

esas alınarak belirlenecektir. İşbu Sözleşme tarihi itibari ile Trabzonspor kullandığı Vestel marka olmayan beyaz eşya ve elektronik eşyaları Vestel'in talep etmesi halinde Vestel tarafından bedelsiz olarak değiştirilmesi, ayrıca Vestel her yıl Trabzonspor'a 250.000 TL tutarında beyaz eşya ve elektronik eşyayı %50 indirimli olarak satın alma hakkı tanıyacaktır. Trabzonspor bu ürünleri kulüp ofisleri ve futbolcu evlerinde kullanacaktır.

Taraflar arasında yapılan işbu Sözleşme'nin süresi 3 (üç) yıl olup 01.08.2019 tarihinde yürürlüğe girecek ve 31.05.2022 tarihine dek yürürlükte kalacaktır.

İşbu Sözleşme süresince Trabzonspor; Logo ve Mecra Kullanımları, Loca & Maç Bileti & Antrenman Ziyareti & Futbolcu Tanışmaları & Promosyon Malzemeleri, Ürün Çıkarma & Ürün Kullanımı, Futbolcuların İletişimde Kullanılması ve Diğer Haklar olarak özetlenebilecek reklam ve tanıtım hizmetlerini Vestel'e sağlamayı kabul ve taahhüt etmiştir.

Taraflar arasındaki işbu Sözleşme, Trabzonspor'un Sözleşme süresi boyunca, Süper Lig'de kalacağı ve bu ligden düşmeyeceğine olan inanç ve varsayım ile imzalanmış olup Trabzonspor'un Süper Lig'den düşmesi halinde, işbu Sözleşme Trabzonspor tekrar Süper Lig'e çıkıncaya kadar askıya alınacaktır. Askı süresi boyunca Taraflar, işbu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerinin yerine getirilmesini karşılıklı olarak erteleyeceklerdir. İşbu madde kapsamında askıda geçen süre işbu Sözleşme'nin süresine ilava edilecektir.

## 22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirketimizin finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları [www.trabzonspor.org.tr](http://www.trabzonspor.org.tr) [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) internet sitesinde yer almaktadır. Raporların yayınlanma bilgileri aşağıdaki gibidir:

Dönem	Açıklama	İlan Tarihi (KAP)
1 Haziran 2020 - 31 Mayıs 2021	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2021
1 Haziran 2021 - 31 Mayıs 2022	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2022
1 Haziran 2022 - 31 Mayıs 2023	Finansal tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu	9 Ağustos 2023

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31 Mayıs 2023, 31 Mayıs 2022 ve 31 Mayıs 2021 tarihli itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıllara ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu'nu Hazırlayan Kuruma ilişkin bilgiler:

Dönem	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi / Sorumlu Denetçi	Adres
01.06.2022 - 31.05.2023	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Kaan Birdal	Orijin Plaza Maslak No:37 Kat:

MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Boşnakçad. No: 141  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270944  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291-0110-900-0013

TRABZONSPOR  
SPOR YATIRIM VE FÜTÖL A.Ş.  
M. Yılmaz  
A. Yılmaz  
A. Yılmaz  
Tel: 032 325 09 67 Fax: 032 325 09 73  
Karaöniz V.D.: 859 004 6855







### Sınırlı olumlu görüşün dayanakları

Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla sona eren yılda 230.875.951 TL (31 Mayıs 2020 - 11.691.195 TL) zarar ettiğine, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 109.846.507 TL (31 Mayıs 2020- 131.145.009 TL) aştuğuna, özkaynaklarının negatif 611.299.917 TL (31 Mayıs 2020 - 538.711.323 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nın 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta yer verdiği varsayımlara ilişkin yeterli denetim kanıtı tarafımızca elde edilememiştir.

Şirket, 1 Mart 2019 tarihinde bir Şirket ile karşılıksız sponsorluk anlaşması yapmıştır. Sözleşmenin konusu, sponsor şirketin 2018-2019 futbol sezonunda Kulüp'ün ortaya koyduğu anlayış sonrasında yakalanan başarı ve bununla birlikte ülke futbolu için bir önderlik oluşturmuş olması dolayısıyla 2018-2019 sezonu için Kulüp içindeki futbol faaliyetlerin başta alt yapı olmak üzere desteklenmesi amacıyla 5.000.000 Avro nakit destekte bulunmasıdır. Sözleşmeye göre söz konusu tutar 30 Ağustos 2019 tarihinden başlamak üzere beş taksitte 31 Aralık 2020 tarihine kadar Şirket'e ödenmesi gerekmektedir. İlişikteki 31 Mayıs 2020 tarihli mali tablolarda 4.500.000 Avro karşılığı 34.096.000 TL tutarındaki bedel kısa vadeli ticari alacaklar altında kayıtlara alınmıştır. Söz konusu anlaşmadaki tutarın karşılıksız nakit destek olması ve henüz tahsillerinin gerçekleşmemiş olması ve sponsor firmanın vazgeçme hakkı bulunmasından hareketle söz konusu husus 30 Temmuz 2019 tarihli denetim raporumuzda şartlı görüş olarak yer almıştı. Ayrıca, 31 Mayıs 2020 dönemine kadar vadesi gelen üç taksitten bir taksitin tahsilatı gerçekleşmiş olup vadesi gelmiş olan iki taksitin rapor tarihi itibarıyla tahsilatı gerçekleşmemiş olup 30 Temmuz 2020 tarihli denetim raporunda şartlı görüş olarak yer almıştır. Cari dönemde Covid-19 pandemisi sebebiyle tahsilatta oluşan sıkıntı nedeniyle taraflar karşılıklı olarak söz konusu anlaşmayı 1 Eylül 2020 tarihinde feshetmişlerdir ve 4.500.000 Avro karşılığı 39.277.800 TL tutarındaki gider esas faaliyetlerden diğer giderler olarak muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 24). Dolayısıyla bu bağımsız denetim raporumuz bu konuya ilişkin olarak sınırlı görüş içermemektedir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### Dikkat çeken hususlar

Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

**22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra, meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları ha klandaki gelişmelerimde içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler hakkında açıklamalar Şirketin web sitesi <https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri> ve KAP'ta [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) yayınlanmaktadır. 31.05.2023 tarihli son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen Şirket'in finansal durumu veya ticari konumunda meydana gelmiş önemli değişiklikler aşağıda sıralanmıştır;

- 23.06.2023 tarihinde As Spor Malzemeleri Sanayi ve Tic. Ltd. Şti. (Joma Türkiye) ile Grup arasında forma sponsorluğu konusunda sözleşme imzalanmıştır.

Yapılan sözleşmeye göre, Joma Türkiye, 2023/2024 – 2024/2025 ve 2025/2026 sezonlarını kapsayan üç sezon boyunca futbol A takımının giyeceği forma, kamp ve antrenman kıyafetlerini üretecektir. Joma Türkiye sözleşme kapsamında, A takım ve altyapılarının tüm ürün ihtiyaçlarını bedelsiz olarak karşılayacak olup, üreteceği ürünler en yüksek sportif performans kriterlerine sahip olacaktır.

Joma Türkiye, ayrıca her sezon için 15 milyon TL + KDV nakdi sponsorluk bedeli ödeyecektir. Ödenecek sponsorluk bedeli her sezon için oluşan enflasyon etkisi göz önüne alınarak arttırılacaktır.

Joma Türkiye sağlamış olduğu yukarıdaki faydalar karşılığında, Grup'un teknik sponsoru olma ünvanına sahip olacak ve mağazacılık faaliyetlerinde sunulacak ürünlerin de tedarikçisi olacaktır. Ayrıca çeşitli reklam hakları da Joma Türkiye'ye Grup tarafından sağlanacaktır.

- 27.06.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Dimitrios Kourmpelis ile opsiyon hakkı Grup'a ait olmak üzere 2+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 950.000 Avro, 2024-2025 futbol sezonu için 1.000.000 Avro garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Grup tarafından kullanılması halinde, futbolcuya, 2025-26 futbol sezonu için 1.100.000 Avro garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %3'ü oranında ödeme yapılacaktır.

- 30.06.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Joaquin Fernandez Moreno ile 2 (İki) yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 1.300.000 Avro, 2024-2025 futbol sezonu için 1.400.000 Avro garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %4,4'ü oranında ödeme yapılacaktır.

- 30.06.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Mislav Orsic ile 2+1 yıllık Grup'a transferi konusunda anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 1.600.000 Avro, 2024-2025 futbol sezonu için 1.600.000 Avro garanti ücret ödenecektir. Futbolcunun, 2023-2024 ve 2024-2025 futbol sezonlarında toplam 40 Süper Lig maçında yer alması halinde sözleşme bir yıl uzayacak ve futbolcuya, 2025-2026 futbol sezonunda 1.800.000 Avro garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %3'ü oranında ödeme yapılacaktır. Profesyonel futbolcu Mislav Orsic'in kesin transferi konusunda, Southampton FC ile sağlanan anlaşmaya göre; Southampton FC'ye sözleşme fesih bedeli olarak 2.400.000 Avro 3(Üç) taksit halinde ödenecektir. Ayrıca; Futbolcunun bir başka kulübe transfer olması durumunda elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %20'si ödenecektir.

