizasyonunda elde edilen sportif başarıya paralel olarak gerçekleşmiştir.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen esas faaliyetlerden diğer gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	01.06.2022- 31.05.2023	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2021- 31.05.2022	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2020- 31.05.2021
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri (1)	157.455.055	33,77%	117.703.019	125,01%	52.309.950
TRA Token gelirleri (2)	25.532.613	-77,71%	114.568.941	284,53%	29.794.469
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı (3)	7.249.290		-		524.979
Tesis Kiralama Gelirleri (4)	7.006.773	29,03%	5.430.432		--
Konusu kalmayan dava karşılıkları (5)	1.734.014		-		122.408
Diğer gelir ve karlar	7.907.056	3,09%	7.669.754	-42,16%	13.259.356
Toplam	206.884.801		245.372.146		96.011.162

(1) Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri yabancı para birimlerinin Türk Lirası karşısında değer kazanmasına paralel Grup'un yabancı para bazlı varlıklarının değerlemesinden kaynaklanan kur farkı gelirlerinden meydana gelmektedir. Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri 01.06.2021- 31.05.2022 döneminde bir önceki döneme göre %125,01, 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde bir önceki döneme göre %33,77 oranında artış göstermiştir.

(2) TRA Token gelirleri, Grup'un Socios Services Limited Şirketi ile 27.08.2020 tarihinde imzalamış anlaşma çerçevesinde dijital dünyadaki tüm yatırımcılara ve taraftarlarımıza sunulmak üzere toplam 10 milyon adet Trabzonspor taraftar token ihracından elde etmiş olduğu gelirlerdir. Grup'un elinde henüz ihraç edilmemiş 5 Milyon adet Token bulunmaktadır.

(3) Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılıkları, Grup'un önceki dönemlerde tahsilatlarında belirsizlik gördüğü alacakları için ayırmış olduğu alacakların tahsil edilmesi sonrasında söz konusu karşılıkların iptal edilmesinden meydana gelmektedir.

(4) Grup'un yapmış olduğu alt kiralamalardan elde etmiş olduğu kira gelirlerinden oluşmaktadır.

(5) Grup'un TMS 37 Koşullu Varlık ve Yükümlülükler Standardı uyarınca önceki dönemlerde ayırmış olduğu kaybedilme riski bulunan davalar için ayırmış olduğu dava karşılıklarının iptaline ilişkin gelirlerden oluşmaktadır.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	01.06.2022- 31.05.2023	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2021- 31.05.2022	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2020- 31.05.2021
Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları (1)	302.403.724	1420,63%	19.886.715	-77,70%	89.197.275
Futbolcu kiralama geliri (2)	39.872.489	-	-	-	-
Yatırım amaçlı gayrimenkul gerçeğe uygun değer artışı (3)	15.770.000	134,90%	6.713.511	34,84%	4.978.844
Maddi duran varlık satış karı	42.226	-85,78%	296.985	-	-
Toplam	358.088.439		26.897.211		94.176.119

(1) Grup'un izahname dönemi itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler gelir tablosu kalemi içinde yer alan en önemli gelirlerin Futbolcu yetiştirme ve bonservis satış karları olduğu görülmektedir. Kadro yapılanması ve diğer futbol kulüplerinden gelen transfer talepleri çerçevesinde Grup Futbolcu satışlarından 01.06.2020- 31.05.2021 döneminde 89.2 Milyon TL, 01.06.2021- 31.05.2022 döneminde 19.8 Milyon TL, 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde ise 302.403.724 TL kar etmiştir.

(2) Grup'un izahname dönemi itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirler gelir tablosu kalemi içinde futbolcu kiralama gelirleri yer almaktadır. Kadro yapılanması ve diğer futbol kulüplerinden gelen transfer talepleri çerçevesinde Şirket 01.06.2022- 31.05.2023 döneminde 39.872.489 TL futbolcu kiralama geliri elde etmiştir. Diğer izahname dönemlerinde futbolcu kiralama geliri elde edilmemiştir.

(3) İzahname döneminde Grup gerçeğe uygun değerler artışlarından elde edilen gelirlerden oluşmaktadır.

Grup'un izahname dönemi itibariyle gerçekleşen finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki şekildedir;

	01.06.2022- 31.05.2023	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2021- 31.05.2022	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2020- 31.05.2021
Faiz gelirleri	253.693.501	-17,76%	298.739.883	73,79%	78.306.740
Kur Farkı Gelirleri	134.173	--	--	--	3.241.603
Diğer	--	--	--	--	3.734.815
Toplam	253.827.674		298.739.883		85.283.158

Finansman gelirlerinin önemli bir kısmı adet faiz gelirlerinden oluşmaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgileri;

- Kulüp'ün, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aştığı tespit edilir ise Kulüp'ün, 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla; 2024 hedefini ise 20 milyon Euro'dan fazla aşmamış olması şartıyla,
 - Şirket 100.000 Euro para cezası ödeyecek,
 - 2026/27 UEFA A Listesini 23 oyuncu ile sınırlı olacak, yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescilinin ancak ilgili transfer penceresinde Uyum Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecek ve
 - 2026/27 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2024, 2025 ve 2026'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) futbol kazancı kuralına uyumlu hale gelemeyen yürürlüğe girmek üzere, (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) UEFA kupalarından bir yılına men cezası alacaktır.
- Şirket, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Euro'dan fazla aşmışsa; Şirket ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yılına men edilecektir.

10.3. İbraçının borçluluk durumu

Şirket 31.05.2023 tarihi itibarıyla borçluluk durumu aşağıdaki şekildedir;

Kısa vadeli yükümlülükler	1.951.351.807
Garantili	--
Teminatl	227.032.740
Garantisiz / Teminatsız	1.724.319.067
Uzun Vadeli Yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımlar hariç)	1.812.967.066
Garantili	--
Teminatl	1.098.648.681
Garantisiz / Teminatsız	714.318.385
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	3.764.318.873
Özkaynaklar	(1.059.496.569)
Ödenmiş sermaye	500.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları	3.050
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	1.698.354
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler	439.113.696
-Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları	(6.431.304)
- Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme fonu	445.545.000
Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren birleşmelerin etkisi	(150.563.000)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	13.213.428
Diğer yedekler	46.924.504
Geçmiş yıllar zararları	(1.140.733.708)
Net dönem zararı	(79.152.892)
Toplam Kaynaklar	2.704.822.304

Şirket'in 31.05.2023, 31.05.2022, 31.05.2021 tarihleri itibariyle borçluluk durumu aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
Kısa Vadeli Banka Kredileri	241.562	108.288	42.716
Faktoring Borçları	--	--	12.403.557
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	215.278.402	203.208.560	32.291.686
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	215.519.964	203.316.848	44.737.959
Faktoring borçları	-	--	--
Uzun vadeli borçlanmalar	1.041.208.269	1.011.241.057	1.028.146.393
Toplam uzun vadeli borçlanmalar	1.041.208.269	1.011.241.057	1.028.146.393
Toplam Borçlanmalar	1.256.728.233	1.204.557.905	1.072.884.352

31.05.2023 itibariyle Şirket tarafından verilen temliklerin detayı aşağıdaki gibidir;

Temlik Verilen Kurum	Temlik Konusu	Temlik Başlangıç Tarihi	Temlik Bitiş Tarihi	Toplam TL Karşılığı	Euro	USD	TL
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen Yayın Geliri	29.04.2021	31.05.2030	5.756.630.205	--	--	5.756.630.205
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	02.07.2019	31.05.2030	61.354.891	--	--	61.354.891
Denizbank A.Ş.	Temlik Edilen İsim Hakkı - Spor Toto	29.04.2021	31.05.2030	500.000.000	--	--	500.000.000
Internationales Bankhaus Bodensee	Sözleşmesel Alacak	25.10.2022	15.09.2023	43.521.400	2.000.000	--	43.521.400
Internationales Bankhaus Bodensee	Sözleşmesel Alacak	10.11.2022	1.09.2024	119.683.850	5.500.000	--	119.683.850
Toplam				6.481.190.346	7.500.000	--	6.481.190.346

Futbolcu Sözleşmelerine ilişkin yükümlülükler

Sezonlar	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
2021-2022 futbol sezonu	--	--	234.189.280
2022-2023 futbol sezonu	--	449.801.438	225.715.690
2023-2024 futbol sezonu	724.157.695	310.992.500	127.490.085
2024-2025 futbol sezonu	615.710.029	130.728.360	7.095.000
2025-2026 futbol sezonu	223.241.590	35.173.000	--
2026-2027 futbol sezonu	176.836.000	--	--
2027-2028 futbol sezonu	--	--	--
Toplam	1.739.945.314	926.695.298	594.490.055

Finansal borçlar ve borçlanma maliyetleri

Finansal borçlar, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkarıldıktan sonraki gerçeğe uygun değerleriyle kaydedilir. Sonraki dönemlerde finansal borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden ifade edilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutarlar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince etkin faiz yöntemi kullanılarak yansıtılır. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, satın alınması, yapımı veya üretimi ile direkt

ilişki kurulabilen faiz giderleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetine dahil edilmektedir. Yatırımla ilgili kredinin henüz harcanmamış kısmının geçici süre ile finansal yatırımlarda değerlendirilmesiyle elde edilen finansal yatırım getiri aktifleştirmeye uygun borçlanma maliyetlerinden mahsup edilir. Diğer tüm finansman giderleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Şirket'in 31.05.2023, 31.05.2022, 31.05.2021 tarihleri itibariyle banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
Kısa Vadeli Borçlanmalar	241.562	108.288	12.446.273
Türk Lirası Krediler	241.562	108.288	12.446.273
ABD Doları Krediler	--	--	--
Euro Krediler	--	--	--
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Ana Para Taksitleri ve Faizleri	215.278.404	203.208.560	32.291.686
Uzun Vadeli TL Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı	215.278.404	159.203.810	--
Uzun Vadeli Euro Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı	--	44.004.750	32.291.686
Uzun Vadeli Borçlanmalar	1.041.208.269	1.001.241.057	1.028.146.393
Uzun Vadeli TL Krediler	1.041.208.269	1.001.241.057	1.005.275.742
Uzun Vadeli Euro Krediler	--	--	22.870.651

Ağırlıklı Ortalama Etkin Faiz Oranları

	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
Kısa Vadeli Borçlanmalar			
Türk Lirası Krediler	%11,51	%15,65	%21,77
ABD Doları Krediler	--	--	--
Euro Krediler	--	%7,50	7,50%
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Ana Para Taksitleri ve Faizleri			
Uzun Vadeli TL Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı	%11,51	%15,65	%21,77
Uzun Vadeli Euro Kredilerin Kısa Vadeli Kısmı	--	%7,50	7,50%
Uzun Vadeli Borçlanmalar			
Uzun Vadeli TL Krediler	%11,51	%15,65	%21,77
Uzun Vadeli Euro Krediler	--	%7,50	7,50%

Banka kredilerinin geri ödeme vadeleri aşağıdaki gibidir;

	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
1 yıl içerisinde	215.761.526	203.316.848	44.737.959
1-2 yıl içerisinde	193.300.734	164.025.281	338.241.182
2-3 yıl içerisinde	173.224.512	47.750.596	141.622.351
3-4 yıl içerisinde	155.890.082	61.513.144	121.826.829
4-5 yıl içerisinde	133.576.049	87.961.627	104.592.232
5 yıldan fazla	384.975.330	639.990.409	321.863.799
Toplam	1.256.728.233	1.204.557.905	1.072.884.352

Factoring borçlarının dağılımı aşağıdaki şekildedir;

	31 Mayıs 2023	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2021
--	---------------	---------------	---------------

GENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş - İstanbul

Esas Sicil No: 275499 - İstanbul
Tic Sicil No: 275499
www.genizyatirim.com.tr
Mersis No: 02210-0115-9900013

91

TRABZONSPOR
MENKUL KIYMETLER VE MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Mehmet Ali Yılmaz İş Merkezi
R. Ali Özyazıcı Cad. No: 31 - 61080 TRABZON
Tic Sicil No: 280978
0462 325 09 67
Mersis No: 083 004 0000 - Trabzon 083 004 0000

C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-	-	-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	30.000	-	1.482.617	1.795.058

Hesap No	Referans	Mektup Türü	Mektup Tipi	Mektup Veriliş Tarihi	Ana Tutar	Mektup Tutarı	Döviz Kodu	Mektup Vadesi	Muhatap	Lehtar
1445-873681-1035	1445-TM-00238	Kesin	MAL ALIMI	22.11.2013	75.000,00	75.000,00	TRY	SÜRESİZ	T.C. ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU BAŞKANLIĞI	BORDO MAVİ ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM TİCARET LİMİTED ŞİRK
1445-873681-108	1445-TM-00517	Kesin	MAL SATIMI	14.08.2015	30.000,00	30.000,00	EUR	SÜRESİZ	TÜRK HAVA YOLLARI ANONİM ORTAKLIĞI	TRABZONSPOR TİCARİ ÜRÜNLER VE TURİZM İŞLETMECİLİĞİ TİCARET A.Ş.
1445-873681-22	9035-TM-00751	Kesin	ABONE (GÜVENCE BEDELİ)	06.02.2014	7.977,27	7.977,27	TRY	SÜRESİZ	ÇORUH ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.	TRABZONSPOR SPOR TİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ Tİ.C.A.Ş
1445-873681-27	9035-TM-00754	Kesin	ABONE (GÜVENCE BEDELİ)	17.02.2014	12.000,00	12.000,00	TRY	SÜRESİZ	ÇORUH ELEKTRİK PERAKENDE SATIŞ A.Ş.	TRABZONSPOR SPOR TİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ Tİ.C.A.Ş
1445-873681	9035-TM-1420	Kesin	İNŞAAT VE TAHAÜTLÜK HİZMETLERİ	26.02.2021	1.363.040,00	1.363.040,00	TRY	SÜRESİZ	T.C. ENERJİ PİYASASI DÜZENLEME KURUMU	TRABZONSPOR BORDO MAVİ ENERJİ

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme Sermayesi Beyanı

31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla sona eren dönem içinde Şirket, (769.152.893) TL zarar etmiş ve aynı tarih itibarıyla Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri kısa vadeli varlıklarını 338.013.447 TL aşmış ve 2023 naklar negatif (1.059.496.569) TL olmuştur. Özkaynaklarının negatife dönmesi ayrıca TTK'nun 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirildiğinden Şirket Yönetim Kurulu'nun birtakım tedbirler almasını gerektirmektedir. Bu şartlar, Şirket'in sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğuna işaret etmektedir.