**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**

80Yükükdere Cad. No: 141

Etiler/Beşiktaş/34394 Şişli - İSTANBUL

Tic. Sic. No: 270101/0783 Tic. Sic. No: 270101/0783

www.danizyatirim.com

Mersis No: 0251-0170-700013

**TRABZONSPOR**

YATIRIM VE MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Ali Yılmaz Tepe Mah.

Orduyolu Cad. No: 31-01 Orduyolu Mah.

TRABZON

Tic. Sic. No: 270101/0783 Tic. Sic. No: 270101/0783

Mersis No: 0850 006 8055 0001 00000001

06 Ekim 2023







- Şirketimiz 100.000 Euro para cezası ödeyecek,
- 2026/27 UEFA A Listesini 23 oyuncu ile sınırlı olacak, yeni oyuncuların UEFA A Listesine tescilinin ancak ilgili transfer penceresinde Uyum Anlaşmasında belirtildiği şekilde UEFA A Listesinde gerçekleşecek pozitif transfer dengesi ölçüsünde mümkün olabilecek ve
- 2026/27 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde (2024, 2025 ve 2026'te sona eren raporlama dönemlerini kapsar) futbol kazancı kuralına uyumlu hale gelemeyse yürürlüğe girmek üzere, (ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere) UEFA kupalarından bir yıllığına men cezası alacaktır.

- Sportif A.Ş., 2025/26 sezonunda değerlendirilen izleme döneminde, kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan fazla aşması veya kabul edilebilir sapma tutarını 20 milyon Euro'dan az aşmakla birlikte; 2023 hedefini 40 milyon Euro'dan fazla veya 2024 hedefini 20 milyon Euro'dan fazla aşmışsa; Sportif A.Ş. ilerleyen üç yıl içinde ilk katılma hakkını elde ettiği sezonda uygulanmak üzere UEFA kupalarından bir yıllığına men edilecektir.

- 16.07.2023 tarihinde Grup ile profesyonel futbolcusu Montassir Lahtimi'nin, 2023-24 futbol sezonu sonuna kadar satın alma opsiyonlu olarak, Wydad Athletic Kulübüne kiralanması konusunda anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Wydad Athletic Kulübü, Grup'a, kiralama bedeli olarak 100.000 Avro ödeme yapacaktır. Futbolcunun, Wydad Athletic Kulübünün resmi maçlarının %75'inde oynaması halinde satın alma opsiyonu gerçekleşecek olup, Wydad Athletic Kulübü, Grup'a sözleşme fesih bedeli olarak 400.000 Avro ödeme yapacaktır. Ayrıca, futbolcunun kesin transferinin gerçekleşmesi ve sonrasında bir başka kulübe transfer olması halinde, elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla Grup'a ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının %17'si Grup'a ödenecektir.

- 17.07.2023 tarihinde Grup'un profesyonel futbolcusu Dorukhan Toköz arasındaki 29 Temmuz 2021 başlangıç ve 31 Mayıs 2024 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

06 Ekim 2023

- 17.07.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Gökten Gürpüz'ün Grup'a kesin transferi konusunda, Borussia Dortmund ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; sözleşme fesih bedeli olarak herhangi bir ücret ödenmeyecektir. Ancak; Borussia Dortmund kulübüne, futbolcunun bir başka kulübe geçici ve/veya kesin transferinin gerçekleşmesi durumunda elde edilecek transfer bedelinin, FIFA dayanışma katkı payı düşüldükten sonra kalan kısmının %25'i ödenecektir. Profesyonel futbolcu Gökten Gürpüz ile 3+2 yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 7.000.000.-TL, 2024-2025 futbol sezonu için 8.800.000.-TL, 2025-2026 futbol sezonu için 11.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Grup tarafından kullanılması halinde futbolcuya; 2026-2027 futbol sezonu için 14.000.000.-TL ve 2027-2028 futbol sezonu için 17.000.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.

- 19.07.2023 tarihinde Grup profesyonel futbolcusu Abdulkadir Parmak'ın, Sivasspor Kulübü'ne kesin transferi konusunda anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Sivasspor Kulübü, Grup'a, sözleşme fesih bedeli olarak 100.000 Avro + KDV ödeme yapacaktır. Ayrıca, Grup'a, futbolcunun bir başka kulübe geçici ve/veya kesin transferinin gerçekleşmesi halinde elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla Grup'a ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının %20'si ödenecektir. 19 Temmuz 2023 tarihinde Grup ile profesyonel futbolcu Abdulkadir Parmak arasındaki 01.06.2023 başlangıç ve 31.05.2024 bitiş tarihli profesyonel futbolcu

sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan anlaşmaya göre oyuncuya herhangi bir fesih tazminatı ödenmeyecektir.

- 21.07.2023 tarihinde Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. ile Grup arasında reklam ve sponsorluk anlaşması imzalanmıştır. Yapılan anlaşma 2023/2024 sezonunu kapsamakta olup, Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş., çeşitli reklam ve sponsorluk hakları karşılığında Grup'a 1 Milyon Euro + KDV ödeme yapacaktır. 16 Ağustos 2023 tarihinde Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. arasında daha önce yapılan reklam ve sponsorluk anlaşmasının haklar ve ödemeler kısımları revize edilmiştir. Yapılan ek protokol ile, Milvest A.Ş. Profesyonel Futbol A takımımızın oynayacağı resmi ve özel maçlarda giyecek olduğu çoraplardaki reklam alanının kullanımı ve diğer çeşitli reklam ve iletişim hakları karşılığında Grup'a ilave olarak 1 Milyon Euro + KDV daha ödeyecek olup, böylelikle Milvest Akaryakıt Finans ve Dış Ticaret A.Ş. şirketimize toplamda 2 Milyon Euro + KDV ödeme yapacaktır.
- 21.07.2023 tarihinde Profesyonel futbolcu Tonio Teklic'in Grup'a kesin transferi konusunda, NK Varazdin Kulübü ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; NK Varazdin Kulübü'ne sözleşme fesih bedeli olarak 1.000.000 Avro 3(Üç) taksit halinde ödenecektir. Futbolcunun bir başka kulübe transfer olması durumunda elde edilecek transfer bedelinin, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan kısmının, %10'u ödenecektir. Profesyonel futbolcu Tonio Teklic ile 3 (Üç) yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 600.000 Avro, 2024-2025 futbol sezonu için 700.000 Avro, 2025-2026 futbol sezonu için 800.000 Avro garanti ücret ödenecektir.
- 01.08.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Mehmet Can Aydın'ın, 2023-24 futbol sezonu sonuna kadar satın alma opsiyonlu olarak kiralanması konusunda, FC Schalke 04 ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; FC Schalke 04'e kiralama bedeli olarak 350.000 Avro 2 (İki) taksit halinde ödenecektir. Satın alma opsiyonunun Grup tarafından kullanılması halinde, sözleşme fesih bedeli olarak 3 (Üç) taksit halinde 1.400.000 Avro ödeme yapılacaktır. Satın alma opsiyonu kullanıldıktan sonra, futbolcunun, 31.12.2025 tarihine kadar bir başka kulübe transfer olması durumunda %17,5, 31.12.2025 tarihinden sonra bir başka kulübe transfer olması durumunda %10 satış payı, işbu anlaşma dolayısıyla söz konusu kulübe ödenen/ödenecek bedeller düşüldükten sonra FC Schalke 04'e ödenecektir. Profesyonel futbolcu Mehmet Can Aydın ile aşağıdaki şartlarda anlaşma sağlanmıştır: Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 8.100.000 TL garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Grup tarafından kullanılması halinde futbolcuya; 2024-2025 futbol sezonu için 18.000.000.-TL, 2025-2026 futbol sezonu için 20.250.000 TL garanti ücret ödenecektir. Futbolcunun, 2024-2025 ve 2025-2026 futbol sezonlarında toplam 40 resmi müsabakada yer alması halinde sözleşme bir yıl uzayacak ve futbolcuya, 2026-2027 futbol sezonunda 21.750.000.-TL garanti ücret ödenecektir. Futbolcunun, Grup'a kesin transferinin gerçekleşmesi sonrasında 10.000.000 Avro karşılığında serbest kalma hakkı bulunmaktadır. Ayrıca; futbolcunun Grup'a kesin transferinin gerçekleşmesi sonrasında bir başka kulübe 6.000.000 Avro veya üstü bir bedelle transfer olması halinde elde edilecek transfer bedelinden, FC Schalke 04'e ödenen /ödenecek bedeller düşüldükten sonra kalan tutarın %5'i futbolcuya ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.
- 08.08.2023 tarihinde Grup ile Papara Elektronik Para A.Ş. arasında Stadyum isim sponsorluğu ve diğer reklam ve iletişim haklarını kapsayan geniş kapsamlı bir sözleşme imzalanmıştır. Grup ile Papara A.Ş. arasında imzalanan sözleşme 2023-2024 sezonundan itibaren başlamak üzere toplam 5 sezonluk süreyi kapsamaktadır. Yapılan sözleşme gereği Papara A.Ş. Grup'a kullanacağı haklar karşılığında yıllık 236 milyon TL + KDV olmak üzere toplamda KDV dahil 1.416.000.000.-TL ödeme yapacaktır. Yıllık bedel, her sezon öncesi haziran ayında açıklanacak olan yıllık TÜFE değişim oranında arttırılacaktır.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Sütlüdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 2910116783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0851-0110-0750-0013

TRABZON SPOR  
DENİZ YATIRIM VE FİNANSMAN A.Ş.  
Sütlüdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 2910116783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0851-0110-0750-0013

- 16 Ağustos 2023 tarihinde profesyonel futbolcu Emmanouil Siopis ile Grup arasındaki 18.08.2021 başlangıç ve 31.05.2024 bitiş tarihli profesyonel futbolcu sözleşmesi karşılıklı olarak feshedilmiştir. Yapılan fesih sözleşmesine göre, Siopis Grup'a 242.500.-Euro fesih tazminatı ödeyecektir. Bunun dışında oyuncunun menajeri de işbu fesih sözleşmesi dolayısı ile Grup'tan olan 257.500.-Euro tutarındaki menajerlik alacağından feragat etmiştir. Grup söz konusu fesih sözleşmesi ile toplam 500 bin euro tutarında bir fesih tazminatı elde etmiştir. Ayrıca, oyuncu, 31.12.2023 tarihine kadar; Yunanistan Süper Ligi, Suudi Arabistan veya Birleşik Arap Emirlikleri Ligleri ile İngiltere Premier Liginden herhangi bir kulübe transfer olması halinde 700.000.-€ veya Türkiye'de bir Süper Lig kulübüne transfer olması halinde 2.000.000.-€ Grup'a ödeme yapacaktır.
- 17.08.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Taxiarchis Fountas ile opsiyon hakkı Grup'a ait olmak üzere 2+1 yıllık anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya herhangi bir imza ücreti ödenmeyecek olup; 2023-2024 futbol sezonu için 1.183.750.-EUR, 2024-2025 futbol sezonu için 1.037.500.-EUR garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Grup tarafından kullanılması halinde, futbolcuya, 2025-26 futbol sezonu için 1.141.250.-EUR garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %4'ü oranında ödeme yapılacaktır.
- 18.08.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Rayyan Baniya'nın Grup'a transferi konusunda anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Karagümrük A.Ş.'ye, sözleşme fesih bedeli olarak 2.050.000.-EURO+KDV ödeme yapılacaktır. Profesyonel futbolcu Rayyan Baniya ile opsiyon hakkı Kulübümüze ait olmak üzere 4+1 yıllık anlaşma sağlamıştır. Yapılan anlaşmaya göre futbolcuya; 2023-2024 futbol sezonu için 750.000.-Eur garanti ücret, 2024-2025 futbol sezonu için 800.000.-Eur garanti ücret, 2025-2026 futbol sezonu için 850.000.-Eur garanti ücret, 2026-2027 futbol sezonu için 900.000.-Euro garanti ücret ödenecektir. Opsiyon hakkının Grup tarafından kullanılması halinde; 2027-2028 futbol sezonu için 1.000.000.-Euro garanti ücret ödenecektir. Menajerlik hizmet bedeli olarak, futbolcuya ödenecek brüt ücret tutarının %5'i oranında ödeme yapılacaktır.
- Grup, 19.08.2023 tarihinde profesyonel futbolcu Serkan Asan'ın, 2023/2024 futbol sezonu sonuna kadar geçici transferi konusunda Pendikspor A.Ş. ile anlaşma sağlanmıştır. Anlaşmaya göre; Pendikspor A.Ş., Grup'a geçici transfer bedeli olarak 3.000.000.-TL + KDV ödeme yapacaktır. Profesyonel futbolcu Serkan Asan'ın, 2023/2024 futbol sezonuna ilişkin maaş ve diğer tüm hak edişleri Pendikspor A.Ş. tarafından ödenecektir.
- Grup, 22.08.2023 profesyonel futbolcu Maximiliano Gomez Gonzalez'in, 2023/2024 futbol sezonu sonuna kadar, 3.750.000.-Euro satın alma opsiyonlu olarak bedelsiz kiralanması konusunda Cadiz CF ile anlaşma sağlanmıştır. Yapılan anlaşma gereği, profesyonel futbolcu Maximiliano Gomez Gonzalez'in, 2023/2024 futbol sezonuna ilişkin doğacak olan maaş ve diğer tüm hak edişleri Cadiz CF tarafından ödenecektir.

#### 22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

#### 22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

#### 22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan Kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle Kar dağıtım konusundaki almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

TRABZONspor A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 141  
Etiler / Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270117/83  
www.trabzonspor.com.tr  
Mersis No: 030101107500013

150

TRABZONspor A.Ş.  
SİGORTA YATIRIM VE FÜTÖL İŞLETİMİ A.Ş.  
Mehmet Ali Yılmaz Testleri Ünitesi  
A.Ş. Sırt Oryantir Cod. No: 31-35 Ortahisar / TRABZON  
Tel: 0462 825 09 67 Fax: 0462 825 09 73  
Maradent V.D.: 859 004 8855 Tic.Sic.No: 9564

06 Ekim 2023

Esas sözleşmenin **Karın Tespiti Ve Dağıtım**ı başlıklı 31. maddesinde yer alan hükümler şu şekildedir:

*“Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:*

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

*a) % 5’i kanuni yedek akçeye ayrılır.*

*Birinci Kâr payı:*

*b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket’in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.*

*c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.*

*İkinci Kâr payı:*

*d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu’nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.*

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

*e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5’i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK’nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.*

*TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.*

*Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.*

*Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.*

*Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınmaz.”*

Bu hükümler dışında Şirket web sitesi [www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri](http://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri) ve KAP’ta [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr) adresinde yayınlanan kar dağıtım politikası aşağıdaki gibidir:

*“Şirket ana sözleşmesi , Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtımına ilişkin “Kar Dağıtım Politikası” oluşturulmuştur.*

*1- Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:*

*Genel Kanuni Yedek Akçe:*

*a) % 5’i kanuni yedek akçeye ayrılır.*

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Nispetiye Cad. No: 141  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
V.No:2910110783 Tic.Sic.No:291011  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No:0291-0110783-900013

**Birinci Kâr payı:**

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

**İkinci Kâr payı:**

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

**Genel Kanuni Yedek Akçe:**

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

ana sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.

2- Yönetim Kurulu, kar dağıtım kararı verirken, şirket ana sözleşmesinin kar dağıtımına ilişkin hükümleri ile ilgili mevzuatı ve dikkate alır. Buna göre Kar dağıtımında; şirketin büyümesi için yapılması gereken yatırımlar ile bu yatırımların finansmanı arasındaki dengenin korunmasına dikkat alınır. Nihayetinde kar payının dağıtılıp dağıtılmayacağı yönetim kurulunun teklifi ve genel kurul onayı sonrasında mümkün olabilir. Kar dağıtılması durumunda, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir dönem kârının asgari %5'i pay sahiplerine nakden dağıtılır.

3- Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Kar payının, pay sahiplerine hangi tarihte verileceği, yönetim kurulunun teklifi üzerine, genel kurul tarafından hükme bağlanır. Kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması şartıyla ilgili dönem kar payının en geç, kar dağıtım kararının alınmış olduğu takvim yılı sonuna kadar ödenmesine özen gösterilir. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, Sermaye Piyasası Mevzuatı gözetilerek yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

4- Bedelsiz hisse senedi dağıtımlarında mevzuatta belirtilen düzenleme ve ilkelere uyulur. Bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

5- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem kârının" 1'inci maddeye göre hesaplanan tutardan düşük olması durumunda, iş bu madde kapsamında hazırlanan mali tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem kârı dikkate alınır.

6- Türk Ticaret Kanunu ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan mali tablolara göre net dağıtılabilir dönem kârı oluşmaması halinde, Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan ve TMS/TFRS ile uyumlu mali tablolarda "net dağıtılabilir dönem kârı" hesaplanmış olsa dahi, kâr dağıtımı yapılmaz.

7- Yönetim Kurulunun karın dağıtılmamasını genel kurula teklif etmesi halinde, karın neden dağıtılmadığı ve dağıtılamayan karın kullanım şekline ilişkin bilgiye kar dağıtımına ilişkin gündem maddesinde yer verilir.

8- Şirket Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili maddesindeki düzenleme çerçevesinde ortaklarına kar payı avansı dağıtılabilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

9- Kar dağıtımlarında Sermaye Piyasası Kanunu'na, Sermaye Piyasası Kurulu'nun tebliğ hükümlerine ve ilke kararlarına uyulur.