İzahname dönemleri itibarıyla Şirket'in net işletme sermayesi aşağıdaki şekildedir;

	31.05.2023	31.05.2022	31.05.2021
Dönen Varlıklar	1.613.338.360	1.187.135.972	650.880.036
Kısa Vadeli Borçlar	(1.951.351.807)	(948.721.090)	(314.828.610)
Net İşletme Sermayesi	(338.013.447)	238.414.882	336.051.426

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141

Esenyurt/34394 Şişli - İSTANBUL

Tic. Sic. No: 270923 / Mersis No: 08330031100009000000

www.denizyatirim.com.tr

Mersis No: 08330031100009000000

TRABZONSPOR
 SPOR YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
 Akmerkez 3 Kat: Yılmaz, Teş. Bld. No: 31/15
 A.Ş. Sanat İşleri Cad. No: 31/15 Trabzon
 Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 68
 Tic. Sic. No: 270923 V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 270923

Yukarıdaki açıklamalar çerçevesinde Şirketin negatif işletme sermayesine sahip olduğu ve kısa vadeli borçlarının dönen varlıklarını 338.013.447 TL aştığı görüldüğünden bu tutar kadar işletme sermayesine ihtiyacı bulunmaktadır.

Şirket'in 31.05.2023 tarihi itibarıyla net işletme sermayesi negatif 338.013.447 TL'dir. Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacı mevcuttur. Şirket yönetimi net işletme sermaye ihtiyacını aşağıdaki şekilde karşılamayı planlamaktadır;

- Sermaye Artırımı

Şirket Yönetim Kurulunun 06.09.2023 tarih ve 68 sayılı kararı ile, Şirketin 2.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 500.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut ortakların rüçhan hakları kullanılarak, 500.000.000 TL nakit olarak (% 100 oranında bedelli sermaye artırımı) artırılarak 1.000.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve 1 TL nominal değerli pay için rüçhan hakkının 1 TL olarak kullanılması suretiyle ihraç edilecek payların satışından elde edilmesi beklenen 500.000.000 TL tutarındaki fon, işletme sermayesi ihtiyacının karşılanması ve özsermayenin güçlendirilmesi için kullanılacak olup, söz konusu fonun kredi anapara, yapılandırılmış ve cari dönem vergi ödemeleri, karşı kulüp ödemeleri, futbolcu ve teknik kadro ücret ve diğer borç ödemelerinde kullanılması planlanmaktadır.

- Sponsorluk Gelirlerinin Arttırılması

Şirket, sportif başarı ile birlikte ana sponsorluk gelirlerinde sürdürülebilir artış hedeflemektedir. Ayrıca farklı alanlarda gerçekleştirilecek girişimler ile yeni sponsorluk gelirlerinin sağlanması amaçlanmaktadır.

- Futbolcu Satışları

Şirket, alt yapıdan futbolcuların A Takıma çıkarılması ve süre alması yönündeki teşvikler ve scouting çalışmaları kapsamında kadroya katılan genç oyuncuların süre alarak yetiştirilmesi sürecini başarılı şekilde yönetilmesi sonucu her futbol sezonu ortalama 25-30 Milyon Euro futbol satış geliri elde etmeyi sağlayacak bir oyuncu havuzu oluşturmayı hedeflemektedir.

Şirket'in temel likidite kaynağı, naklen yayın gelirleri, stad hasılatı, katılım ve performans gelirlerinden müteşekkildir. Şirket'in finansman kaynakları ve yatırım giderlerini finanse edebilmesi, ekonomik koşullar, mevzuattaki gelişmeler ve finansmanın mevcut olup olmaması gibi Şirket'in kontrolünün ötesinde olan birçok faktörden etkilenmektedir. Bu nedenle, Şirket'in finansman gereksinimleri, planlanan yatırım harcamalarını desteklemek için gerek duyduğundan fazla olabilir. Şirket, yatırım giderlerini desteklemek için ek finansmana İhtiyaç duyduğu takdirde, özel finansman veya kamu finansmanı ya da sair kaynak arayışına girebilir.

Ek işletme sermayesi ihtiyacı için süregelen gelirlerin yanı sıra faaliyet sonuçlarının iyileştirilmesi amacıyla gelir artırıcı çalışmalar ve gider azaltıcı tasarruf önlemleri alınmaktadır,

Bununla birlikte; gelirleri artırma çalışmalarının yanında maliyetleri azaltmak için ek azami çaba gösterilmektedir. Şirket'in en temel maliyet kalemi olan futbolcu bonservis giderleri konusunda döviz kurlarındaki artış göz önünde bulundurularak UEFA FFP talimatlarına uyum sağlamak amacıyla yapılan transferlerin maliyetinin azaltılması için oyuncu kiralama ve scout çalışmaları sonrasında düşük bonservisli yetenekli oyuncuları tespit edip satın alma seçeneği değerlendirilmektedir. Ayrıca altyapıdan oyuncuların yetişmesi konusunda yatırım yapıp gelecek döneme ilişkin oyuncu maliyetini azaltıp transferden bonservis geliri elde etme çalışmalarına başlanmıştır.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

BULUNMAMAKTADIR

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

BULUNMAMAKTADIR.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen Önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Trabzonspor Futbol takımının sportif başarıları faaliyet raporlarında yer almakta olup, faaliyet raporları www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.org.tr internet sitesinde yer almaktadır. Trabzonspor Futbol takımının son üç sezondaki (2022-2023, 2021-2022 ve 2020-2021) sportif performansı aşağıda listelenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2020/2021 Spor Toto Süper Lig sezonunu 71 Puan toplayarak 4. Sırada tamamlamıştır. Ziraat Türkiye Kupasında ise son 5.turda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2021/2022 Spor Toto Süper Ahmet Çalık sezonunda 81 Puan toplayarak şampiyon olmuştur. Ziraat Türkiye Kupasında yarı final turunda elenmiştir.

Trabzonspor Futbol Takımı 2022/2023 Spor Toto Süper Lig sezonunda 57 Puan toplayarak 6. sırada tamamlamıştır. Ziraat Türkiye Kupasında çeyrek finalde elenmiştir.

Futbol takımının yurt içi ve yurt dışındaki müsabakalardaki başarısı ve şampiyonlara/kupalara katılımı ve bu şampiyonlarda/kupalarda sıralaması, devam etmesi Şirketin gelirlerini direkt olarak etkilemektedir.

Şirket'in en önemli gider kalemleri ise futbolcu ve teknik kadroların ücret maliyeti ve bonservis itfa giderleridir. Futbolcu ve teknik kadro ücretleri dövizle bağlıdır. Şirket'in döviz bazlı borçlanmalarının ve futbolcu ve teknik kadro ödemelerinin döviz kurunda meydana gelen değişimi nedeniyle Şirket kur riskine maruz kalmaktadır.

Şirket'in önemli gelir kalemlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Hasılat	01.06.2022-31.05.2023	Değişim %	01.06.2021-31.05.2022	Değişim %	01.06.2020 - 31.05.2021
Reklam ve sponsorluk gelirleri (3)	271.524.689	38,45%	196.123.051	55,02%	126.511.701
UEFA Organizasyon Gelirleri (5)	267.702.996	1195,55%	20.663.199	-26,60%	28.152.571
Mağazacılık gelirleri (4)	242.837.908	51,08%	160.738.013	205,36%	52.638.839
Naklen yayın gelirleri (1)	111.726.530	-35,64%	173.606.685	30,39%	133.143.861
Maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirleri (2)	96.574.961	228,48%	29.400.136	181,67%	10.437.861
Bilet satış gelirleri (2)	37.032.676	-30,33%	53.156.213	1966,20%	2.572.652
Spor Toto ve diğer isim hakkı gelirleri (6)	25.536.750	27,65%	20.005.408	149,17%	8.028.741
Türkiye Kupası Gelirleri (8)	415.424	-93,19%	6.104.619	810,37%	870.566
Diğer gelirler (7)	15.513.960	79,79%	8.629.015	135,67%	3.661.519
Mağazacılık satış iadeleri (4)	(8.571.656)	79,51%	(4.774.947)	130,36%	(2.072.858)

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141

Esenyurt 34984 Şişli - İSTANBUL

Tic Sic.No: 279410

Mersis No: 02010110781000000000000000

TRABZONSPOR

POZİTİF YATIRIM VE MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş. Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş.

Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş. Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş.

Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş. Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş.

Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş. Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş.

Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş. Şirketin Menkul Kıymetler A.Ş.

Mağazacılık satış iskontoları (4)	(18.200.853)	159,50%	(7.013.877)	52,87%	(4.588.151)
Toplam	1.042.093.385		656.637.515		359.157.302

- (1) **Naklen Yayın Gelirleri:** Şirket'in Süper Lig 2020/2021 sezonunda 71 puan toplayarak 4. Sırada, Süper Lig 2021/2022 sezonunu 81 Puan toplayarak şampiyon ve Süper Lig 2022/2023 sezonunu 57 puan toplayarak 6. Sırada tamamlaması sonrasında elde edilen sportif başarı çerçevesinde 01.06.2020 – 31.05.2022 döneminde 133.143.861 TL olan naklen yayın gelirleri, 01.06.2022 - 31 Mayıs 2023 döneminde 173.606.685 TL, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde 111.726.530 TL olarak gerçekleşmiştir. Naklen yayın gelirlerinin detayını aşağıda yer alan tabloda bulmanız mümkündür.

Naklen Yayın Gelirleri	01.06.2022- 31.05.2023	01.06.2021- 31.05.2022	01.06.2020- 31.05.2021
Performans Payı	43.700.000	72.524.182	58.199.719
Şampiyonluk Payı	19.554.314	20.976.894	21.076.717
Eşit Dağıtım	42.700.000	38.219.265	36.009.860
Sıralama Primi	3.244.034	39.985.282	15.824.516
Diğer Yayın Gelirleri	2.528.182	1.901.062	2.033.049
Naklen Yayın Gelirleri	111.726.530	173.606.685	133.143.861

- (2) Maç hasılatları, kombine kart ve loca gelirlerinin dağılımı aşağıdaki şekildedir;

	01.06.2022- 31.05.2023	01.06.2021- 31.05.2022	01.06.2020- 31.05.2021
Kombine Gelirleri	59.966.835	13.693.758	9.828.571
Loca Gelirleri	35.998.910	15.585.722	3.128.128
Maç Günü Bilet Satış Gelirleri	37.641.892	53.276.869	53.814
Toplam loca, kombine ve maç günü bilet satış gelirleri	133.607.637	82.556.349	13.010.513

Şirket ev sahibi olduğu futbol müsabakaları için 2016 yılı ocak ayından itibaren Akyazı Şenol Güneş Spor kompleksinde kullanmaya başlamıştır. Futbol takımının seyirci sayısının daha fazla olduğu, daha modern bir tesisi kullanmaya başlaması stadyum gelirlerinin ciddi bir şekilde artmasına neden olmuştur. 01.06.2020- 31.05.2021 hesap döneminde pandeminin etkisi dolayısıyla stadyum hasılat gelirleri düşük düzeyde seyretmiştir. 01.06.2021 - 31.05.2022 hesap döneminde pandeminin etkisinin ortadan kalkması ve profesyonel futbol takımının üst düzey bir performans sergileyerek Türkiye Süper Liginde şampiyon olması stadyum hasılatlarını olumlu etkilemiş ve bir önceki yıla göre stadyum gelirlerinde % 535 oranında artış ortaya çıkmıştır. 01.06.2022-31.05.2023 hesap döneminde UEFA organizasyonlarına katılım dolayısıyla taraftarlar kombine ve localara ve maç günü bilet satışlarına yoğun ilgi göstermiş ve enflasyon etkisiyle de Şirket stadyum hasılat gelirleri %62 oranında artış göstermiştir.

- (3) Reklam ve Sponsorluk gelirleri 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 126,5 Milyon TL olan sponsorluk gelirleri, 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 196,1 Milyon TL'ye yükselmiş, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde ise sponsorluk gelirleri 271,5 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu artışın en önemli nedeni sportif başarının etkisi ile süresi dolan sponsorluk sözleşmelerinin önceki sözleşmelere nazaran daha iyi sponsorluk bedelleri revize edilmesi ve ekstra yeni sponsorluk sözleşmelerinin imzalanmasıdır.

- (4) 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 46 Milyon TL olarak gerçekleşen net mağazacılık gelirleri, sportif başarının ve enflasyon etkisi ile 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 149 Milyon TL, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde ise 216 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

- (5) Grup'un izahname dönemlerinde UEFA organizasyonlarına katılma başarısı göstermesi ve söz konusu organizasyonlarda sportif başarı hedefleyerek faaliyet göstermesi sonucunda 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 28,1 Milyon TL UEFA organizasyon geliri elde edilirken 01.06.2021-31.05.2022 döneminde ilgili organizasyonlarda beklenen başarının elde edilememesine paralel olarak 20,6 Milyon TL UEFA organizasyon geliri elde edilmiş, edilirken 01.06.2022-31.05.2023 döneminde birden fazla UEFA organizasyonun yer alma başarısının gösterilmesi ve Euro'nun TL karşısında ciddi değer kazanmasına paralel olarak 267.702.996 TL olarak gerçekleşmiştir.
- (6) Sportoto isim hakkı gelirleri Süper Lig performansı ile doğrudan bağlantılı gelirler olduğundan Süper Lig performansından ciddi şekilde etkilenmektedir. Bu çerçevede sportoto isim hakkı geliri, futbol takımının süper ligi 4. sırada tamamladığı 01.06.2020 – 31.05.2021 döneminde 8 Milyon TL olarak gerçekleşirken, futbol takımının süper lig şampiyonu olduğu 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 20 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde Sportoto isim hakkı gelirleri enflasyon etkisi ile 25 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- (7) Grup'un diğer gelirleri 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 3,66 Milyon TL iken sportif başarı ve enflasyon etkisi paralelinde 01.06.2021 – 31.05.2022 döneminde 8,6 Milyon TL, 01.06.2022 – 31.05.2023 döneminde ise 15,5 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.
- (8) Türkiye Kupası gelirleri izahname dönemlerinde Türkiye Kupası organizasyonunda elde edilen sportif başarıya paralel olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in niteliklerine göre giderleri aşağıdaki şekildedir;

Satışların Maliyeti	01.06.2022-31.05.2023	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2021-31.05.2022	Yıllık Değişim Oranı	01.06.2020-31.05.2021
Futbolcu ücret ve giderleri, (vergi ve fonlar dahil)	(1.192.030.615)	105,71%	(579.472.512)	97,89%	(292.832.566)
- Mevcut Futbolcu ve teknik direktörler	(1.027.774.489)	104,78%	(501.887.906)	85,56%	(270.475.538)
- Giden Futbolcu ve teknik direktörler (*)	(164.256.126)	111,71%	(77.584.606)	247,03%	(22.357.028)
Amortisman ve itfa giderleri	(197.106.842)	97,83%	(99.635.629)	175,15%	(36.211.776)
Seyahat, kamp ve müsabaka giderleri	(138.132.111)	185,11%	(48.449.463)	125,62%	(21.473.582)
Satılan ticari mal maliyeti	(131.608.960)	142,23%	(54.331.717)	119,69%	(24.730.597)
Diğer teknik kadro çalışanlarının ücret ve giderleri	(59.529.964)	101,28%	(29.576.295)	102,95%	(14.572.882)
Stadyum ve tesis giderleri	(29.890.720)	145,43%	(12.179.011)	30,60%	(9.325.699)
Sağlık giderleri	(18.537.561)	84,52%	(10.046.188)	241,74%	(2.939.679)
Futbolcu kiralama giderleri	(14.008.359)	58,32%	(8.848.041)	22,29%	(7.235.519)
Tescil ve lisans giderleri	(7.559.610)	63,35%	(4.627.947)	12,77%	(4.103.819)
Futbol faaliyetlerine ilişkin cezalar	(915.846)	-70,85%	(3.142.219)	164,85%	(1.186.398)
Diğer giderler	(5.441.962)	-25,11%	(7.266.916)	7,24%	(6.776.054)
	(1.794.762.550)		(857.575.938)		(421.388.330)

Futbolcu ve teknik direktör ücret giderleri:

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Saykulu Ltd. No: 141
Etiler, Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270903
Mersis No: 0201 0100 7500 0001 913

TRAZONSPO
Yuma Tesiste
2025 09 01
V.O.: 859 Da: 6855 Tic.Sic. No: 1564

Yoktur.