10- Kar dağıtım politikasında değişiklik yapılmak istenmesi durumunda, bu değişikliğe ilişkin yönetim kurulu kararı ve değişikliğin gerekçesi, Sermaye Piyasası Kurulu'nun özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuyu duyurulur."

Şirketin 31.05.2020-01.06.2021 hesap dönemine ilişkin kar dağıtımı konusunda 17.01.2022 Tarihinde genel kurul tarafından alınan karara istinaden, Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 31.05.2020-01.06.2021 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Kablosu 20.12.2021 tarihinde KAP'da <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/984822> linkinden ilan edilmiştir.

Şirketin 31.05.2021-01.06.2022 hesap dönemine ilişkin kar dağıtımı konusunda 02.12.2022 Tarihinde genel kurul tarafından alınan karara istinaden, Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 31.05.2021-01.06.2022 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Kablosu 02.12.2022 tarihinde KAP'da <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1084114> linkinden ilan edilmiştir.

Şirketin 31.05.2022-01.06.2023 hesap dönemine ilişkin kar dağıtımı konusunda 23.08.2023 Tarihinde Yönetim Kurulu tarafından alınan karara istinaden, Şirketin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre hazırlanan 31.05.2022-01.06.2023 Hesap dönemi konsolide mali tablolarında zarar gerçekleşmiş olması nedeniyle kar dağıtılmamasına karar verilmiştir. Kar Dağıtım Kablosu 23.08.2023 tarihinde KAP'da <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1188825> linkinden ilan edilmiştir.

**22.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:**

**İhraççı Tarafından Açılmış Davalar ve Yapılan Takipler**

**Çalışanlara:** Bulunmamaktadır.

**Ortaklara:** Bulunmamaktadır.

**Vergi Dairesi veya Diğer Kamu Kurumlarına :** Bulunmamaktadır.

Davacı Taraf	Dava Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Süper Medya Haber Prodüksiyon Yayın ve Rek. Tic. Ltd. Şti.	Trabzon Asliye Ticaret Mah. - 2023/188 E.	Maddi Manevi Tazminat	1.061.061 TL	Yerel Mahkeme incelemesi devam etmektedir. Dosyanın 12.10.2023 tarihinde duruşması görülecektir.

**İhraççı Aleyhine Açılmış Davalar**

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Boyalıdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270944  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291-01110001000000000000000000

**TRABZONSPOR**  
Sermaye Yatırım ve Menkul Değerler A.Ş.  
Mh. Prof. Ali Yılmaz Toprak  
141.Ünvanlı Cad. No: 3  
İstanbul - Beşiktaş  
Tic. Sic. No: 270944  
Mersis No: 0291-01110001000000000000000000

Dayacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Spor Genel Müdürlüğü	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İst. Tic. AŞ	Ank. 16.Asliye Hukuk Mahkemesi - 2022/183 E.	Alacak	80.326 TL	Yerel Mahkeme davayı kısmen kabul kısmen reddetmiş olup, alacağın 43.850 TL olduğuna hükmetmiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup, dosya istinaf incelemesindedir.
Ayhan Dinçer	Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 3. İş Mah. - 2023/22 E.	Alacak	94.857 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabulüne karar vermiş olup, alacağın 74.765 TL olduğuna hükmetmiştir. Bu kararı istinaf Mahkemesi kaldırmış ve dosyayı yeniden incelenmesi amacıyla tekrar Yerel Mahkemeye göndermiştir. Yerel Mahkeme kısmen kabul kısmen ret kararı vermiş olup dava dosyası istinaf incelemesindedir. Bölge Adliye Mahkemesinin kararı beklenmektedir.
Avni Aydın	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Telekomünikasyon Dan. Ser. Hiz.	Trb. 2. İş Mah. - 2019/541 E.	Alacak	27.245 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabulü yönünde karar vermiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup dosya istinaf incelemesindedir.
Baki Semiz	Trabzonspor Kulübü Derneği - Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ - 1461 Trabzon Futbol İşl. Tic. AŞ	Trb. 2. İş Mah. - 2019/639 E.	Alacak	56.951 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabulü yönünde karar vermiştir. Karara karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup dosya istinaf incelemesindedir.
Metin Zihni	TS Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 3. İş Mah. - 2022/262 E.	Alacak	90.975 TL	Yerel Mahkeme davayı kısmen kabul kısmen reddetmiştir. Yerel Mahkeme kararna karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup istinaf mahkemesi tarafından itirazlarımız haklı görülerek Yerel Mahkeme kararı kaldırılmış ve dosya yeniden incelenmek üzere Yerel Mahkemeye gönderilmiştir. Dosyanın 19.10.2023 tarihinde duruşması görülecektir.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141

Beşiktaş/İstanbul /T.C.

Kayıt Sicil No: 292804/019783 Tic. Sic. No: 292804

www.denizyatirim.com.tr

Mersis No: 3201013500001300013

Orhan Başer	Trabzonspor Kulübü Derneği - Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Telekomünikasyon Dan. Ser. Hiz.	Trb. 2. İş Mah. - 2019/681 E.	Alacak	58.741,82 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabul kısmen reddine karar vermiş olup gerekçeli kararın taraflara tebliği beklenmektedir.
Ali Osma	Trabzonspor Kulübü Derneği - Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 1. İş Mah. - 2019/415 E.	Alacak	52.805 TL	Yerel Mahkeme davanın kabulü yönünde karar vermiştir. Yerel Mahkeme kararına karşı istinaf yoluna başvurulmuş olup istinaf incelemesi devam etmektedir.
Arif Yılmaz	Trabzonspor Kulübü Derneği - Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ	Trb. 6. İş Mah. - 2022/199 E.	Alacak	63.572,64 TL	Yerel Mahkeme davanın kısmen kabul kısmen reddine karar vermiş olup dava dosyası tarafımızca istinaf incelemesinde bulunulması için Bölge Adliye Mahkemesi'ne gönderilmiştir.
Arif Çuvalcı	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ - Bordo Mavi Futbol Yat. Tic. AŞ	Trb. 3. İş Mah. - 2023/64 E.	Alacak	7.030 TL	Yerel Mahkeme incelemesi devam etmektedir. Dosyanın 14.09.2023 tarihinde duruşması yapılacaktır.
Muhammet Topçu	Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. 5. İş Mah. - 2023/125 E.	İşe iade	0	Yerel Mahkeme incelemesi devam etmektedir. Dosyanın 12.10.2023 tarihinde duruşması yapılacaktır.

06 Ekim 2023

### TFF, UÇK ve Tahkim Kurulu Dosyaları

Davacı	Dosya No	Talep Tutarı	Talep	Son Durum
Trabzonspor Sportif Yat. Ve Fut. İşl. Tic. AŞ	2022/509 E.	100.000 Euro	Futbolcu Erce Kardeşler'in, davalı Hatayspor Kulübü'ne transferinden kaynaklanan ve taraflar arasındaki sözleşme uyarınca bir kısım alacaklarımızın ödenmemesi nedeniyle dava konusu tutarın tarafımıza ödenmesi talep edilmiştir.	Davalı kulüp ile akdedilen sulh ve ibra protokolü gereği dava konusu alacak yeniden yapılandırılmış olduğu için dava dosyasından feragat edilmiştir. Bir sonraki raporlama döneminde bu dosyaya yer verilmeyecektir.
Trabzonspor Sportif Yat.	2022/562 E.	100.000 Euro	Futbolcu Erce Kardeşler'in, davalı Hatayspor	UÇK işbu dosyayı 2022/509 E., sayılı dosya ile birleştirme kararı almıştır.

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27090  
www.denizyatim.com.tr  
Mersis No: 0201-0119-755000013

SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞL. TIC. A.Ş.  
Ali Yılmaz  
Göztepe Cad. No: 1  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 27090  
Mersis No: 0201-0119-755000013







Meriton Berisha	CAS 2023/O/9740	80.000 Eur	Futbolcu Enis Bardhi'nin kulübe transferi aşamasında temsilcilik hizmeti veren davacı tarafın 80.000 Euro alacağıının ödenmediği iddiasıyla ikame etmiş olduğu davadır.	CAS'ta yargılama süreci devam etmektedir.
Promoesport Italia S.R.L.	CAS 2023/O/9373	100.000 Eur	Futbolcu Caleb Ensah Ekuban'ın menajeri ile yapılan sözleşme uyarınca dava konusu tutarın ödenmediği iddiasıyla ikame edilen davadır.	CAS'ta yargılama süreci devam etmektedir.
Genoa Cricket and Football Club	FIFA – FPSD/ 10461	34.181 Eur	Futbolcu Caleb Ekuman'ın Genoa Kulübü'ne transferi sebebiyle ödenmesi gereken transfer bedellerinden dayanışma katkısının düşülmesi gerekirken düşülmediği iddiası ile sebepsiz zenginleşme gerekçesiyle açılan iade talepli davadır.	FIFA nezdinde yapılmış olan başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
Jean Philippe Gbamin	FIFA – FPSD/ 10529	423.000 Eur	Futbolcu Gbamin'in 423.000 Euro alacağıının ödenmediği iddiasıyla ikame etmiş olduğu davadır.	FIFA nezdinde vermiş olduğumuz cevap dilekçesi ile talebin reddi istenmiş buna ek olarak davacı futbolcunun kulübümüze 7.801,76 Euro ödemesi talep edilmiştir. FIFA 01.09.2023 tarihinde vermiş olduğu karar ile davacı futbolcunun davasının reddine, Kulübümüzün karşı davasının 21.800 TL'lik kısmının kabulüne karar vermiştir.
Fc Lorient	FIFA – FPSD/ 10890	500.000 Eur	Futbolcu Umut Bozok'un Kulübümüze transferi nedeniyle eski kulübüne ödenmesi gereken 2.taksit tutarının ödenmediği iddiası ile açılan davadır.	FIFA nezdinde yapmış olduğumuz başvuru ile ilgili yazışmalar devam etmektedir.
Palmeiras	FIFA – FPSD/ 11282	402.500 Eur	Futbolcu Vitor Hugo'nun Bahia Kulübü'ne transferi nedeniyle	FIFA nezdinde yapılmış olan başvuru sonrası FIFA, 30.08.2023 tarihli kararı ile davanın

06 Ekim 2023

			Palmeiras Kulübü'nün anlaşılan transfer bedelinin %25'inin kendilerine ödenmediği iddiasıyla açmış olduğu davadır.	kabulüne ve ilgili bedelin 45 gün içerisinde davacı kulübe yatırılmasına karar vermiştir.
--	--	--	--	---

### İhraççı Aleyhine Yapılan İcra Takipleri

**Ortaklar:** Bulunmamaktadır.

**Vergi Dairesi veya Diğer Kamu Kurumları :** Bulunmamaktadır.

Davacı Taraf	Davalı Taraf	Mahkeme Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Murat Bektaşoğlu	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. İcra Dairesi – 2020/17118 E.	Kira alacağı	30.115,02 TL	Durdurulmuş
Abdullah Turan	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. İcra Dairesi – 2020/19966 E.	Futbolcu sözleşmesi fesih tazminatı	50.843,07 TL	Durdurulmuş
Metin Zihni	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. İcra Dairesi – 2021/30490 E.	Trabzon 3. İş Mah. 2019/202 E.	82.494,34 TL	Derdest
Ayhan Dinçer	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	Trb. İcra Dairesi – 2022/2108 E.	Trabzon 3. İş Mah. 2018/156 E.	102.375,82 TL	Derdest
Interstardepor te SL	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İst. 6.İcra Dairesi – 2022/31661 E.	Marc Bartra hizmet bedeli	670.515 Euro	Derdest
Caa Base Limited	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İst. 6.İcra Dairesi – 2022/32899 E.	Trezegeuet temsilci hizmet bedeli	269.504,11 Euro	Derdest
Futbol Enternasyone l Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 6.İcra Dairesi – 2023/293 E.	Yusuf Erdoğan menajerlik ücreti	891.313,36 TL	Derdest
Futbol Enternasyone l Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 6. İcra Dairesi – 2023/296 E.	Dorukhan Toköz menajerlik ücreti	716.991,78 TL	Derdest
Avni Aydın	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ – TS Telekomünikas yon Dan. Ve Serv. Hiz. Tic. AŞ	Trabzon İcra Dairesi – 2023/3940 E.	Trb. 2. İş Mah. 2019/541 E.	38.743,05 TL	Derdest
Free Nation Sport	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 6. İcra Dairesi – 2023/3478 E.	Fode Koita komisyon ücreti	143.012,67 Euro	Derdest
Futbol Enternasyone l Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 6. İcra Dairesi – 2023/ 3565 E.	Batuhan Kör menajerlik ücreti	331.936,64 TL	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 31.İcra Dairesi – 2023/5369 E.	Taha Altıkardeş ve Kerem Şen menajerlik ücreti (15.04.2022 vade)	344.400 TL	Derdest

**DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
 Büyükdere Cad. No: 141  
 Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
 Tic. Sic. No: 27010410783  
 www.denizyatirim.com.tr  
 Mersis No: 02010107830000000000000000000000

**TRABZON 3. İŞ MAH. HUKUKİ YATIRIM VE FÜTÖLÜK MENAJERLİK A.Ş.**  
 Mehmet Ali Yılmaz Tesisleri, Üçüncü Mah.  
 Atatürk Otoyolu Cad. No: 31-35 Ordu / Trabzon  
 Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 71  
 V.D.: 859 004 8855 Tlc.Sic. No:

6 Ekim 2023

4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 31. İcra Dairesi - 2023/5704 E.	Taha Altıkardeş ve Kerem Şen menajerlik ücreti (15.10.2022 vade)	321.328,76 TL	Derdest
Bama Football Group	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 34. İcra Dairesi - 2023/7711 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücreti	189.297,80 Euro	Derdest
Pal Football Group	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 34. İcra Dairesi - 2023/7712 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorlük ücret alacağı	250.035,05 Euro	Derdest
Futbol Enternasyone l Menajerlik Tur. İnş. Teks. Ltd. Şti.	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 31. İcra Dairesi - 2023/18776 E.	Hüseyin Türkmen menajerlik ücreti (2022/2023 sezonu)	485.275,43 TL	Derdest
TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 34. İcra Dairesi - 2023/25178 E.	Maxi Gomez menajerlik mentorlük ücret alacağı 30.04.2023 vade	123.124,18 Euro	Derdest
Bama Football Group	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 34. İcra Dairesi - 2023/25179 E.	Maxi Gomez menajerlik komisyon ücreti 30.04.2023 vade	93.594,40 Euro	Derdest
Arif Yılmaz	Trabzonspor Kulüblü Derneği - TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ	Trabzon İcra Dairesi - 2023/26663 E.	Trb. 6. İş Mah. 2022/199 E.	80.098,28 TL	Derdest
Ayhan Dinçer	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ - Trabzonspor Futbol İşl. Tic. AŞ	Trabzon İcra Dairesi - 2023/27420 E.	Trb. 3. İş Mah. 2018/156 E. Bilirkişi raporunda belirtilen ücret alacağı	8.096,59 TL	Durdurulmuş
İlhan Mallı	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	Trabzon İcra Dairesi - 2023/27855 E.	Yunus Mallı menajerlik ücret alacağı - Nisan 2021, Kasım 2021 ve Nisan 2022 vade tarihli	112.500,00 Euro	Derdest
4U Sportif Hiz. Dan. Ve Tic. Ltd. Şti.	TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ	İstanbul 31. İcra Dairesi - 2023/31617 E.	Taha Altıkardeş ve Kerem Şen menajerlik ücreti (15.04.2023 vade)	318.673,96 TL	Derdest

## 22.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur

## 23. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

23.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

TS Sportif Yat. Fut. İşl. Tic. AŞ.  
Esenentepe 34394 Şişli - İstanbul  
0110283 Tic Sic No: 27855  
www.denizyatuiri.com.tr  
Mersis No: 029101007000013

160

TRABZONSPOR  
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİM VE TİCARET A.Ş.  
Nispetiye Yılmaz Tesisleri  
A.Ş. / Trabzon Cad. No: 31-55 / Şişli / TR  
Tel: 0325 09 67 Fax: 0325 09 67  
Mersis No: 059 003 8855 Tic. Sic. No: 27855

Nakit karşılığı artırılan sermayeyi temsilen ihraç edilecek paylar ile ilgili bilgiler:

(A) grubu ( ISIN TRETRBZ00024),

(B) grubu (ISIN TRETRBZ00016)

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı* (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermaye Oranı* (%)
A	Nama	Var	255.001.645,9	51%	1,00	255.001.645,9	51
B	Hamiline	Yok	244.998.354,0	49%	1,00	244.998.354,0	49
TOPLAM			500.000.000	100%		500.000.000,0	100

(\*) Ortaklığımızın mevcut çıkarılmış sermayesi 500.000.000,00 TL olup, beher payının nominal değeri 1,00 TL'dir. Sermayeyi temsil eden paylar (A) Grubu nama yazılı (255.001.645,98 adet) ve (B) Grubu hamiline yazılı (244.998.354,02 adet) olarak 2 gruba ayrılmıştır. Sermaye artırımı sonrasında pay gruplarının sermaye içindeki oranı değişmeyecektir, her iki grup da mevcut oranına göre pay alacaktır.

### Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun 30 Ekim 2014 tarih ve 31/1031 sayılı izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Esas sözleşmenin 6'ncı maddesi hükmü uyarınca, sermayeyi temsil eden paylar (A) Grubu nama yazılı ve (B) Grubu hamiline yazılı olarak 2 gruba ayrılmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin 7'inci maddesi (3) numaralı fıkrası ve 11'inci maddesinin 3'üncü fıkrası hükümleri uyarınca; (A) Grubu paylar, malikine Yönetim Kurulu üyelerini belirleme hakkı vermekte olup, Yönetim Kurulu (A) grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.