13.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

13.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş imansa! bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

13.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibariyle hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.



06 Ekim 2023

**DENİZ YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Süyütlere Cad. No: 141
Paşalılar Mah. Kat: 9 - Beşiktaş - İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270997 / Mersis No: 08100012709970001
www.denizyatirim.com.tr

[Handwritten signature]

TEABZON SPK
Sermaye Pazarı ve Fiyat Kurumları A.Ş.
Ali Yılmaz Teşkilatı
Gazazıcı Cad. No: 31 - Beşiktaş - İSTANBUL
Tel: 0212 325 04 67 Fax: 0212 325 04 73
Kıyafetçiler V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 9564

[Handwritten signature]

14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının Yönetim Kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Kulüp'ün 18-19 Mart 2023 Olağanüstü Genel Kurulunda Ertuğrul DOĞAN, Kulüp'ün yeni başkanı oldu.

Şirketimiz paylarının %51'ine sahip Futbol A.Ş.'nin A Grubu İmtiyazlı paylarının maliki Kulüp'ün seçimli Genel Kurulu sonucunda oluşan Başkan değişikliği ve Kulüp Yönetim Kurulu değişikliği nedeniyle ve Şirketimiz Esas Sözleşmesinin 13. Maddesi gereğince; Sayın Ahmet Ali Ağaoğlu'nun Şirketimizdeki Yönetim Kurulu Başkanlığı görevinden istifa etmesi akabinde, Şirketimizin 07.03.2023 tarihli 80 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Sayın Ahmet Ali Ağaoğlu'nun istifasının kabulüne ve yerine yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmak üzere Sayın Sami Karaman'ın Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmasına karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu ve İcra Kurulu Başkanlığına ise mevcut Yönetim Kurulu üyelerinden Ertuğrul Doğan seçilmiştir.

Ayrıca 30.12.2022 tarihli Genel Kurul kararı ile seçilen Sayın Şenol Kaynar ve Mahmut Memişoğlu'nun Yönetim Kurulu Üyeliklerinden istifa etmesi akabinde Yönetim Kurulu'nun 05.04.2023 tarih 84 sayılı kararı ile istifalarının kabulü ile yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmak üzere Sayın Şenol KAYNAR yerine Sayın Muharrem Emral; Sayın Mahmut Memişoğlu yerine Sayın Abdulkadir Ferda Başkan Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmalarına karar verilmiştir. Atama kararı 05.04.2023 günü KAP' ta ve internet sitemizde, 06.04.2023 tarihinde de 10806 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Yine Sayın Ömer Sağıroğlu ve Sayın Lokman Sadıklar'ın Yönetim Kurulu Üyeliklerinden istifa etmesi akabinde Yönetim Kurulu'nun 06.04.2023 tarihli 85 sayılı kararı ile istifalarının kabulü ile yapılacak ilk Genel Kurul onayına sunulmak üzere Sayın Ömer Sağıroğlu yerine Sayın Zeyyat Kafkas; Sayın Lokman Sadıklar yerine Sayın Ali Haydar Gedikli Yönetim Kurulu üyesi olarak atanmalarına karar verilmiştir. Atama kararı 05.04.2023 günü KAP'ta ve internet sitemizde, 06.04.2023 tarihinde de 10806 Sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

Şirketin 30 Aralık 2022 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul toplantısında yukarıda izah edilmiş olan istifa atamalar onaylanmış ve böylelikle aşağıda isimleri sayılı kişiler 3 (üç) yıl süre ile Yönetim Kurulu üyeliğine seçilmiş olup, her biri görevlerine devam etmektedir.

Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-
Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	-	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-
Ali Haydar GEDİKLİ	Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-
Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	-	3 yıl/2 yıl 4 ay	-	-

Yönetim Kurulu üyelerinin yer aldığı komiteler ve görevleri hakkında bilgiler:

Kurumsal Yönetim Komitesi	Denetimden Sorumlu Komite	Riskin Erken Saptanması Komitesi
MUHARREM EMRAL (Başkan)	MUHARREM EMRAL (Başkan)	MUHARREM EMRAL (Başkan)
ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)	ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)	ABDULKADİR FERDA BAŞKAN (Üye)
OSMAN KAPLAN (Üye)		

Yönetim Kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler:

Adı Soyadı	Trabzonspor Sportif'deki Görevi	Yönetim Kurulu Üyelerinin Trabzonspor Sportif Dışında Üstlendiği Görevler
Ertuğrul DOĞAN	Yönetim Kurulu Başkanı	<ul style="list-style-type: none"> Trabzon Sanayici İş Adamları Derneği Yönetim Kurulu, Oltan Vakfı Yönetim Kurulu üyesi Trabzon Ticaret Odası'nda başkan yardımcılığı Barış Yenilenebilir Elektrik ve Enerji Üretimi Tic. A.Ş. - %100 Tek Pay Sahibi- Yönetim Kurulu Başkanı <ul style="list-style-type: none"> Doğan Yenilenebilir Elektrik Ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi- Yönetim Kurulu Başkanı Doğan Akaryakıt Nakliye İnşaat İthalat İhracat ve Ticaret Ltd. Şti. - %30 Ortak - Şirket Müdürü Doğan Profesyonel Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd. Şti. - %67 Ortak - Şirket Müdürü Doğanyapı Gayrimenkul Turizm İnşaat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Kuzey Doğan Yatçılık Turizm Ve Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Madenci Baba Madencilik Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Tek Yönetim Kurulu Üyesi Alya Doğan Havacılık Hizmetleri Nakliyat Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Doğan Yatırım Holding A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Oltan ve Köleoğlu Elektrik Ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %84 Ortak - Yönetim Kurulu Başkanı Oltan ve Köleoğlu Gayrimenkul Yönetim ve Geliştirme Ticaret A. Ş. - %1 ortak - Yönetim Kurulu Başkanı Trabzon Elektrik ve Enerji Üretimi Ticaret A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı
Zeyyat KAFKAS	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	<ul style="list-style-type: none"> DOKASIFED - Yönetici Türkiye Konsolosluk Erkanı Derneği - Yönetici Ayrıca Estonya Cumhuriyeti Fahri Konsolosu Trabzonspor Kulübü Asbaşkan Erka Yiyecek İçecek Turizm ve Ticaret Ltd. Şti. - %25 Ortak - Şirket Müdürü Tomca Gıda Ürünleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti - %25 Ortak Karayemiş Emlak Hizmetleri Gayrimenkul ve Ticaret A. Ş. - %30 Ortak Yönetim Kurulu Başkanı
Ali GEDİKLİ	Haydar Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Gedikli Mühendislik İnşaat ve Ticaret Ltd. Şti. - %50 Ortak - Şirket Müdürü Kais Elektrik Üretim A.Ş. - %0.08 Ortak Yönetim Kurulu Üyesi Trabzuyapı İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. - %25 Ortak - Şirket Müdürü Armada Praksis İnşaat Mimarlık Mühendislik Hizmetleri Tic. Ltd. Şti- %25 Ortak - Şirket Müdürü Mustafa Bulut Levent Durmuş Ali Haydar Gedikli Adi Ortaklığı - %20 Ortak ve Yönetici
Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Genel Saymanlık görevini yürütmektedir Trb Kar Yapı İnşaat Taah. Haf. Müh. Hiz. ve Tic. Ltd. Şti. - %33 Ortak - Şirket Müdürü Smk Global Yatırım İnşaat A. Ş. - %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Ata Kar Petrol Ürünleri Tic. A. Ş. - %50 Ortak - Yönetim Kurulu Üyesi Joker Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. - %33 Ortak - Şirket Müdürü



06 Ekim 2023

Sami KARAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Trabzonspor Kulübü Yönetim Kurulu'nda Genel Saymanlık görevini yürütmektedir Trb Kar Yapı İnşaat Taah. Haf. Müh. Hiz. Ve Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü Smk Global Yatırım İnşaat A. Ş. – %100 Tek Pay Sahibi - Yönetim Kurulu Başkanı Ata Kar Petrol Ürünleri Tic. A. Ş. – %50 Ortak - Yönetim Kurulu üyesi Joker Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü Hes Yapı Petrol Tic. Ltd. Şti. – %33 Ortak - Şirket Müdürü Kar Ata Bahççilik İnşaat Nakliyat Tic. Ltd. Şti. – %100 Tek Pay Sahibi - Şirket Müdürü 		
Muharrem EMRAL	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	<ul style="list-style-type: none"> Erva Plastik San. Ve Tic. Ltd Şti – %100 Ortak - Şirket Müdürü Muharrem Emral – Şahıs İşletmesi 		
Abdulkadir Ferda BAŞKAN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	BULUNMAMAKTADIR		

14.5. Son 5 yılda, ihraççının Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut Yönetim Kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççındaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

Ortaklık'ın yönetimde söz sahibi personelinin iş akdinin ortaklık tarafından feshedilmesi durumunda 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde kıdem ve ihbar tazminatı, hak edilmiş izin ücreti vb. ödeme yükümlülüğü ile iş sözleşmesinden kaynaklı ödeme yükümlülüğü doğabilecektir.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

DENETİMDEN SORUMLU KOMİTE

Görevi	Adı Soyadı
Başkan	Muharrem EMRAL
Üye	Abdulkadir Ferda BAŞKAN

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI

I- AMAÇ

Denetimden Sorumlu Komite'nin yapısı, görev alanları ve çalışma esaslarının belirlenmesi, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını ilgili kanun, mevzuat ve şirket esas sözleşmesi hükümlerine uygun bir şekilde yerine getirmesi amaçlanmaktadır.

II- DAYANAK

Komitenin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK'da yer alan diğer düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde oluşturulmuştur.

III- GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Denetimden Sorumlu Komite;

1. Şirketin muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve şirketin iç kontrol ve iç denetim sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapar. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.
2. Şirketin hizmet alacağı bağımsız denetim kuruluşu ile bu kuruluşlardan alınacak hizmetler denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir ve yönetim kurulunun onayına sunulur.
3. Şirketin muhasebe ve iç kontrol sistemi ile bağımsız denetimiyle ilgili olarak şirkete ulaşan şikayetlerin incelenmesi, sonuca bağlanması, şirket çalışanlarının, şirketin muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde değerlendirilmesi konularında uygulanacak yöntem ve kriterler denetimden sorumlu komite tarafından belirlenir.
4. Denetimden sorumlu komite, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların şirketin izlediği muhasebe ilkeleri ile gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin değerlendirmelerini, şirketin sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak kendi değerlendirmeleriyle birlikte yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.
5. Denetimden sorumlu komite, kendi görev ve sorumluluk alanıyla ilgili tespitlerini ve konuya ilişkin değerlendirmelerini ve önerilerini derhal yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir.
6. Denetim Sorumlu Komitenin görev ve sorumluluğu, yönetim kurulunun TTK'dan doğan sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

KOMİTENİN YAPISI

1. Komite başkan ve üyelerinin tamamı sadece bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir.
2. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.
3. Denetimden sorumlu komite üyelerinin denetim, muhasebe ve finans konularında deneyimli olmaları tercih edilir.
4. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördükleri konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitenin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi

bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.

5. Denetimden sorumlu komite, en az üç ayda bir olmak üzere yılda en az dört kere toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak alınan kararlar yönetim kuruluna sunulur. Komitenin faaliyetleri ve toplantı sonuçları hakkında hesap dönemi içinde yönetim kuruluna kaç kez yazılı bildirimde bulunduğu da yıllık faaliyet raporunda belirtilir.

YÜRÜRLÜK

Komite çalışma esasları, yönetim kurulunun onayı ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayımlanarak yürürlüğe girer.

Komitenin çalışma esaslarına ilişkin düzenleme ve değişiklikler konusunda yetki her zaman yönetim kuruluna aittir.

RİSKİN ERKEN SAPTANMASI KOMİTESİ

Görevi	Adı Soyadı
Başkan	Muharrem EMRAL
Üye	Abdulkadir Ferda BAŞKAN

GÖREV VE ÇALIŞMA ESASLARI

I- AMAÇ

Bu yönerge ile Riskin Saptanması Komitesinin yapısı, görev alanları ve çalışma esaslarının belirlenmesi, yönetim kurulunun görev ve sorumluluklarını ilgili kanun, mevzuat ve şirket esas sözleşmesi hükümlerine uygun bir şekilde yerine getirmesi amaçlanmaktadır.

II- DAYANAK

Komitenin Çalışma Esasları, Sermaye Piyasası Kurulunun Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve TTK'da yer alan diğer düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde oluşturulmuştur.

III- GÖREV VE SORUMLULUKLAR

Riskin Erken Saptanması Komitesi;

1. Riskin erken saptanması komitesi; şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin alınması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmakla sorumlu olup, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir.
2. Komite, Şirketin maruz bulunduğu risklerin sistemli bir şekilde yönetilmesi amacıyla oluşturulan risk yönetimi sisteminin en üst düzeydeki organıdır. Risk yönetimi sisteminin Yönetim Kurulu'na karşı temsili Riskin Erken Saptanması Komitesi tarafından yerine getirilir. Komite, Şirketin izleyeceği risk yönetimi stratejilerinin ve politikalarının hazırlanması konusunda Yönetim Kurulu'na tavsiyel erde bulunur.

IV- KOMİTENİN YAPISI

1. Komite, en az iki üyeden oluşturulur. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesinin bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden seçilmesi zorunludur. Komite başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, komitede üye olabilir.
2. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.
3. Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite, gerekli gördükleri kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini

yöneticisinin katılımıyla oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler, komitede üye olabilir.

2. İcra başkanı/genel müdür komitede görev alamaz.