Ayrıca, Şirket esas sözleşmesini payların devrini düzenleyen 8'inci maddesi hükmü uyarınca; (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.

(A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.

Bütün bu kısıtlamalar (A) grubu paylar üzerinde belirtilir. TTK'nın 418'inci maddesinde sayılmış olan istisnai durumlar hariç olmak üzere, her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların ziyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.

A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam paylarının %51'inin altına inemez.

Halihazırda (A) grubu imtiyazlı payların maliki Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olup, bu paylara ilişkin tüm paydaşlık haklarının ve imtiyazların kullanım hakkı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'ye aittir.

Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahip olduğu 255.001.646TL tutarındaki A grubu paylar üzerinde herhangi bir haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirketimizin ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 100.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

### a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

### b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 143  
Etiler/Şişli - İSTANBUL  
Vergi No: 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 299.130  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0271011500000000013

TRABZONSPOR  
SPORTİF MENKUL DEĞERLER VE FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
Mehmet Akif Ersoy Filmiz Tesisi  
A.Ş. Mecidiyeköy Cad. No: 31-35 Çarşı Kat: 3. Kat  
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 68  
Kağıthane V.B.: 859 004 6955 Tic.Sic.No: 2784

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

**c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:**

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

**23.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:**

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin merkezi Türkiye'de bulunmaktadır ve Şirket Türk hukukuna tabidir.

Paylar Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında kayden oluşturulacaktır.

**23.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:**

Ortaklığımız payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

**23.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:**

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

**23.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:**

**Kardan pay alma hakkı (SPKn madde 19, TTK Madde 507, II-19.1 Kar Payı Tebliği): Şirket Genel Kurul'u tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak kardan pay alma hakkını ifade eder.**

TTK 507. Madde, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 19'uncu maddesi hükmü ve SPK'nın (II-19.1) sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca pay sahipleri kardan pay alma hakkına sahiptirler. Buna göre;

- Halka açık ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kurul halka açık ortaklıkların kâr dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, Yönetim Kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kâr payı ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı" ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan "net dağıtılabilir dönem karı"ndan düşük olan "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket Mevcut durum itibarıyla esas sözleşmenin 31. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümler ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca

06 Ekim 2023

30.12.2016 tarih ve 88 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile güncellenmiş ve 30.01.2017 tarihli Genel kurul tarafından kabul edilerek onaylanmış olan Kar Dağıtım Politikası uyarınca kar dağıtım uygulamalarını gerçekleştirecektir.

**Hak kazanılan tarih:** Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurulca karar verilmiş olması halinde, ilk kez 31 Mayıs 2024 tarihinde sona eren mali yıl karından kar payı alma hakkı elde eder.

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

**Zamanaşımı:** Yoktur

**Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:** Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekte yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 Kar Payı Tebliği uyarınca kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen genel kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

**Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:** Şirket, TTK, Sermaye Piyasası Mevzuatı, SPK düzenleme ve kararları, vergi yasaları, ilgili diğer yasal mevzuat hükümleri ile esas sözleşmesini dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtımını yapmaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin **Karın Tespiti ve Dağıtımı** başlıklı 31. Maddesi aşağıdaki şekildedir.

*Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:*

**Genel Kanuni Yedek Akçe:**

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

**Birinci Kâr payı:**

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

**İkinci Kâr payı:**

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

**Genel Kanuni Yedek Akçe:**

MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 141  
Etiler - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 27094  
www.denizkulun.com.tr  
Mersis No: 0291-0110-75000000000000000000

TRABZON SPOR  
Spor ve Futbol Kulübü A.Ş.  
Mehmet Akif Ersoy Cad. No: 31-32, Orta Mah. / Trabzon  
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 68  
Karaçayır V.D.: 859 004 6865 Tic. Sic. No: 27664



e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Bu sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınamaz.”

Buna ek olarak Şirketin güncel Kar Dağıtım Politikası'nda aşağıdaki hükümler yer almaktadır:

“Şirket ana sözleşmesi, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve diğer yasal mevzuat hükümleri dikkate alınarak kar dağıtımına ilişkin “Kar Dağıtım Politikası” oluşturulmuştur.

1- Şirketin faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) % 5'i kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kâr payı:

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci kâr payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kâr payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kâr payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

e) Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin % 5'i oranında kâr payı düşüldükten sonra bulunan tutarın yüzde onu, TTK'nın 519 uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile ana sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.







- 3) Birinci ve ikinci fıkrada öngörülen hâllerde, elektronik ortamda oy kullanabilmek için, şirketin bu amaca özgülennmiş bir internet sitesine sahip olması, ortağın bu yolda istemde bulunması, elektronik ortam araçlarının etkin katılmaya elverişliliğinin bir teknik raporla ispatlanıp bu raporun tescil ve ilan edilmesi ve oy kullananların kimliklerinin saklanması şarttır.
- 4) Birinci ve ikinci fıkrada anılan şirketlerde esas sözleşme veya şirket sözleşmesi gereği şirket yönetimi, bu yolla oy kullanmanın bütün şartlarını gerçekleştirir ve ortağa gerekli bütün araçları sağlar.
- 5) Anonim şirketlerde genel kurullara elektronik ortamda katılma, öneride bulunma, görüş açıklama ve oy verme, fizikî katılmanın ve oy vermenin bütün hukuki sonuçlarını doğurur. Bu hükmün uygulanması esasları Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca hazırlanan yönetmelikle düzenlenir. Yönetmelikte, genel kurula elektronik ortamda katılmaya ve oy vermeye ilişkin esas sözleşme hükmünün örneği yer alır. Anonim şirketler yönetmelikten aynen aktarılabacak olan bu hükümde değişiklik yapamazlar. Yönetmelik ayrıca oyun gerçek sahibi veya temsilcisi tarafından kullanılmasını sağlayan kurallar ile 407 nci maddenin üçüncü fıkrasında öngörülen Bakanlık temsilcilerinin bu hususa ilişkin yetkilerini içerir. Bu yönetmeliğin yürürlüğe girmesi ile birlikte genel kurullara elektronik ortamda katılma ve oy kullanma sisteminin uygulanması pay senetleri borsaya kote edilmiş şirketlerde zorunlu hâle gelir.
- 6) Birinci ilâ dördüncü fıkra hükümleri çerçevesinde oyun gerçek sahibi tarafından kullanılmasına ve uygulamaya ilişkin kurallar ile pay sahibinin temsilcisine internet sitesi aracılığıyla talimat vermesi esas ve usulleri Gümrük ve Ticaret Bakanlığınca çıkarılacak bir tebliğle düzenlenir.

**Genel Kurul'da müzakerelere katılma hakkı (TTK madde 407-409, SPK Madde 30):**

TTK madde 407 uyarınca; pay sahipleri şirket işlerine ilişkin haklarını genel kurulda kullanırlar.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanununun 30/2. maddesi uyarınca genel kurula katılabilecek kayden izlenen payların sahiplerine ilişkin listeyi, Merkezi Kayıt Kuruluşundan sağlayacağı "pay sahipleri çizelgesine göre düzenler. Yönetim Kurulu, kayden izlenmeyen paylar ile ilgili olarak genel kurula katılabilecekler listesini düzenlerken, senede bağlanmamış bulunan veya nama yazılı olan paylar ile ilmtühaber sahipleri için pay defteri kayıtlarını, hamiline yazılı pay senedi sahipleri bakımından da giriş kartı alanları dikkate alır. Düzenlenecek genel kurula katılabilecekler listesi, Yönetim Kurulu başkanı tarafından imzalanır ve toplantıdan önce genel kurulun yapılacağı yerde bulundurulur. Listede özellikle, pay sahiplerinin ad ve soyadları veya unvanları, adresleri, sahip oldukları pay miktarı, payların itibarî değerleri, grupları, şirketin esas sermayesi ile ödenmiş olan tutar veya çıkarılmış sermaye toplantıya aslen ve temsil yoluyla katılacakların imza yerleri gösterilir.

Genel kurula katılanların imzaladığı liste "hazır bulunanlar listesi" adını alır. Halka açık ortaklıkların genel kurullarında oy kullanma hakkına sahip olanlar, bu haklarını vekil tayin ettikleri kişiler aracılığıyla da kullanabilirler. Çağrı yoluyla vekâlet toplanmasına ve vekâleten oy kullanmaya ilişkin usul ve esaslar Kurulca belirlenir.

TTK madde 409 uyarınca; genel kurullar olağan ve olağanüstü toplanır. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır. Bu toplantılarda, organların seçimine, finansal tablolara, Yönetim Kurulunun yıllık raporuna, kârın kullanım şekline, dağıtılacak kâr ve kazanç paylarının oranlarının belirlenmesine, Yönetim Kurulu üyelerinin ibraları ile faaliyet dönemini ilgilendiren ve gerekli görülen diğer konulara ilişkin müzakere yapılır, karar alınır. Gerekli takdirde genel kurul olağanüstü toplantıya çağrılır. Aksine esas sözleşmede hüküm bulunmadığı takdirde genel kurul, şirket merkezinin bulunduğu yerde toplanır.

**Oy hakkı (SPKn madde 30, TTK madde 432, 434 – 436):**

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, payların toplam itibari değeri ile orantılı olarak kullanır.

**Bilgi alma ve inceleme hakkı (SPKn madde 14 ve TTK madde 437):**

SPK 14. Madde uyarınca finansal tablolar, Yönetim Kurulunun yıllık faaliyet raporu, denetleme raporları ve Yönetim Kurulunun kar dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur.

TTK 437. Madde uyarınca bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, Yönetim Kurulundan, Şirketin işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, genel kurulun açık izni veya yönetim kurulunun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hâllerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.

**İptal davası açma hakkı ( TTK madde 445 -451, SPKn madde 20/2 kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn madde 18/6):**

TTK 445 ila 451. Maddeleri uyarınca toplantıya katılıp olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhlerini tutanağa geçirten pay sahipleri ve Toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Yönetim Kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde Yönetim Kurulu üyeleri veya hakları ihlal eden pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yerin ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde, iptal davası açılabilir.

Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefetini tutanağa geçirten, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurulda katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula

katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

#### **Azınlık hakları (TTK. 411, 412, 439, 531, 559 ve SPK madde 29/5)**

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, Yönetim Kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri Yönetim Kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına Şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

TTK 531. Madde uyarınca Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az onda birini ve halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden payların sahipleri, şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Mahkeme, fesih yerine, davacı pay sahiplerine, paylarının karar tarihine en yakın tarihteki gerçek değerlerinin ödenip davacı pay sahiplerinin şirketten çıkarılmalarına veya duruma uygun düşen ve kabul edilebilir diğer bir çözüme karar verebilir.

TTK 559. Madde uyarınca; Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin onda birini, halka açık şirketlerde yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Sermaye Piyasası Kanununun 29'uncu maddesinin (5) numaralı bendi uyarınca; 6102 sayılı Kanunun 411 inci maddesinde azlığa tanınmış bulunan gündeme madde ekletme hakkı, halka açık ortaklıklarda gündem maddelerine ilişkin karar taslaklarının görüşmeye sunulmasını da kapsar.

#### **Özel denetim isteme hakkı (TTK madde 438, 439)**

- Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir.
- Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

#### **Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn madde 24):**

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, SPK'nın ilgili düzenlemelerince mümkün olması halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

#### **Satma Hakkı (SPKn madde 27):**

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların Şirket'in oy haklarının Kurul'ca belirlenen orana(%95) veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirketten çıkarma

hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirketten talep edebilirler.

Ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

#### **Satın Alma Talebini Geri Alma Hakkı (II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği madde 24)**

İzahname ile kamuya açıklanan bilgilerde satışa başlamadan önce veya satış süresi içerisinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişikliklerin veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, bu durum ihraççı veya halka arz eden tarafından yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması halinde, ihraççı, halka arz eden veya bunların uygun görüşü üzerine yetkili kuruluşlar tarafından satış süreci durdurulabilir. Bu durum yazılı olarak derhal Kurula bildirilir. Satış süreci ihraççı, halka arz eden veya yetkili kuruluşlar tarafından durdurulmaz ise, gerekli görülmesi durumunda Kurulca satış sürecinin durdurulmasına karar verilir.

#### **Bu artırımda ihraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alm teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:**

İsteğe bağlı olarak yapılan kısmi pay alım teklifi, blok veya münferit alımlar ya da diğer herhangi bir yöntemle, tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber, doğrudan veya dolaylı olarak bir ortaklığın yönetim kontrolünü sağlayan paylarını iktisap edenler, diğer ortaklara ait payları da satın almak üzere pay alım teklifinde bulunmak zorunda olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nde düzenlenmiştir.

#### **23.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:**

06 Ekim 2023

Şirketimizin paylarının ihracına ilişkin 6 Eylül 2023 tarihinde aldığı Yönetim Kurulu kararı aşağıdadır;

- Şirket esas sözleşmemizin 6. Maddesinde 2.500.000.000.-TL olarak belirlenen kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayemizin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle (%100 bedelli) 1.000.000.000- TL'ye çıkarılmasına,
- Arttırılan 255.001.645,98.-TL'lik sermayeyi temsil eden payların A grubu ve nama yazılı olarak oluşturulmasına, 244.998.354,02.-TL'lik sermayeyi temsil eden payların B grubu ve hamiline yazılı olarak oluşturulmasına,
- Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilmesine,
- Mevcut ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, mevcut ortakların yeni pay alma haklarının, nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullanılmasına,
- Sermaye artırımında ihraç edilecek A grubu payların "borsada işlem görmeyen" nitelikte, B grubu payların "borsada işlem gören" nitelikte oluşturulmasına,
- Yapılacak olan sermaye artışında yeni pay alma hakkı süresinin 15 (onbeş) gün olarak belirlenmesine, bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde yeni pay alma hakkı kullanım süresinin izleyen ilk işgünü akşamı sona ermesine,
- Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan payların (B) grubu olarak, nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada oluşan fiyattan halka arz edilmesine ve halka arz süresinin 2 iş günü olmasına,
- Sermaye artırımını işlemi için gerekli izinleri almak üzere Sermaye Piyasası Kurulu'na ve ilgili sair tüm resmi kurum ve kuruluşlara başvurulmasına,

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Nispetiye Cad. No: 191  
34394 Şişli - İSTANBUL  
V.No:2910111783 Tic.Sic.No:  
www.denizyatinim.com.tr  
Merkez No: 0212-5110-783

TRABZON SOR  
DENEYİM VE FİDANLIK A.Ş.  
Nispetiye Cad. No: 191  
34394 Şişli - İSTANBUL  
V.No:2910111783 Tic.Sic.No:  
www.denizyatinim.com.tr  
Merkez No: 0212-5110-783



- Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların şirket ortaklarına Sermaye Piyasası Kurulu'nun kaydileştirme ile ilgili düzenlemeleri ve Merkezi Kayıt Kurulu A.Ş.'nin Genel Mektupları çerçevesinde kaydi pay olarak dağıtılmasına ve yeni pay alma haklarının kaydileştirme sistemi esasları çerçevesinde kullanılmasına,

oybirliği ile karar verilmiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan sermaye artışı başvurusu ilgili olarak artıştan elde edilecek nakdin kullanım yeri hakkında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri VII-128.1 No'lu "Pay Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanan ve Yönetim Kurulu'na sunulan rapor, 6 Eylül 2023 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Ayrıca Rapor 06.09.2023 tarihinde KAP'ta yayınlanmıştır.

Fonun kullanım yeri hakkında detaylı bilgi İzahnamenin 27.2 no'lu bölümünde yer almaktadır.

### **23.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:**

Şirket Esas Sözleşmesinin Payların Devri başlıklı 8. Maddesi uyarınca;

- İmtiyazlı (A) grubu nama yazılı paylar, hiçbir şekil ve surette hiç kimseye devir ve temlik edilemezler.
- İmtiyazlı (A) grubu paylar devir ve temlik edilemeyeceği gibi, bunlar teminat olarak kullanılamaz, rehin edilemez ve üzerlerinde hiçbir hakiki veya hükmi şahıs lehine intifa hakkı tesis olunamaz.
- Bu kısıtlamaların gerekçesi (A) grubu payların sahibi Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin ve dolayısıyla Trabzonspor Kulübü'nün şirket yönetimi üzerindeki hakimiyetini kaybetmesini engellemektir.
- Her ne şekil ve suretle olursa olsun, (A) grubu payların zilyedi olmuş kimse, Şirkete karşı malvarlıksal hakların dışında kalan diğer hissedarlık haklarının hiçbirini kullanamaz.
- A Grubu nama yazılı pay sahibinin Şirkette sahip olduğu A Grubu payların toplamı hiçbir zaman Şirketin toplam payların'ın %51'inin altına inemez.

Esas sözleşmede kesin olarak düzenlenmiş bu hükümler uyarınca (A) grubu pay sahibine tanınmış imtiyazların değiştirilmesi mümkün değildir.

Şirketin hamiline yazılı (B) grubu paylarının devri hiçbir koşul veya kısıtlamaya bağlı olmayıp tamamen serbesttir.

A Grubu paylar için Esas Sözleşme'de belirlenen kısıtlar dışında, halka arz edilecek paylar üzerinde devir ve tedavülü kısıtlayıcı herhangi bir hüküm yoktur. Ayrıca, Futbol A.Ş.'nin Şirketimiz sermayesinde sahibi bulunduğu A Grubu paylar üzerinde rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

Yine Şirket ana ortağı Futbol A.Ş.'nin tamamı ödenmiş 100.000.000TL'lik sermayesini temsil eden Kulüp'ün payları üzerinde haciz, rehin, ipotek gibi herhangi bir kısıtlama veya takyidat bulunmamaktadır.