3. Komitenin görevlerini yerine getirmesi için gereken her türlü kaynak ve destek yönetim kurulu tarafından sağlanır. Komite, gerekli gördüğü kişiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

4. Komite, faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Komitenin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli şirket tarafından karşılanır. Ancak bu durumda hizmet alınan kişi/kuruluş hakkında bilgi ile bu kişi/kuruluşun şirket ile herhangi bir ilişkisinin olup olmadığı hususundaki bilgiye faaliyet raporunda yer verilir.

5. Komite yaptığı tüm çalışmalarını yazılı hale getirir ve kaydını tutar. Komite, çalışmalarının etkinliği için gerekli görülen ve çalışma ilkelerinde açıklanan yeterli sıklıkta toplanır. Komite, çalışmalarını hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar.

6. Şirket bünyesinde, Yönetim Kurulu yapılıncasına gereği oluşturulmayan Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesinin görevleri de Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yürütülür.

V- YÜRÜRLÜK

Komite çalışma esasları, yönetim kurulunun onayı ile birlikte Kamuyu Aydınlatma Platformunda yayınlanarak yürürlüğe girer. Komitenin çalışma esaslarına ilişkin düzenleme ve değişiklikler konusunda yetki her zaman yönetim kuruluna aittir.

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

3 Ocak 2014 tarihli ve 28871 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği’nin 5’inci maddesinin ikinci fıkrası ile SPK’nın 12.01.2023 tarihli bültenin de duyurulduğu üzere Şirket, Kurumsal Yönetim İlkeleri’nin uygulanması kapsamında 2. grupta yer almaktadır. Şirket, Kurul tarafından belirlenen Kurumsal Yönetim Tebliği’nde yer alan 2. grup şirketlerin uygulaması gereken Kurumsal Yönetim İlkeleri’ne uyum sağlamaktadır.

Şirket, SPK’nın II-17.1 sayılı Tebliği’nin ekinde yer alan Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkelerinin 4.3.6 no’lu maddesinde düzenlenen bağımsız Yönetim Kurulu üyeliğine ilişkin kriterlere uyum sağlamaktadır.

Şirket’in Kurumsal İkelere Uyum Raporları www.kap.org.tr web adresinde ve web adresinde <https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yonetim/yatirimci-iliskileri/kurumsal-yonetim/yonetim-kurulu-ve-komiteler/> yayınlanmaktadır. Şirket’in Trabzonspor Kulübü’ nün resmi yayın organlarından biri olan www.trabzonspor.org.tr adresli İnternet sitesi ana sayfasının üst kısmında bulunan başlıklardan KULÜP başlığının altında, diğer siteler bölümünde, “TS Sportif A.Ş.” linki kullanılmak suretiyle kolay ulaşılabilir ve aktif bir internet sitesi bulunmaktadır. İnternet sitesi; pay sahiplerinin, menfaat sahiplerinin ve tüm kamuoyunun açık, net ve eş zamanlı olarak bilgilendirilmesi amacıyla kurulmuştur. İnternet sitesinde yer alan bilgiler sürekli olarak güncellenmektedir.

Şirket, SPK Kurumsal Yönetim İlkelerine uyumu ile ilgili değerlendirme açıklamalarına, faaliyet raporları ve aşağıda verilen linklerde ilan edilen Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporlarında yer vermektedir.

Uyum Raporunun İlgili Yılı	Raporun KAP açıklama Tarihi	Açıklamaya ilişkin URL adresi
01.06.2020-31.05.2021	https://www.kap.org.tr/Bildirim/956599	09.08.2021
01.06.2021-31.05.2022	https://www.kap.org.tr/Bildirim/1053074	10.08.2022
01.06.2022-31.05.2023	https://www.kap.org.tr/Bildirim/1186230	09.08.2023

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27897 Sic. Sic. No: 27897
www.danizyatirim.com
Mersis No: 0251011075800013

TRABZONSPOR
YATIRIM VE FİNANSMAN A.Ş.
Melik Ali Yılmaz Tekel
Mustafa Özyazıcı Cad. No: 31-32
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 328 09 67
Haradeniz V.D.: 859 004 6855 T.C. Sic.No: 9184

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirketimiz bünyesinde Sermaye Piyasası Kurulunun (II-17.1) sayılı tebliğinin II.maddesi kapsamında "Yatırımcı İlişkileri Bölümü" oluşturulmuştur. Yatırımcı İlişkileri Bölümü Şirket Genel Müdürü Sn. Sinan Zengin'e ve şirketin Mali İşler Direktörü Sn. Coşkun Karaoğlu'na bağlı olarak çalışmalarını sürdürmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü:

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi: Osman Kaplan

Lisans türü: Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı

GSM : 0(561)611 56 70

E-Posta: osmankaplan@trabzonspor.org.tr

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İrtibat Adresi:

Telefon : 0-462-3250967 **Faks :** 0-462-3259403

İletişim Adresi: Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri Havaalanı Altı/TRABZON

Yatırımcı İlişkileri Bölümünün Görevleri

- Yatırımcılar ile Şirket arasında yapılan yazışmalar ile diğer bilgi ve belgelere ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak.
- Yönetim Kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak
- Genel kurul toplantısı ile ilgili olarak pay sahiplerinin bilgi ve incelemesine sunulması gereken dokümanları hazırlamak ve Genel Kurul toplantısının ilgili mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasını sağlayacak tedbirleri almak,
- Kurumsal yönetim ve kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususu ve sermaye piyasası mevzuatından kaynaklanan yükümlülüklerin yerine getirilmesini gözetmek, raporlamak ve izlemek,
- Pay sahiplerinden yazılı olarak veya telefonla gelen bilgi talepleri Yatırımcı İlişkileri Bölümü tarafından cevaplandırılmaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi Kurumsal Yönetim çerçevesinde yürütülen faaliyetlere ilişkin hazırladığı raporları, Yönetim Kurulu'nun talebiyle veya mevzuatlardaki değişiklikler söz konusu olduğunda, dönemsel faaliyet raporları hazırlanırken, gerek doğrudan veya Kurumsal Yönetim Komitesi toplantı tutanakları ile birlikte Yönetim Kuruluna sunmaktadır. Dönem ile ilgili kapsamlı ve en son rapor niteliğinde olan Kurumsal Yönetim Uyum raporunu Yönetim Kuruluna sunmuştur.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

	31 Mayıs 2021	31 Mayıs 2022	31 Mayıs 2023
Lisanslı Futbolcu	47	50	40
Teknik Kadro	25	33	29
Sağlık	15	22	17
Diğer Personel	32	34	40

Toplam	119	139	135
--------	-----	-----	-----

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim Kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Şirket'in sermayesi, 2.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde her biri 1TL nominal değerde 500.000.000 adet ve 500.000.000 TL tutarında çıkarılmış paydan meydana gelmiştir.

Döğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

ORTAĞIN TİCARET UNVANI/ ADI SOYADI	GRUBU	SERMAYE PAYI (TL)	ORTAKLIK ORANI (%)
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.	A	255.001.647,5	51
Halka Açık (Diğer)	B	244.998.352,5	49

Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi: Şirket'in ana ortağı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin %100 nihai pay sahibi olan Trabzonspor Kulübü Derneği dolaylı pay sahibidir.

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
-------	-----------------------------	---	-------------------------------------	-------------	---------------------------

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 294297
Mersis No: 0291-0113-78500000

TRABZONSPOR
FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİCARET A.Ş.
Yeni Yıl Cad. No: 31/5 Üsküdar/İstanbul
Tic. Sic. No: 294297
Mersis No: 0482 325 09 67
Karadeniz V.O.: 859 004 6850

A	Nama	Yönetim Kurulu üyeleri seçiminde imtiyaz Şirket Esas Sözleşmesinin 7. Maddesi uyarınca "Şirket yönetim kurulu üyeleri (A) grubu pay sahibinin göstereceği adaylar arasından Genel Kurul tarafından seçilir."	1,00	255.001.647,5	51,00
B	Hamiline	Yoktur	1,00	244.998.352,5	49,00
			Toplam	500.000.000,00	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Ortaklık'ın yönetim kontrolü Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. isimli şirkete ait olup, söz konusu kontrol, paylara Esas Sözleşme gereği tanınan imtiyaz ve payların çoğunluğuna sahip olma suretiyle sağlanmaktadır. Bununla birlikte, ana ortağın %99,99'una sahip olan Kulüp de dolaylı olarak Ortaklık'ın yönetiminde söz sahibi nihai ortak konumundadır.

Esas Sözleşme'de kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici alınmış herhangi bir tedbir yoktur. Halka açık anonim şirketlere ilişkin TTK ve Sermaye Piyasası Kanunu'nda kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engelleyici bazı düzenlemeler yer almaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin "Oy Hakkı ve Kullanılması" başlıklı 24. Maddesi uyarınca;

1. Yıllık faaliyetlerinin ibrası oylamasına, Yönetim Kurulu üyeleri ve hissedar sıfatını haiz bulunmaları halinde,
2. TTK m.559 hükmünde öngörülen ibraya da Kurucular, Yönetim Kurulu Üyeleri, keza katılamazlar.
3. Yönetim Kurulu Üyeleri, TTK 395 ve 396'nci maddelerindeki tahditlerin kaldırılması oylamasına iştirak edemezler.

Öte yandan, SPKn'nun 23'ncü maddesi ve SPK'nın (II-23.3) sayılı "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, ayrılma hakkı doğmadığı belirtilen haller dışında önemli nitelikteki işlemlerin genel kurul onayına sunulması ve önemli nitelikteki işlemlere ilişkin gerekçeli Yönetim Kurulu kararının, bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin oyu da belirtilerek, ayrılma hakkı fiyatı ile birlikte kamuya açıklanması zorunludur. Bu genel kurul toplantılarında, toplantı nisabı aranmaz. Karar nisabı ise toplantıya katılan oy hakkına haiz payların 2/3 oranındaki olumlu oyudur. Bununla birlikte, toplantıya oy hakkını haiz payların asgari yarısı katılmış ise, bu halde kararlar oy çoğunluğu ile alınabilir. Esas sözleşmede daha ağır nisaplar öngörülmüş ise bunlar saklı tutulmuştur. Tebliğ ile tahdidi olarak sayılan haller dışında, bu genel kurullarda, TTK m. 436/1 kapsamında işleme taraf olan nihai kontrol eden ortak statüsündeki gerçek ve tüzel kişiler ve bunların kontrolüne sahip ortaklıklar, söz konusu önemli nitelikteki işlemlerin kendileri için doğrudan kişisel sonuç doğurması halinde kural olarak oy kullanamazlar.

Ayrıca önemli nitelikteki işlemler dışında, SPKn'nun 29'uncu maddesi 6'ncı fıkrası uyarınca, halka açık ortaklıklarda yeni pay alma haklarının kısıtlanmasına, kayıtlı sermaye sisteminde Yönetim Kuruluna yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisinin verilmesine ve sermaye azaltımına ilişkin kararların genel kurulca kabul edilebilmesi için, esas sözleşmelerinde açıkça oran belirtilmek suretiyle daha ağır nisaplar öngörülmediği takdirde, toplantı nisabı aranmaksızın, ortaklık genel

06 Ekim 2023

kuruluna katılan oy hakkını haiz payların üçte ikisinin olumlu oy vermesi şartı aranır. Ancak, toplantıda sermayeyi temsil eden oy hakkını haiz payların en az yarısının hazır bulunması hâlinde, esas sözleşmede açıkça daha ağır nisaplar öngörülmedikçe, toplantıya katılan oy hakkını haiz payların çoğunluğu ile karar alınır. Bu işlemlerde, 6102 sayılı Kanununun 436'ncı maddesinin birinci fıkrasına göre taraf olan ortaklar bu işlemlerin onaylanacağı genel kurul toplantılarında oy kullanamazlar.

SPKn'nun 23'ncü maddesi ve SPK'nın (II-23.3) sayılı "Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği kapsamına giren bir karar alınması halinde pay sahipleri, bu işlemin onaya sunulacağı genel kurulda gerekli açıklamaları yaparak işlemin yapılmasını kabul etmediklerini beyan ve muhalefet şerhini işleterek ortaklıktan ayrılma hakkına sahiptir.

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

İlişkili Taraflar

Finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle ilişkili olan kişi veya işletmedir.

(a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır: Söz konusu kişinin,

- raporlayan İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

(b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması durumunda işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve raporlayan İşletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir),
- İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer İşletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde. Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.
- İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu İşletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

MENKUL KIYMETLERİ A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141

Esenyol 34354 Şişli - İSTANBUL

İletişim: 0212 211 1773 Tic Sicil No: 270900

www.menkulkiymetler.com.tr

Menfi No: 0201-01/İT-2013

tahakkuk eden kira bedelleri ile ek sözleşmede belirlenen kira bedelleri arasındaki farktan ve söz konusu alacağa sözleşmenin imzalandığı tarihten bu güne kadar tahakkuk ettirilen faizlerden meydana gelmektedir.

(b) Grup'un izahname dönemlerini kapsayan Konsolide finansal tablolarında yer alan ana ortağı Futbol A.Ş.'ye önemli kısmı, Futbol AŞ'nin bağlı ortaklığımız Trabzonspor Ticari Ürünler A.Ş.'ye nakit olarak göndermiş olduğu fon tutarlarıdır.

(c) Bağlı ortaklık Ticari Ürünler A.Ş. tarafından Futbol A.Ş.'ye satılan bilet, otel ve diğer konaklama ve ürün satış gelirlerinden oluşan gelirlerdir.

(d) Bağlı ortaklık Ticari Ürünler A.Ş. tarafından Kulüp'e satılan bilet, otel ve diğer konaklama ve ürün satış gelirlerinden oluşan gelirlerdir.

(e) Şirket ile ana ortağı arasında imzalanan ve izahnamenin 21. bölümünde açıklanan tesis kira ve intifa hakkı devir sözleşmelerinden kaynaklanan giderlerden meydana gelmektedir.

(f) Grup'un ana ortaklığı Futbol A.Ş.'den elde etmiş olduğu faiz gelirleri yukarıda belirtilen stadyum kira sözleşmesinde yer alan kira bedelinin sözleşme başlangıç tarihini kapsayacak şekilde revize edilmesi sonrasında oluşan alacağı için Grup tarafından hesaplanan adet faiz gelirleridir.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 500.000.000-TL olup, bu sermaye A ve B gruplarına ait her biri 1-TL nominal değerinde toplam 500.000.000-TL adet paya ayrılmıştır. Söz konusu sermayenin tamamı ödenmiştir.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, 6362 sayılı Kanun hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30.10.2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir.

Şirketin kayıtlı sermaye tavanı 2.500.000.000 TL (İki Milyar Beş Yüz Milyon Türk Lirası) olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) nominal değerinde 2.500.000.000 (İki Milyar Beş Yüz Milyon) adet paya ayrılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulunca verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2022-2026 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2026 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi 2026 yılından sonra Yönetim Kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için; daha önce izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için Sermaye Piyasası Kurulu'ndan izin almak suretiyle Genel Kurul'dan 5 yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda Yönetim Kurulu kararıyla sermaye artırımı yapılamaz.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Finansal Tablo Dönemleri	31.05.2023	31.05.2022	31.05.2021
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	244.998.354	244.998.354	244.998.354
Toplam Sermaye	500.000.000	500.000.000	500.000.000
Fiili Dolaşım Oranı	49	49	49

Finansal tablo dönemleri itibariyle aynı olarak ödenmiş sermaye yoktur.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

- 1- Finansal Borç Ödemeleri Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 200.841.067,94 TL tutarındaki kısmı, 14.01.2021 ve 19.01.2021 tarihlerinde gerçekleştirilen kredilere ilişkin ödemelerde kullanılmıştır.
- 2- Futbolcu ve teknik kadro ödemeleri, kulüplere bonservis ödemeleri, Vergi ve SGK ödemeleri ile diğer çeşitli borçlara ilişkin Ödemeler Şirket tarafından sermaye artırımından elde edilen fonun 58.616.071,75 TL tutarındaki kısmı futbolcu, teknik kadro ücret ve prim ödemeleri ile kulüplere ve menajerlere olan borç ödemelerinde kullanılırken, geri kalan 4.668.650,41 TL tutarındaki kısmı ise Vergi-SGK ve diğer borç ödemelerinde kullanılmıştır.

Şirketimiz söz konusu fon girişi sonrasında kredi ödemeleri gerçekleştirmek suretiyle finansal tablolardaki borçluluk oranını azaltmış ve söz konusu durum faiz giderlerinin ve temerrüt faiz giderlerinin artmasına engel olarak, dönem karlılığına pozitif etki etmiştir. Ayrıca söz konusu sermaye artışı UEFA Finansal Fair Play kriterlerinden Break Even kriterinde ortak katkılarının 30.000.000 EURO'ya kadar kabul edilmesi nedeniyle söz konusu kritere de uyum sağlanması açısından önemli katkı sunmuştur.

Aynı zamanda Şirketimiz söz konusu fonun kredi ödemeleri sonrasında geri kalan kısmı ise vadesi geçmiş futbolcu, teknik kadro ücret ve prim ödemelerinde kullanılmış söz konusu ödemeler Şirketimizin UEFA kriterlerinde biri olan futbol ailesine vadesi geçmiş borç bulunmaması kriterine uyum sağlanmasında önemli rol oynamıştır.

20.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Ortaklığımız payları "TSPOR" koduyla Borsa İstanbul'a (BİST) kote olup, ortaklığımız sermayesinin %49,00'lük kısmına tekabül eden B grubu paylar borsada işlem görmektedir.

06 Ekim 2023

20.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

20.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tam metni Şirket internet adresi www.trabzonspor.org.tr ve www.kap.gov.tr 'de yer alan esas sözleşmeye ilişkin özet bilgilere aşağıdaki maddelerde yer verilmektedir.

Gümrük ve Ticaret Bakanlığı tarafından çıkarılan "Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Gümrük ve Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik" hükümleri uyarınca, Şirketimiz "Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge"si, Şirketin 17.11.2014 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulmuş olup, tescil ve ilan ettirilmiştir.

20.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

ÖZEL MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Buyukdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27110119783
www.ozelmenkulyatirim.com.tr
Mersis No: 0201011078300013

SPK'nın II-14.1 sayılı Tebliği'nin 9. Maddesi hükmü uyarınca, finansal raporlamadan sorumlu olarak görevlendirilmiştir.

Üyeler: Denetim Komitesi'nin tüm üyeleri Yönetim Kurulu'nda yer alan bağımsız üyeler arasından seçilmektedir.

Bağımsızlık: Komite üyelerinin bağımsızlıklarına İlişkin olarak 03.01.2014 tarih ve 28871 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Kurumsal Yönetim Tebliğinde (II-7.1) yer alan Bağımsızlık Kriterleri baz alınmıştır.

Üyelik Süresi: Denetim Komitesi, Yönetim Kurulu tarafından Yönetim Kurulu üyelik süresi ile sınırlı olarak görevlendirilmektedir. Süresi dolan üyeler tekrar seçilebilir. Komite üyeleri arasından ayrılan üye olursa, Yönetim Kurulu en geç 3 ay içinde yeni üye belirler.

Komitenin Görevi: Yönetim Kurulu adına iç kontrol, risk yönetimi ve iç denetim sistemleri etkinliğini ve yeterliliğini, bu sistemler ile muhabebe ve raporlama sistemlerinin işleyişini ve üretilen bilgilerin bütünlüğünü gözetmek, bağımsız denetim kuruluşlarının yönetim kurulu tarafından seçilmesinde gerekli ön değerlendirmeleri yapmak, yönetim kurulu tarafından seçilen bağımsız denetim kuruluşunun faaliyetlerini düzenli olarak izlemektir.

Danışmanlar: Denetim Komitesi faaliyetleriyle ilgili ihtiyaç gördüğü konularda bağımsız uzman görüşlerinden yararlanır. Denetim Komitesi'nin ihtiyaç duyduğu danışmanlık hizmetlerinin bedeli Şirket tarafından karşılanır.

Kaynak: Denetim Komitesi görevini yerine getirirken gerekli her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesi'nin görev ve çalışma esasları, TTK, Sermaye Piyasası Kanunu, Şirket esas sözleşmesi ve Sermaye Piyasası Kurulu "Kurumsal Yönetim İlkeleri"nde yer alan düzenleme, hüküm ve prensipler çerçevesinde belirlenmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Yönetim Kurulunun en az iki üyesinden oluşur. Şirket Yönetim Kurulu üyeleri, seçtikleri Genel Kurul toplantısını takip eden ilk Kurul toplantısında, bir sonraki Yönetim Kurulu seçimine kadar görev yapmak üzere Komite üyelerini atar.

Komite üyeleri kendi aralarından bir başkan seçer. Komitenin başkanı, bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri arasından seçilir. Komitede ayrıca İcra Başkanı/Genel Müdür gibi doğrudan icra fonksiyonu üstlenen kişiler görev alamaz.

Yönetim Kurulu, Komite üyelerini değiştirebilir, göreve son verilme, istifa veya vefat halinde yerlerine görev süresini tamamlamak üzere yeni bir üye atar ve üye sayısı azaltılabilir/artırılabilir

Komite toplantıları prensip olarak her 2 aylık dönem için bir defa olmak üzere ve Yönetim Kurulunun olağan toplantılarıyla uyumlu zamanlarda gerçekleştirilir. Gerekli durumlarda, komite başkanı veya herhangi bir üyesinin, Yönetim Kurulu başkanının çağrısı üzerine olağanüstü de toplantı yapabilir. Komite toplantısına katılma hakkına sahip olanlar, telefon veya diğer iletişim araçları kullanarak uzaktan erişim yoluyla katılmak suretiyle de toplantı yapabilirler.

Önceden Komite üyelerine duyurulmak kaydıyla Komite Başkanı toplantı günü, saati ve yerinde değişiklik yapabilir.

Komite, gerekli durumlarda İcra kurulu üyeleri ve şirketin üst yönetiminde görev alan yöneticiler ve üçüncü şahıslar ile toplantılar yapabilir, gerekli gördüğü yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

Komite görevini yerine getirirken gerekli her türlü kaynak ve destek Yönetim Kurulu tarafından sağlanır. Komite sekreteryası için şirket olanaklarından ihtiyaç olduğu ölçüde yararlanır.

Toplantılarda bir önceki toplantı kararları ve kararların uygulama safhaları gözden geçirilir. Her toplantı sonunda veya en az yılda 2 defa Komite tarafından bir rapor düzenlenir, imzalanır, dosyalanır ve Komite Başkanı Yönetim Kurulu'na faaliyetleri hakkında bilgilendirme yapar. Bu raporda durum

06 Ekim 2022

değerlendirmesi yapılır, varsa tehlikeleri işaret eden ve çareleri gösteren komite toplantısı sonuçları sunulur ve komite toplantısı özeti Yönetim Kurulu üyelerine yazılı olarak bildirilir. Komite, Raporu Denetçi şirkete de gönderir.

Komite, üye tam sayısının çoğunluğunun katılımı ile toplanır, toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile karar alır, varsa karşı görüşler kaydedilir.

Kurumsal Yönetim Komitesi

SPK düzenlemelerinde yer alan hükümler kapsamında, Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi ve Şirket Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Komitenin görevi, Şirket'te kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uyguluyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit etmek ve Yönetim Kurulu'na uygulamaları iyileştirici tavsiyelerde bulunmaktır. Komite bu kapsamda kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin olarak Şirket'in ve hissedarların yararına olacak ve henüz uygulamaya konulmamış konuları tespit ederek, bunların Şirket'in ve iştiraklerinin yapısına uygun bir şekilde hayata geçirilmesi için öneriler getirir. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin Şirket çalışanları tarafından anlaşılması, benimsenmesi ve uygulanması konularında yapılması gereken şirket içi düzenleme ve değişiklikler konusunda çalışmalar yaparak, çalışma sonuçlarını Yönetim Kurulu'na sunar. Komite üyeleri, Yönetim Kurulu üye seçiminin yapıldığı genel kurul toplantısını takiben Yönetim Kurulu tarafından görev sürelerine paralel olarak belirlenir, görev dağılımındaki değişikliklere bağlı olarak her zaman değiştirilebilir. Komite, icrada görevli olmayan iki Yönetim Kurulu üyesi ve Yatırımcı İlişkileri Bölümü yöneticisi olmak üzere en az 3 üyeden oluşur. İcra Başkanı/genel müdür Komite'de görev alamaz.

Şirket Yönetim Kurulu yapısı dikkate alınarak Yönetim Kurulu kararı ile; Tebliğ ile Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi yetki, görev ve sorumluluğu da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne bırakılmıştır.

Komitenin Başkanı Kurul tarafından bağımsız üyeler arasından atanır. Komite, Başkanlık görevini üstlenen kişinin yokluğunda görev almak üzere bir Başkan Vekili belirleyebilir.

Yukarıdaki amaç ve kapsam çerçevesinde Komite: faaliyetleriyle ilgili olarak ihtiyaç gördüğü konularda bedeli Şirket tarafından karşılanmak üzere, bağımsız uzman kişi ya da kuruluşlardan danışmanlık hizmeti alabilir ve gerekli gördüğü yöneticiyi toplantılarına davet edebilir ve görüşlerini alabilir.

06 Ekim 2023 Komite Yönetim Kurulu'na karşı sorumludur.

Komite'nin görevlerini etkin bir şekilde yerine getirebilmesini sağlamak amacıyla yılda en az 2 defa toplanması esastır.

Komite, Komite Başkanı veya bir Komite üyesinin talebiyle toplantıya çağrılabilir. Komite telekonferans yoluyla veya herhangi bir başka şekilde de toplanabilir. Fiziki toplantılar şirket merkezinde veya komite üyelerinin erişiminin kolay olduğu Komite Başkanı tarafından belirlenecek başka bir yerde yapılabilir.

Komite toplantıları Kurumsal Yönetim Sekreteryası ("Sekreteryası") tarafından toplantı öncesinde dağıtılan gündeme bağlı olarak yapılacaktır. Komite toplantılarında alınan kararlar Sekreteryası tarafından yazılı hale getirilir, Komite üyelerinin bilgisine sunulur ve uygunluk alındıktan sonra arşivlenir. Toplantı tutanağında asgari olarak, toplantının yeri ve zamanı, gündem, toplantıda tartışılan konulara ilişkin bilgi ve alınan kararlara yer verilir. Bu bağlamda, her toplantı sonrasında, Komitenin faaliyetlerine ilişkin yazılı bir rapor, tutanakların bir özetiyle beraber Yönetim Kuruluna sunulur. Raporların hazırlanması ve saklanması Kurumsal Yönetim Sekreteryası sorumludur.

Komite, gerekli gördüğü takdirde, görevlerinden bazılarını iki veya daha fazla üyeden oluşan bir veya daha fazla alt komiteye devredebilir. Alt çalışma grubunun oluşturulmasında üye temininde

Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu 255.001.646TL tutarındaki A grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirketimizin ana ortağı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 100.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Trabzonspor Spor Kulübü Derneği'nin payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

20.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi hükmü uyarınca, Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak 2022-2026 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına ulaşmaya kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konusunda karar almaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını, esas sözleşmenin 7 ve 8. maddesinde A grubu paylara tanımlanan oransallık dikkate alınmak suretiyle, kısmen veya tamamen kısıtlamaya, diğer pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen ve/veya tamamen sınırlandırma hususlarında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

İmtiyazlı (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

İmtiyazlı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiç bir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez. Esas sözleşmede kesin olarak düzenlenmiş bu hükümler uyarınca (A) grubu pay sahibine tanınmış imtiyazların değiştirilmesi mümkün değildir.

20.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinde, TTK ile 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuata uyum kapsamında yapılacak gerekli esas sözleşme değişiklikleri için Sermaye Piyasası Kurulu uygun görüşü ve Gümrük ve Ticaret Bakanlığı iznini takiben yapılacak Olağan Genel Kurul toplantısında pay sahiplerinin onayına sunulacak olması kaydıyla, Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin "Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul" başlıklı 20. Maddesi, "Toplantıya Davet" başlıklı 20/a maddesi "Genel Kurul Toplantı Yeri" başlıklı 21.maddesi ve "Oy Hakkı ve Kullanılması" başlıklı 24.maddesi uyarınca;

-Şirket Genel Kurulu, Olağan ve Olağanüstü olarak toplanır.

-Genel Kurulun toplantıya çağırılmasına ait ilanlar, TTK ile Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine uygun olarak yapılır. Şu kadar ki, genel kurul toplantı ilanı mümkün olan en fazla pay sahibine ulaşmayı sağlayacak her türlü iletişim vasıtası ile ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere genel kurul toplantı tarihinden en az üç hafta önce yayınlanır.

-Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine göre, azınlık hakları ödenmiş sermayenin en az 1/20'sini temsil eden pay sahipleri tarafından kullanılacaktır.

-Olağan Genel Kurul, Şirket'in hesap dönemi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa toplanır.

-Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin gerektirdiği her zaman, TTK ile Sermaye Piyasası Mevzuatı ve bu Esas Sözleşme hükümlerine göre toplanır ve karar alır.

-Olağan ve Olağanüstü Genel Kurulların toplantı yeri, Şirket Merkezi'dir. Ancak, Yönetim Kurulu'nun göstereceği-İhtizam üzerine, Şirket Merkezi'nin bulunduğu ilde uygun başka bir yerde ya

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Buyukdere Cad. No: 141

Etiler/Şişli/İstanbul

Tic. Sic. No: 270914/0782

Mersis No: 02010115000000000000000000

TRABZONSPOR

SPORTİF YATIRIM VE FULBOL İŞLETMELERİ A.Ş.
Mehmet Ali Yılmaz Teşvikiye Mahallesi, No: 10
A.Suat Özyazıcı Cad. No: 31, S. Ortaköy, Beşiktaş, İstanbul
Tel: 0462 325 09 07 Fax: 0462 328 21 03
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 T.C.Sic.No: 270914

da İstanbul veya Ankara'da da toplantı yapılabilir. Bu hususun, toplantıya çağrı mektupları ve 34'üncü madde hükmüne uygun ilanlar ile, bütün ortaklara duyurulması şarttır.

-Sıfatlarını tevsik etmek koşuluyla, hangi gruptan olursa olsun bütün hissedarlar hiçbir koşula bağlı olmaksızın Genel Kurul'a katılmakta ve haklarını kullanmakta serbesttirler.

- Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan paydaşlar veya vekilleri, oy haklarını paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak kullanır. Her payın bir oy hakkı vardır. Oy kullanımında TTK, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Genel Kurul Toplantılarında paydaşlar kendilerini diğer paydaşlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirkette paydaş olan vekiller, kendi oylarından başka temsil ettikleri paydaşların sahip olduğu oyları kullanmaya da yetkilidirler. Vekaleten oy kullanmaya ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerine uyulur. Ayrıca, Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, TTK'nın 1527. Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır. Genel kurul toplantısına elektronik ortamda katılım ve oy kullanılmasına ilişkin ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

20.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Şirket esas sözleşmesinin "Payların Devri" başlıklı 8. maddesi uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz. Bütün bu kısıtlamalar (A) grubu paylar üzerinde belirtilir.

TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekilde olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Hali hazırda (A) grubu imtiyazlı payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının ve imtiyazların kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Futbol A.Ş.'nin Şirket sermayesinde sahip olduğu 255.001.646TL tutarındaki (A) grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirket ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 100.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

20.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket esas sözleşmesini payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca;

(A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Hali hazırda (A) grubu imtiyazlı payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının ve imtiyazların kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir. Bunun dışında her ne şekilde ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

B Grubu payların devri ise serbesttir.

20.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Şirket mevcut Esas Sözleşmesi'nin 6'ncı maddesi hükmü uyarınca;

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak 2022-2026 yılları arasında gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına ulaşıncaya kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi artırmaya, primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konusunda karar almaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını, esas sözleşmenin 7. ve 8. maddesinde A grubu paylara tanımlanan oransallık dikkate alınmak suretiyle, kısmen veya tamamen kısıtlamaya, diğer pay sahiplerinin yeni pay alma haklarını kısmen ve/veya tamamen sınırlandırma hususlarında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

1) Profesyonel Futbol Takımının Satın Alınması Hakkında:

Şirket, 23 Mayıs 2011 tarihli Genel Kurul kararı ile profesyonel futbol takımı ve altyapısının satın alınması ve bedelinin alacaklardan mahsup edilmesi işleminde, 96.610.412 Euro'luk değer esas alınması kararı onaylanmış olup, bu hususa ilişkin değerlendirme raporunda yer alan profesyonel futbolcular Egemen Korkmaz, İbrahim Yattara, Selçuk İnan, Ceyhun Gülselam ve Teofilo Gutierrez 31 Mayıs 2011 tarihi itibarıyla profesyonel futbol takımından ayrılmış olması nedeniyle bu oyuncular için belirlenmiş olan değerler yukarıda açıklanan ortalama değerlendirme tutarından tenzil edilmiştir. Bu tenzil sonrasında satın alınan futbol takımı ve altyapı takımının değeri 78.724.163 Euro olarak belirlenmiştir.

Şirket, yukarıdaki şekilde bulunan değer üzerinden Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ve altyapısını 78.724.163 Euro bedel ile satın almıştır.

Ayrıca Şirket, Futbol A.Ş. ile 31 Mayıs 2011 tarihinde yaptığı protokol ile futbol takımı ile ilişkilendirilen 32.972.501 TL tutarındaki toplam varlıklar ile 51.003.282 TL tutarındaki toplam yükümlülükleri, alacaklardan mahsup edilmek sureti ile devralmıştır. Sözleşme hükümleri uyarınca Şirketin TRABZONSPOR marka hakkını kullanım süresi 31.05.2035 tarihinde sona erecektir.

2) TS Markaları'nın Lisans Sözleşmesi ile Kiralanması Hakkında:

Türk Patent Enstitüsü nezdinde 1997/189043, 1997/191520, 2003/11865, 2003/11866, 2003/12006 ve 2003/35910 numaraları ile tescilli bulunan ve Marka Hizmet Tebliği'ne göre 3, 5 10 24 ve 25 numaralı sınıflarda tescilli olan markalarının ("Trabzonspor Markaları") Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'den 30 (otuz) yıl süre ile kiralanmasına ilişkin 01.04.2005 tarihinde Lisans Kiralama Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu sözleşme uyarınca Şirket, Trabzonspor Markalarına ilişkin olarak kullanılan ve üçüncü kişilerle alt lisans hakkı vermeye ve bu amaçla sözleşmeler yapmaya

yetkili kılınmıştır. Sözleşmenin bitiş tarihi 31.05.2035 tarihidir.

3) TS Markaları'nın Alt Lisans Sözleşmesi ile Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye Kiralanması Hakkında:

Şirket 13/01/2005 tarihinde imzalanan Alt Lisans Sözleşmesi, 01/03/2007 tarihinde tadil protokolü ile revize edilmiştir. Bu protokol çerçevesinde Şirket, TS Markaları'nı sezonluk 300.000\$ bedelle Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.'ye kiralamıştır. Ayrıca Trabzonspor Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş., yıllık cirosu 2.000.000 Amerikan Doları'nın üzerine çıkarsa, bu tutarı aşan kısmın %10'unu alt lisans verene fatura karşılığı ödeyecektir.

4) TS Markaları'nın Lisans Sözleşmesi Süresinin Uzatılması Hakkında:

Şirket ile Futbol A.Ş. arasında 22.04.2019 tarihinde imzalanan Lisans Kullanım Hakkı Devir Sözleşmesi uyarınca "Trabzonspor Markaları"nın 31.05.2035 tarihinden başlayarak 31.05.2050 tarihine kadarki 15 yıllık süre boyunca kullanım hakkı süresinin uzatılması hakkında bir sözleşme imzalanmıştır. Bu sözleşme uyarınca 15 yıllık uzatılan dönem lisans hakkı kullanım bedeli 45.711.673 AVRO olarak bulunmuştur. Taraflar, 6,50TL kur üzerinden sözleşme bedelinin 297.125.875TL olarak belirlemişlerdir.

Daha sonra taraflar, 11.10.2022 tarihinde tekrar bir araya gelerek yukarıda bilgileri yer alan 22.04.2019 tarihli sözleşmenin feshine dair bir Protokol imzalamışlardır. Fesih işlemi nedeniyle daha önce Şirketin ödemiş olduğu 297.125.875TL'lik tutar Futbol A.Ş.'nin cari hesabına borç olarak kaydedilmiş ve ayrıca 22.04.2019 tarihinden fesih tarihine kadar geçerli adet faizi hesaplamaları uyarınca bulunan 291.483.259TL tutarı da Futbol A.Ş.'nin cari hesabına borç olarak kaydedilmiştir. Bu işlem nedeniyle Futbol A.Ş. toplamda 588.609.134TL tutarında Şirkete borçlanmıştır.

5) Trabzonspor marka ve isim haklarının sınırlı olarak Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hiz. Tic. A.Ş.'ye 15 yıllığına kullandırılması Sözleşmesi:

Şirket ile Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hiz. Tic. A.Ş arasında akdedilen sözleşme ile Şirket, kendisi adına tescilli olan marka ve isim haklarını sınırlı olmak üzere Kullanım Haklarını Telekomünikasyon A.Ş ye devretmiştir. 12.08.2016 yılında yürürlüğe giren sözleşme de kullanım hakkı süresi 15 yıl olarak belirlenmiş olup, Şirketin bu devirden elde ettiği gelir 32.000.000,00 TL + KDV olarak belirlenmiştir. Akabinde, 25.10.2016 tarihinde Kullanım Hakkı Devrine İlişkin Protokol ile kesin devri düzenlenmiş olup, protokol içeriğinde yalnızca isim hakkı bedelinde revize söz konusu olmuş ve Şirket'in elde etmiş olduğu gelir 45.097.404 TL + KDV ye yükselmiştir.

6) Şirket İdari Merkezi ve Antrenman Sahalarının Bulunduğu Taşınmazların Futbol A.Ş.'Den Uzun Süreli Kiralanması Hakkında:

Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı, 21.127 m² büyüklüğündeki gayrimenkulün, Şirket ile hakim ortak arasında yapılmış olan ve Yönetim Kurulu kararları ile de kabul edilmiş bulunan 09.10.2014 tarihli "alt kiralama sözleşmesi"ne istinaden, Ekim 2014 döneminden başlamak üzere, 15 yıllık süre için kiralanmasına, kira bedeli olarak ilgili sözleşme gereği, 15 yıllık sürenin indirgenmiş nakit esası ile bugüne indirgenmesi ve çıkan tutar üzerinden ekstra %3 oranında iskonto yapılarak toplam kira bedelinin bugüne indirgenmiş tutarı olan 32.199.316.-TL (otuz iki milyon yüz doksan dokuz bin üç yüz on altı Türk Lirası) (KDV Hariç) bedelle hakim ortağımız Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Tic.A.Ş. den kiralanmıştır.

Kiralama işlemine konu gayrimenkullerin, mülkiyet, irtifak, kiralama hakları ve bunların süreleri ile ilişkin bilgiler aşağıdaki tabloda yer almaktadır;

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Buyukdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 287144
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0291-0110-793000013

6 Ekim 2023

Tapu Bilgisi	Malik	İrtifak Hakkı Sahibi	Kiralayan	Alt Kiracı
Trabzon İli Ortahisar İlçesi Üniversite Mahallesi Yalı Mevkii 934 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkul	Ticari Ürünler Ticaret ve Turizm İşletmeciliği A.Ş.	YOKTUR	Futbol A.Ş. (30.09.2029 tarihine kadar)	ŞİRKET (30.09.2029 tarihine kadar)

7) Akyazı Senol Güneş Spor Kompleksinin Kiralanması Futbol A.Ş.'Den Uzun Süreli Kiralanması Hakkında:

Şirket ile Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. arasında akdedilen 27.03.2017 tarihinde imzalanmış olan kira sözleşmesinin konusu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksinin kiralanmasına ilişkin olup, Şirket kiracı taraftır. Söz konusu sözleşme 27.03.2017 tarihinde imzalanmış olup, 01.08.2017 tarihinden itibaren süresi 15 yıl olarak belirlenmiştir. Şirket kira bedelini yıllık olarak verecek olup, kira bedeli 11.000.000 TL + KDV'dir. Taraflar kira bedelinin ilerleyen yıllarda yıllık %10 oran üzerinden arttırılması hususunda mutabık kalmışlardır. Buna göre, 15 yıllık toplam kira bedelinin toplamda KDV hariç 134.893.551,61 TL olarak belirlenmesini karşılıklı olarak kabul etmişlerdir.

Futbol A.Ş. ve Şirket daha sonra 31.03.2022 tarihinde yukarıda bilgileri yer alan sözleşmeye Ek Sözleşme imzalamak suretiyle uzun süreli kira sözleşmesine konu Akyazı Tesisinin 15 yıllık kira süresi değiştirilmeksizin; tesisin kira bedelinin, Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Trabzonspor Kulübü Derneği arasında Şenol Güneş Spor Kompleksinin kullanım hakkının devri konusunda imzalanan sözleşme bedeli olarak belirlenmesine karar verilmiş ve böylece 27.03.2017 tarihli sözleşme uyarınca ödenen tutardan 134.356.671,61 TL kadarının Futbol A.Ş. tarafından Şirkete iade edilmesi hususu bağitlanmıştır. Bu Ek Sözleşme uyarınca iade edilecek tutara 31.03.2022 tarihine kadar hesaplanan 198.286.210,90 TL adet faizi birlikte toplamda 332.642.882,51 TL borçlanması hususunda tam bir mutabakata varılmıştır.

8) Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("TS Club") Hisse Alım-Satım Sözleşmesi:

15 Ekim 2020 tarihli yönetim kurulu kararı ile Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin sahibi olduğu Karadeniz Vergi Dairesinin 8590431418 Vergi Kimlik numaralı ve Trabzon Ticaret Sicilininin 13488 Üye numarasında kayıtlı olup, her biri 1.-TL (Bir Türk Lirası) nominal bedelli 9.437.000 (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin) adet toplam 9.437.000.- TL (Dokuz Milyon Dört Yüz Otuz Yedi Bin Türk Lirası) tutarındaki sermayesinin tamamı ödenmiş bulunan, Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş.' ye ait hisselerin %100'ünün satın alınmasına karar verilmiştir.

Bu karar üzerine 15.10.2020 tarihli Anonim Şirket Hisse Alım-Satım Sözleşmesi ile Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme sonucu tespit edilen 156.189.394.- TL değer ile Aday Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. değerlendirme şirketi tarafından yapılan değerlendirme sonucu tespit edilen 172.809.896.- TL bedellerinin ortalaması olan 164.499.645.- TL üzerinden, %2,74 oranında iskonto uygulanarak 160.000.000.- TL bedel ile TS Club'un %100'ünün iktisap edilmesine karar verilmiştir.

9) İstinye Üniversitesi Reklam Sözleşmesi:

Şirket ile İstinye Üniversitesi arasında akdedilen 02.08.2017 tarihinde başlayan sözleşme 5 yıl süreli akdedilmiş olup, Şirketin vereceği reklam karşılığında 25 Milyon Euro + KDV gelir elde edilmiştir.

10) Papara Reklam Sözleşmesi:

Şirket ile Papara arasında akdedilen 08.08.2023 tarihinde başlayan sözleşme 5 yıl süreli akdedilmiş

olup, Şirketin vereceği reklam karşılığında 1.180.000.000 + KDV gelir elde edilmiştir. Bu bedelin 354.000.000TL'lik kısmı peşin tahsil edilmiş olup, 826.000.000TL'lik kısmı 2024 yılı Haziran ayında TÜİK tarafından açıklanacak Tüketici Fiyat Endeksindeki yıllık artış oranında artırılmak suretiyle en geç 2024 yılı Kasım ayı içerisinde ödenecektir.

11) Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi Hakkında :

Şirket'in alacaklı Kuruluşlara borçlu bulunduğu borcun FYYÇA kapsamında yapılandırılması amacı ile, diğer tarafların yanı sıra, kredi alan olarak Şirket, kredi verenler olarak T.C. Ziraat Bankası A.Ş., DenizBank A.Ş. ve Türkiye Halk Bankası A.Ş. Trabzon Şubesi, garantörler olarak ise Trabzonspor Kulübü Derneği, Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. , Trabzonspor Ticari Ürünler ve Turizm İşletmeciliği Ticaret A.Ş., 1461 Trabzon Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. , Trabzonspor Telekomünikasyon Danışmanlık ve Servis Hizmetleri Ticaret A.Ş., Trabzonspor Bordo Mavi Enerji Elektrik Üretim Ticaret A.Ş. arasında 19 Mart 2021 tarihinde imzalanmış bir Finansal Yeniden Yapılandırma Sözleşmesi mevcuttur. FYYSS oldukça detaylı bir sözleşme olup, işlem özelindeki şartların yanı sıra, piyasa genelinde kullanılan kredi sözleşmelerinde yer alanlar ile paralel şart ve düzenlemeler içermektedir.

FYYSS tahtında Şirket'e Ziraat Bankası tarafından toplamda azami 24.000.000 TL ve Halkbank tarafından toplamda azami 40.000.000,00 TL ilave nakdi kredi tahsis edilmiştir. Şirket'e ayrıca Ziraat Bankası tarafından, Ziraat Bankası'na İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında, Halkbank tarafından Halkbank'a İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında ve DenizBank tarafından DenizBank'a İlk Kredi Kullandırım Tarihi itibariyle borçlu bulunulan Refinansman Kredisi İle Ödenecek Borçlar tutarında Refinansman Kredisi ve her bir Kredi Veren tarafından, Kredi Alana, azami olarak Sözleşmeye Ek 4, Bölüm 1'de (Gayrinakdi Kredi Taahhütleri) belirtilen ilgili tutarlarda ve para cinslerinde Gayrinakdi Kredi tahsis edilmiştir.

Refinansman Kredisi ve İlave Nakdi Kredi için uygulanacak yıllık faiz oranı, TLREF + Marj olarak hesaplanacak ve münhasıran Kredi Temsilcisi tarafından Kredi Alana ve her bir Kredi Verene bildirilecek toplam orandır. Kredi Alan, faiz ile birlikte ilgili tüm Vergileri ödeyecektir.

Refinansman Kredisinin ve İlave Nakdi Kredinin Anapara Geri Ödemeleri, ilki Anapara Ödemesiz Dönemi takip eden ilk gün olmak ve sonuncusu Son Geri Ödeme Tarihinde olmak üzere, İtfa Planına uygun olarak Kredi Alan tarafından toplam 28 (yirmi sekiz) taksitte muvazaadan ari olarak nakden yapılacaktır.

Her bir Yükümlü, Finans Belgelerinin hükümlerine tabi olarak yeni bir malvarlığı iktisap etmesi, herhangi bir malvarlığı üzerinde tesis edilmiş olan bir takyidatın kaldırılması, İmza Tarihinde Kanunlar uyarınca teminata konu edilmesi mümkün olmayan bir varlığın teminata konu edilmesinin İmza Tarihinden sonra hukuken mümkün hale gelmesi veya sair surette hukuki veya ticari nedenlerle Teminata konu edilemeyen bir varlığın Teminata konu edilebilir hale gelmesi durumunda, hukuki bir engel bulunmadığı sürece ve (Kredi Verenlerin Çoğunluğunun talimatıyla hareket eden) Kredi Temsilcisinin talep etmesi üzerine, mümkün olan en kısa sürede, tüm Kredi Verenlerin uygun bulacağı surette ilgili malvarlığı üzerinde Teminat Temsilcisi ve/veya Kredi Verenler lehine, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını teşkil etmek üzere, teminat tesis edecektir.

Şüpheye mahal bırakmamak adına ve işbu Sözleşme tahtında Zorunlu Erken Ödemeye ilişkin hükümler saklı kalmak üzere,

(a) Kartal Gayrimenkulleri de dâhil Yükümlülere ait herhangi bir gayrimenkulün satışı, kamulaştırılması ve/veya bunlar üzerinde Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmesi halinde, daire/ofis satışı ve/veya kira gelirleri dâhil ancak

TRABZONSPOR
Spor Yatırım ve Finansman A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274430
Mersis No: 0201011978500001

131

TRABZONSPOR
Spor Yatırım ve Finansman A.Ş.
Marmara Ahi Yılmaz Ter. 1. Ü. Kat. No: 1
4. Cad. No: 31-33/10. Bld. No: 10101
Tel: 0462 328 11 67 Fax: 0462 328 11 73
Kırsal Y.B.: 859 004 6655 Tic. Sic. No: 9564

bunlarla sınırlı olmamak üzere, Yükümlüler tarafından bu projeler tahtında elde edilecek gelirler,

(b) Akyazı Stadyumu'nda bulunan kiralanabilir alanların kiralanmasından elde edilecek kira gelirleri,

(c) Yükümlülerin imzalanması planlanan sponsorluk sözleşmelerinden doğan alacakları, locaların satışından elde edilecek loca satış gelirleri ve imzalanması planlanan reklam ve forma sponsorluk sözleşmelerinden doğan alacaklar,

ilgili Yükümlü tarafından Teminat Temsilcisine devredilecektir ve ilgili Yükümlü, bu amaçla (hangisi daha önce ise) (i) ilgili sözleşmenin akdedilmesi ve (ii) söz konusu gelirin doğması ile aynı İş Günü içerisinde Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin ifasının sürekli teminatını teşkil etmek üzere tüm Kredi Verenlerin uygun bulacağı şekil ve içerikte Alacak Devri Sözleşmesi ekinde bulunan ek alacak devri sözleşmesini akdedeceğini ve Kredi Verenlerce talep edilen diğer işlemleri yerine getireceğini kabul, beyan ve taahhüt eder. Şu kadar ki, bu kapsamda Kredi Verenlerden talep edilecek ön yazılı izne ilişkin değerlendirmenin yapılması Kredi Verenler tarafından makul olmayan nedenlerle geciktirilmeyecek ve her halükarda Kredi Alanın Kredi Temsilcisine ve Kredi Temsilcisinin de her bir Kredi Verene ilgili talebi iletmesini müteakip en geç 20 (yirmi) İş Günü içerisinde Kredi Temsilcisi tarafından Yükümlülere söz konusu talebin kabulüne ilişkin ya da gerekçeleri ile birlikte reddine ilişkin bildirim münhasıran Kredi Temsilcisi tarafından uygun görülen şekil ve içerikte iletilecektir.

Yükümlüler, (tüm Kredi Verenlerin talimatıyla hareket eden) Kredi Temsilcisinin ön yazılı izni olmaksızın, Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri de dâhil gayrimenkulleri üzerinde (bunların satışı ve kamulaştırması hariç olmak üzere) Yükümlüler ve/veya üçüncü Kişiler tarafından herhangi bir proje gerçekleştirilmeyeceğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

Yükümlüler, Kanun hükümlerindeki değişikliklerin (uygulanması ve yorumlanmasında meydana gelen değişiklikler de dâhil) ya da içtihatın veya teamülün imzalanmış Teminat Belgelerine tam olarak yansıtılabilmesi ve/veya Teminat Belgeleri tahtında tesis edilen Teminatların ilgili teminat hiçbir surette kesintiye uğramaksızın sadece Kredi Verenler lehine geçerli ve icra edilebilir teminatlar olarak kabul edilmesi amacıyla, (tüm Kredi Verenlerin talimatıyla hareket eden) Teminat Temsilcisinin görüşüne ve takdirine göre, Teminat Belgelerine ilişkin imzalanması gerekmekte olan her türlü tadil ve/veya yenileme sözleşmesini kendisine ilgili tadil/yenileme sözleşmesinin sağlanmasını müteakip 3 (üç) İş Günü içerisinde imzalamayı ve buna ilişkin Kredi Verenler tarafından talep edilen tüm işlemleri gerçekleştirmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

Şirket FYYS ile ilgili Alacak Devri Sözleşmeleri, Hesap Rehinleri, Pay Rehin Sözleşmeleri ve İpotek Sözleşmeleri teminat vermiş olup;

Alacak Devri Sözleşmesi, Teminat Altına Alınmış Yükümlülüklerin sürekli teminatını oluşturmak üzere, Kredi Alana ve Dernek'e sağlanan bağış benzeri ivazsız kazandırmalar ve Dernek'e yapılan aidat ödemeleri hariç olmak üzere, aşağıdakiler ile sınırlı olmaksızın her halükarda her bir Yükümlünün doğmuş ve doğacak tüm alacaklarının, ticari gelirlerinin ve bunlardan doğacak haklarının Teminat Temsilcisi lehine devrine dair Yükümlüler ile Teminat Temsilcisi arasında imzalanacak olan, tüm Kredi Verenlerin kabul edeceği şekil ve içeriğe sahip alacak devri sözleşmesi ve bu sözleşmeye uygun olarak imzalanacak olan ve her bir Yükümlünün tarafı olacağı ek sözleşmeyi:

(i) Kredi Alanın Yayın Sözleşmeleri, futbol branşına ilişkin Spor Toto İsim Hakkı ve İddaa Gelirleri, reklam ve (forma ve stat isim hakkı da dâhil ve fakat bunlarla sınırlı olmamak üzere)

DENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Yıldırım Cad. No: 11
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 27833
www.denizyatirim.com.tr
Mersis No: 0201011972500013

TRABZON SPOR
DENİZ YATIRIM VE FİTNE
Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri
Akyazı Cad. No: 31-35 Üsküdar / İstanbul
Tic. Sic. No: 27833
Tic. Sic. No: 27833
Tic. Sic. No: 27833

- Şirket, 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Euro'dan fazla aşmışsa; Sportif A.Ş. ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yılına menedilecektir.

13) AS Spor Malzemeleri San. Ve Tic. Ltd. Şti. (Joma Türkiye) ile Sponsorluk ve Ürün Satışına İlişkin Karma Sözleşme Hakkında:

Joma Türkiye işbu sözleşme kapsamında Futbol AŞ'nin uhdesinde bulunan Futbol A Takımı ve Futbol Altyapı Takımlarının Resmi/ Teknik Sponsoru olmak ve Resmi/ Teknik Sponsor Sıfatıyla Futbol A Takımı ve Futbol Altyapı Takımlarına Ürün Desteği Sağlama ve ayrıca gerek ürün desteği sağladığı ürünler gerekse sözleşme süresi içerisinde geliştirdiği ürünlerin Resmi/ Teknik Sponsor sıfatıyla ve münhasıran kendisi tarafından Ticari AŞ'ye temini, üretimi ve satışı arzusu doğrultusunda; Ticari AŞ ve Futbol AŞ'nin de gerek işbu sözleşme kapsamındaki ürünlerle gerekse Joma Türkiye tarafından geliştirilecek yeni ürünlerle marka gelirlerini artırmak ve kullandıkları ürün kalitesine katma değer kazandırmak amacıyla Joma Türkiye'nin Resmi/ Teknik Sponsoru olması ve ürün tedarikçiliği hususunda 20.10.2022 tarihinde imzalanan işbu sözleşmenin yürürlük tarihi 01.06.2023 olup 31.05.2026 tarihine kadar geçerlidir.

Joma Türkiye, Futbol AŞ'nin bu Sözleşme ile Joma Türkiye'ye verdiği hakların bir karşılığı olarak Resmi/Teknik Sponsor sıfatıyla Sponsorluk Bedeli olarak Futbol AŞ'nin tanzim edeceği fatura karşılığında 18.07.2023- 18.12.2025 tarihleri arasında belirlenen ödeme takvimi doğrultusunda 45.000.000 TL'yi Futbol AŞ'ye çek ile ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir.

14) Clear White Solutions Limited (WhiteBIT) İle Yapılan Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında:

İşbu Sözleşme ile WhiteBIT tarafından Sözleşme süresince ve Sözleşmede belirtilen koşullar uyarınca, Trabzonspor, Forma Sırt Sponsoru sıfatı ile Trabzonspor'a nakdi katkı temin edilmesi ve bunun karşılığında işbu Sözleşmede belirtilen tanıtım ve pazarlama haklarının WhiteBIT'e sağlanması hususunda anlaşma sağlanmıştır. İşbu Sözleşme 23.08.2022 tarihinde yürürlüğe girmiş olup 31.05.2025 tarihinde sona erecektir. İşbu Sözleşmede belirtilen haklar doğrultusunda WhiteBIT'in 3 (üç) sezonluk sponsorluk anlaşması için ödemekle yükümlü olduğu ücret 4.500.000 EUR'dur.

15) Clear White Solutions Limited İle Yapılan 23.08.2022 Tarihli Sponsorluk Sözleşmesi'ne 1 No'lu Ek Sözleşme Hakkında:

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Tic. AŞ ile Clear White Solutions Limited WhiteBIT arasında 23.08.2022 tarihinde imzalanan anlaşmada ödeme yükümlülüklerinin, 2022 yılı içinde Transocean Shipping and Trading FZE LLC tarafından yerine getirileceği konusunda anlaşma yapılmıştır. İşbu Sözleşme imza tarihi tarihinde yürürlüğe girmek üzere 23.08.2022 tarihinde imzalanmıştır.

16) İstinye Üniversitesi İle Yapılan Reklam/ İsim Hakkı Sözleşmesi Hakkında:

İstinye Üniversitesi Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen haklardan yararlanması karşılığında Sözleşme'de belirtilen yükümlülükleri yerine getirerek, belirtilen bedeli Trabzonspor'a ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir. Trabzonspor'un Süper Lig'de bulunmaması halinde Sözleşme süresi askıya alınacaktır. Askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilave edilecektir.

İstinye Üniversitesi işbu Sözleşme'nin imza tarihinden itibaren 5 (beş) yıl boyunca, stadyum isim hakkını kullanma hakkına sahip olacaktır. İstinye Üniversitesi işbu Sözleşme'deki hakları

MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Buyukdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27077
www.danizyatim.com.tr
Mersis No: 0201-0110-700000013

TRABZONSPOR
SPORİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİC. A.Ş.
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul
A.Ş. Başkanı: Mustafa Yılmaz Teslimat
A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı: Mustafa Yılmaz
A.Ş. Genel Müdürü: Mustafa Yılmaz
Tic. Sic. No: 27077
Mersis No: 0201-0110-700000013

QNB Finanbank'ın Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen ödeme yükümlülüklerini yerine getirmesi, buna mukabil Kulüp'ün QNB Finanbank'a Sözleşme'de belirtilen süre ve kapsamda reklam ve tanıtım hakları sağlaması konusunda 20.01.2022 tarihinde imzalanmış olan 2022-2023, 2023-2024 ve 2024-2025 futbol sezonlarını kapsayacak şekilde yürürlükte kalarak 31.05.2025 tarihinde sona erecek olan sözleşmedir. QNB Finanbank işbu Sözleşme ile kendisine tanınan haklar karşılığında Kulüp'e üç yıllık dönem için toplam 13.570.000 TL ödeme yapacaktır.

21) QNB Finanbank AŞ ile Yapılan 23.09.2019 Tarihli Reklam ve Sponsorluk Sözleşmesi Hakkında:

QNB Finanbank'ın Sözleşme'de belirtilen süre ve koşullarda Sözleşme'de belirtilen ödeme yükümlülüklerini yerine getirmesi, buna mukabil Kulüp'ün QNB Finanbank'a Sözleşme'de belirtilen süre ve kapsamda reklam ve tanıtım hakları sağlaması konusunda 23.01.2019 tarihinde imzalanmış olan 2019-2020, 2020-2021 ve 2021-2022 futbol sezonlarını kapsayacak şekilde yürürlükte kalarak 31.05.2022 tarihinde sona erecek olan sözleşmedir. QNB Finanbank işbu Sözleşme ile kendisine tanınan haklar karşılığında Kulüp'e 3 (üç) taksitte ödeme yapacak olup 1.taksit tutarı 1.900.000 TL olup 2. ve 3. taksit tutarları son 12 (on iki) aylık TÜFE ve ÜFE ortalamasına göre artış yapılması suretiyle ödenecektir.

22) Socios Services Limited ile 26.08.2020 Tarihinde Yapılan İşbirliği Sözleşmesi Hakkında:

Sözleşmenin tarafı olan Şirket, spor takımları ve onların taraftarları için küresel çapta taraftar katılımı sağlamak ve gelir kazanma fırsatları yaratmak hedefiyle, blockchain ve akıllı sözleşme teknolojisini kullanarak spor takımlarının taraftar liderliğindeki yönetim sisteminin DNA'sını blockchain teknolojisinin gücüyle birleştirmeyi amaçlayan bir fintech şirkettir.

Taraflar, Taraftar Token Satışı'nın başlatılmasına ve değerlendirilmesine bağlı olarak, İhraç Eden'in Kulüp'e Token Satış Net Geliri'nin %75 (yüzde yetmiş beş)'ine eşit bir finansal katkı ödeyeceğini kabul eder. Token Satış Net Geliri'nin %25 (yüzde yirmi beş)'lik kısmı ise İhraç Eden tarafından muhafaza edilecektir. İhraç Eden, Finansal Katkı'ya ek olarak, Taraftar Token Satışı sırasında Platform'dan edinilen Taraftar Tokenları; ve Borsalar üzerinden gerçekleşen Taraftar işlem hacmi hariç olmak üzere, Platformlar üzerinden gerçekleşen Taraftar Token işlem hacmine bağlı olarak ödediği İşlem Ücreti Net Komisyonu'nun %25 (yüzde yirmi beş)'ine denk gelen meblağı Takım Komisyonu olarak ödemeyi taahhüt etmektedir.

İşbu Sözleşme, imza tarihinde yürürlüğe girecek ve 4 (dört) sezon boyunca, yani 30.06.2024 Tarihine kadar yürürlükte kalacaktır.

23) Socios Services Limited ve Socios Technologies AG ile Yapılan İlk Zeyilname Hakkında:

Şirket ile Kulüp arasında 28.08.2020 tarihinde, Kulüp'ün, Sözleşme'de belirtilen hüküm ve koşullara tabi olarak Futbol takımı ile ilgili ve markalı bir kripto varlığı ihraç etmek ve yönetmelik için Şirket'i münhasır hizmet sağlayıcısı olarak atamasını düzenleyen bir İş Birliği Sözleşmesi imzalanmıştır.

İşbu sözleşmede ek değişiklikler yapmak, özellikle Sözleşme'nin Geçerlilik Süresi'ni uzatmak, işbu İlk Zeyilname'de belirtilen hüküm ve koşullara tabi olarak Pazarlama Hakları'nı değiştirmek, bu kapsamda reklam ücretini belirlemek ve Devir'i onaylamak için işbu İlk Zeyilname'yi akdetmişlerdir. İşbu İlk Zeyilname tüm Taraflar'ın imzaladığı tarih olan 16.03.2022 tarihinde yürürlüğe girecektir. Böylece söz konusu Sözleşme'nin imza tarihinde yürürlüğe girerek 7 (yedi) sezon boyunca, yani 30.06.2027'e kadar yürürlükte kalması kararlaştırılmıştır. Ayrıca Taraflar işbu İlk Zeyilname ile Taraflarca kararlaştırılan Pazarlama Hakları karşılığında Şirket'in Kulüp'e 3.000.000 Avro tutarında reklam ücreti ödeyeceği konusunda karşılıklı ve yazılı olarak mutabakata varmışlardır.

ÖENİZ YATIRIM
MENKUL KIYMETLER A.Ş.
Seyitler Cad. No: 141
Etiler - Beşiktaş / İstanbul
Tic. Sic. No: 275445
Vergi No: 3354000000
www.oenizyatirim.com.tr
Merkezi No: 0212 411 3355

TRABZONSPOR
SPOR TİCARET VE FULBİLİTİM A.Ş.
M. P. Yılmaz
A.Ş. Tic. Sic. No: 31070
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 63
Karşıniz V.D.: 859 004 6855 Sic.No: 1564

Şirket, Sözleşme ve işbu İlk Zeyilname'den doğan veya Sözleşme ve işbu İlk Zeyilname ile bağlantılı olan tüm hak, menfaat ve yükümlülüklerini bunları kabul eden STAG'a devir ve temlik etmekte olup Kulüp, STAG'a gerçekleştirilen söz konusu devri kabul etmekte ve Sözleşme'nin Kulüp ile STAG arasında geçerli ve yürürlükte olmaya devam edeceğini kabul etmektedir.

24) Türk Hava Yolları İle Yapılan 01.07.2022 Tarihli Marka İş Birliği Sözleşmesi Hakkında:
01.07.2022 Tarihi İtibariyle Trabzonspor Kulübü ile Türk Hava Yolları (THY) arasında THY tarafından ulaşım desteği sağlanması konusunda marka iş birliği gerçekleştirilmiştir. İşbu anlaşmanın süresi 1 (bir) yıl olup 30.06.2023 tarihinde sona erecektir.

Marka iş birliği kapsamında Türk Hava Yolları tarafından sunulan haklar özetle, Uçuş ve İndirim Hakkı, Başarı Hakları ve Diğer Haklar olarak sayılabilir. Marka iş birliği kapsamında Trabzonspor Kulübü'nün sunduğu haklar ise Reklam ve Marka Görünürlük Hakları, Pazarlama Hakları, Bilet ve Loca Hakları, Dijital Medya ve Sosyal Medya Hakları ve Diğer Haklar olarak özetlenebilir.

25) Türk Hava Yolları İle Yapılan 01.07.2021 Tarihli Marka İş Birliği Sözleşmesi Hakkında:
01.07.2021 Tarihi İtibariyle Trabzonspor Kulübü ile Türk Hava Yolları (THY) arasında THY tarafından ulaşım desteği sağlanması konusunda marka iş birliği gerçekleştirilmiştir. İşbu anlaşmanın süresi 1 (bir) yıl olup 30.06.2022 tarihinde sona erecektir.

Marka iş birliği kapsamında Türk Hava Yolları tarafından sunulan haklar özetle, Uçuş ve İndirim Hakkı, Başarı Hakları ve Diğer Haklar olarak sayılabilir. Marka iş birliği kapsamında Trabzonspor Kulübü'nün sunduğu haklar ise Reklam ve Marka Görünürlük Hakları, Pazarlama Hakları, Bilet ve Loca Hakları, Dijital Medya ve Sosyal Medya Hakları ve Diğer Haklar olarak özetlenebilir.

26) Turkuvaz ATV Televizyon Prodüksiyon AŞ ile Yapılan Yayın Sözleşmesi Hakkında:
Taraflar arasında yapılan 17.08.2021 Başlangıç ve 28.08.2021 bitiş tarihli Yayın Sözleşmesi kapsamında Trabzonspor – Roma Müsabakası kapsamında müsabaka başı ücret 300.000 EUR olarak belirlenmiş olup işbu bedel Turkuvaz AŞ tarafından ödenecektir. Söz konusu bu bedelin 200.000 EUR tutarındaki kısmı Turkuvaz AŞ tarafından Trabzonspor'un Sözleşme'de belirtilen hesabına ödemeyi kabul ve taahhüt edilmiştir. Bakiye kısmı ise Trabzonspor, gerek işbu Sözleşme'ye konu maçın canlı yayını sırasında ve gerekse de talep edeceği diğer zamanlarda kullanabilecektir. Turkuvaz AŞ maç yayın bedelinin nakit ödeme dışında kalan 100.000 EUR'luk kısmı için sahip olduğu A Spor TV Kanalında ilgili tutar kadar reklam hakkı vermeyi kabul ve taahhüt eder.

27) Yıldız Holding AŞ İle Yapılan 05.07.2023 Tarihli Reklam ve Hizmet Sözleşmesi Hakkında:

Şirket ile Trabzonspor arasında yapılan Reklam ve Hizmet Sözleşmesi kapsamında, Şenol Güneş Stadyumu, Antrenman Tesisleri, Trabzonspor Yayınları, İnternet, Bilişim ve Sosyal Medya Reklam Hakları, Ağırlama Hakları ve Diğer Haklar hususunda anlaşma sağlanmıştır. Taraflar arasında 05.07.2023 tarihinde imzalanan; 2023-2024, 2024-2025 ve 2025-2026 futbol sezonlarını kapsamakta olan işbu Sözleşme'nin bedeli olarak Şirket, üç yıl için toplamda 50.000.000 TL ödeme yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

28) Yıldız Holding AŞ İle Yapılan 09.12.2022 Tarihli Reklam ve Hizmet Sözleşmesi Hakkında:

Şirket ile Trabzonspor arasında yapılan Reklam ve Hizmet Sözleşmesi kapsamında, Şenol Güneş Stadyumu, Antrenman Tesisleri, Trabzonspor Yayınları, İnternet, Bilişim ve Sosyal Medya Reklam Hakları, Ağırlama Hakları ve Diğer Haklar hususunda anlaşma sağlanmıştır. Taraflar arasında 09.12.2022 tarihinde imzalanan; 2020-2021 sezonu kalan kısmı, 2021-2022 ve 2022-2023 futbol

sezonlarını kapsamakta olan işbu Sözleşme'nin bedeli olarak Şirket, iki buçuk yıl için toplamda 9.000.000 TL ödeme yapmayı kabul ve taahhüt etmiştir.

29) Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O İle Yapılan Reklam Sözleşmesi Hakkında:

Banka ile Kulüp arasında yapılan işbu Reklam Sözleşmesi kapsamında Banka, Kulüp'ün sahip olduğu Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi Medicalpark Stadyumu'nda yapılacak şampiyonluk töreninde sponsor olarak görünürlük elde edecek olup Banka bu hakkın kullanımı karşılığında Kulüp'e 2.000.000 TL ödeyecektir. İşbu Sözleşme Taraflarca usulüne uygun olarak imzalandığı tarih olan 10.05.2022 tarihinde yürürlüğe girecek olup, etkinliğin tamamlanmasının ardından kendiliğinden sona erecektir.

30) Vestel Ticaret AS ile Yapılan 28.06.2022 Tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi Hakkında:

Vestel, adının, marka varlıklarının ve hizmetlerinin Trabzonspor tarafından reklamının ve tanıtımının yapılması, Trabzonspor da bu reklam ve tanıtım karşılığında Reklam ve Tanıtım Ücreti almak amacıyla işbu Sözleşmeyi imzalamıştır. Vestel işbu Sözleşme'deki haklar karşılığında 2022-2023 sezonu için 33.000.000 TL bedeli Trabzonspor'a ödeyecektir. 2023-2024 ve 2024-2025 sezonları için yıllık 33.000.000 TL bedeli geçmiş yıl tutarlarına yıllık ÜFE ve TÜFE oranlarının ortalaması alınarak, ilave edilmesi ile artış yapılacaktır. Bununla birlikte, Vestel, Trabzonspor'un elde edeceği Sözleşme'de belirlenen Lig ve Avrupa Kupası başarılarında, başarının tescilini takip eden 1 (bir) ay içerisinde Sözleşme'de belirtilen bedelleri Şampiyonluk Primi olarak Trabzonspor'a ödemeyi kabul ve taahhüt etmiştir. İşbu Sözleşme tarihi itibari ile Trabzonspor kullandığı Vestel marka olmayan beyaz eşya ve elektronik eşyaları Vestel'in talep etmesi halinde Vestel tarafından bedelsiz olarak değiştirilmesi, ayrıca Vestel her yıl Trabzonspor'a 1.000.000 TL tutarında beyaz eşya ve elektronik eşyayı %50 indirimli olarak satın alma hakkı tanıyacaktır. Trabzonspor bu ürünleri kulüp ofisleri ve futbolcu evlerinde kullanacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 3 (üç) yıl olup 28.06.2022 tarihinde yürürlüğe girecek ve 31.05.2025 tarihine dek yürürlükte kalacaktır.

İşbu Sözleşme süresince Trabzonspor; Logo ve Mecra Kullanımları, Loca & Maç Bileti & Antrenman Ziyareti & Futbolcu Tanışmaları & Promosyon Malzemeleri, Ürün Çıkarma & Ürün Kullanımı, Futbolcuların İletişimde Kullanılması ve Diğer Haklar olarak özetlenebilecek reklam ve tanıtım hizmetlerini Vestel'e sağlamayı kabul ve taahhüt etmiştir.

Taraflar arasındaki işbu Sözleşme, Trabzonspor'un Sözleşme süresi boyunca, Süper Lig'de kalacağı ve bu ligden düşmeyeceğine olan inanç ve varsayımla imzalanmış olup Trabzonspor'un Süper Lig'den düşmesi halinde, işbu Sözleşme Trabzonspor tekrar Süper Lig'e çıkıncaya kadar askıya alınacaktır. Askı süresi boyunca Taraflar, işbu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesini karşılıklı olarak erteyeceklerdir. İşbu madde kapsamında askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilava edilecektir.

31) Vestel Ticaret AS ile Yapılan 01.08.2019 Tarihli Reklam ve Tanıtım Sözleşmesi Hakkında:

Vestel, adının, marka varlıklarının ve hizmetlerinin Trabzonspor tarafından reklamının ve tanıtımının yapılması, Trabzonspor da bu reklam ve tanıtım karşılığında Reklam ve Tanıtım Ücreti almak amacıyla işbu Sözleşmeyi imzalamıştır. Vestel işbu Sözleşme'deki haklar karşılığında yıllık olmak üzere 2019-2020 sezonu için tek seferde, 2020-2021 ve 2021-2022 sezonu için ise 10 (on) eşit taksit şeklinde ödenecektir. Bu durumda, Vestel'in Trabzonspor'a sözleşme süresince ödeyeceği toplam bedel 9.000.000 EUR olacaktır. Ödemeler TL cinsinden Trabzonspor'un bildireceği banka hesabına yapılacaktır. İşbu faturadaki sözleşme bedeli faturanın tanzim tarihindeki TCMB Döviz Satış Kuru

06 Ekim 2023
DANIŞMANLIK VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Büyükdere Cad. No: 141
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27094
www.danismanlik.com.tr
Mersis No: 02010101000000000000000000

TRABZONSPOR
SPOR YATIRIM VE EĞİTİM İŞTİRAKİ A.Ş.
Yılmaz 125
Akyazı Cad. No: 31-3
Tic. Sic. No: 27094
Mersis No: 02010101000000000000000000