### **24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:**

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya

daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydetme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

06 Ekim 2023

**24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:**

**BULUNMAMAKTADIR.**

## **24. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR**

**24.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler**

**24.1.1. Halka arzın tabii olduğu koşullar:**

Sermaye artırımına ilişkin İzahname SPK onayına tabii olup başkaca bir kurum onayına tabii değildir.

**24.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:**

Şirket 500.000.000TL (Beş Yüz Milyon Türk Lirası) olan çıkarılmış sermayesinin, tamamı nakden (bedelli) karşılanmak üzere %100 oranında toplam 500.000.000TL (Beş Yüz Milyon Türk Lirası) nominal değerde artırılarak 1.000.000.000 TL (Bir Milyar Türk Lirası)'ye çıkarılacaktır.

İhraç edilecek paylar için ortakların yeni pay alma haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmayacak olup, Mevcut pay sahipleri, %100 oranındaki yeni pay alma haklarını 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir. Ek satış söz konusu değildir.

Yapılacak sermaye artırımında (A) grubu pay sahiplerine (A) grubu, (B) grubu pay sahiplerine (B) grubu pay verilecektir. Buna göre, sermaye artırımında 255.001.645'98.-TL'lik sermayeyi temsil

MENKUL KIYMETLER A.Ş.

İstanbul, Caddesi No: 151

3394 Sıh - İSTANBUL

V.No:2910110783 Tic.Sic.No:2910110783

www.dicizya.com.tr

Mersis No: 0201011078300013

173

TRABZON

ŞİRKET YATIRIM VE FÜTBOL İÇİŞİLERİ A.Ş.

Ali Vilmaz Tes. ve İst. Ofisi

Atatürk Bulvarı Cad. No: 31-33 Ort. 61080

Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 73

Kayıt No: 259 004 6855 Tic. Sic. No: 259 004 6855

eden (A) grubu nama yazılı pay, 244.998.354'02.-TL'lik sermayeyi temsil eden B grubu hamiline yazılı pay ihraç edilecektir. Sermaye artırımında ihraç edilecek (A) grubu "aylar "borsada işlem g"rmeyen" nitelikte, (B) gurubu pay"ar da "borsada işle" gören" nitelikte oluşturulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan paylar 2 (iki) İşgünü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir. Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile Şirketin kurumsal internet sitesinde (<https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri>), KAP'ta ve Deniz Yatırım'ın internet sitesi [www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com) adresinde ilan edilecektir.

### 24.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

#### 24.1.3.1.Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket'in ortaklarının, Şirket tarafından bedelli sermaye artırımını yoluyla çıkarılacak payları, sahip oldukları payları oranında ve nominal bedel üzerinden 15 gün boyunca alma hakkı bulunmaktadır (Yeni Pay Alma Hakkı). Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi izleyen işgünü akşamı sona erecektir.

Yeni Pay alma haklarının kullanılmasına izahnamenin ilanından itibaren en geç 10 gün içinde başlanacak olup, başlangıç ve bitiş tarihleri KAP aracılığıyla kamuoyuna duyurulacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak 2 iş günü süreyle satışa sunulacaktır.

Satışa sunulacak payların nominal tutarı ve halka arz tarihleri tasarruf sahiplerine satış duyurusu ile ortaklığın internet sitesinde, KAP'ta ve [www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com) internet sitesinde ilan edilecektir.

#### 24.1.3.2.Halka arza başvuru süreci

##### a) Satış yöntemi ve başvuru şekli:

Mevcut pay sahipleri, yeni pay alma haklarını 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan payların satışında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsada Satış" yöntemi kullanılacak ve paylar BİAŞ Birincil Piyasa'da 2 (iki) gün süreyle satışa sunulacaktır. Bir payın nominal değeri 1 TL olup, nominal değer altında olmamak üzere (Borsa'da işlem birimi 1TL / 1 lot olup, Şirket için 1 lot 1 adet paya denk gelmektedir) Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa arz edilecektir.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylardan pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde Borsa İstanbul A.Ş.'de işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir.

BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul A.Ş. Aylık Bülteninde ve Borsa İstanbul A.Ş.'nin internet sitesi [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) ve TSBP ([www.tsbp.org.tr](http://www.tsbp.org.tr)) adreslerinde üyeler başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası 0 212 298 2100, yatırımcı danışma hattı telefon numaraları 0 212 298 2359 – 298 2348 – 298 2295 – 298 2558'dir.

Tasarruf sahipleri söz konusu yetkili kurumların sunmuş olduğu kanallar (ATM, internet, Telefon v.b.) dahilinde pay alımı yapabileceklerdir.

**b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:**

Pay bedelleri Denizbank A.Ş. Ataşehir Ticari Merkez Şubesi'nde Şirket adına açtırılan 3665-873681-372 nolu (IBAN No: TR 61 0013 4000 0008 7368 1010 72) no'lu özel hesaba yatırılacaktır.

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklar, yeni pay tutarını, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak aracı kurum/kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Bu sermaye artırımında yeni pay alma hakkını kullanmak istemeyen ortaklarımız, bu haklarını yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde satabilirler. Payları Borsa İstanbul'da işlem gören şirketlerin nakdi sermaye artışı yapmak üzere belirledikleri rüçhan (yeni pay alma) hakkı kullanım süresi içinde, söz konusu payların üzerinde bulunan rüçhan haklarının alınıp satılması için, Borsaca belirlenecek süre içinde "R" özellik koduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları Pay Piyasasında geçerli olan kurallarla işlem görür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı' açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan Hakkı Kupon Pazarı'nın kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanım süresi sonundan önceki 5. iş günüdür.

Bu sermaye artırımında pay almak suretiyle ortak olmak isteyen tasarruf sahiplerinin duyurulacak satış süresi içinde BİAŞ'da işlem yapmaya yetkili borsa üyesi aracı kurumlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Pay bedelleri satış işlemini yürüten borsa üyesi Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. tarafından tahsil edildikçe özel banka hesabına yatırılacaktır.

Yeni pay alma hakları kullanıldıktan sonra BİAŞ birincil piyasada / pazarda satışı yapılan payların takası (T+2) gün Takasbank A.Ş. / MKK nezdinde gerçekleştirilecektir. Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar B Grubu pay olarak 2 iş günü süreyle nominal bedelin altında olmamak kaydıyla BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan Borsa'da satışa sunulacaktır.

**c) Başvuru yerleri:**

Sermaye artırımında yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKK'da yetkili kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen pay sahipleri, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde yatırım hesaplarının bulunduğu aracı kurumlara yeni pay alma bedellerini yatıracaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylardan pay almak isteyen yatırımcıların halka arz süresi için de Borsa İstanbul'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. BİAŞ'ta işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarının listesi Borsa İstanbul AŞ'nin internet sitesinin [www.borsaistanbul.com](http://www.borsaistanbul.com) ve TSBP ([www.tsbp.org.tr](http://www.tsbp.org.tr)) adreslerinde üyeler başlıklı bölümde yer almaktadır. Borsa İstanbul A.Ş.'nin telefon numarası (212) 298 21 00 ve yatırımcı danışma hattı telefon numarası (212) 298 24 27'dir.

**d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:**

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

**24.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:**

Halka arzın iptali veya ertelenmesi; Yasama, yürütme organları, sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar ve diğer resmi kurum ve kuruluşlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Deniz Yatırım'ın ve/veya Şirket'in bu Sözleşme'den kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması, Şirket, Şirket ortakları ve yöneticileri hakkında paylarının halka arzını etkileyecek olay, dava veya soruşturma ortaya çıkmış olması, sermaye artırım süresi içinde Şirket'in mali durumunda meydana gelen ve izahnamede/ihraç belgesinde yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda doğacak olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması halinde mümkündür.

**Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.**  
Buyukdere Cad. No: 4  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 27833  
Mersis No: 0291-0115-330-0013

**TEB ZORUNLU SERMAYE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**  
Soyunlu Yılmaz  
A.Ş. Büyükdere Cad. No: 31-5  
Tel: 0212 335 09 67 Fax: 0212 335 09 73  
Kandemir V.B.: 859 004 8956 111 9564

06 Ekim 2023



#### 24.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

a) Yeni pay alma haklarının kısıtlanıp kısıtlanmadığı, kısıtlandıysa kısıtlanma nedenlerine ilişkin bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları hiçbir suretle kısıtlanmamıştır.

b) Belli kişilere tahsis edilen payların ayrı ayrı nominal değer ve sayısı:

Yoktur.

c) Yeni pay alma hakkının kullanılmasından sonra kalan paylar için tahsis kararı alınıp alınmadığı:

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar halka arz edilecek olup, bu konuda herhangi bir tahsis kararı alınmamıştır.

d) Yeni pay alma hakları, aşağıda belirtilen başvuru yerlerinde Şirket tarafından daha sonra KAP aracılığı ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)) ile duyurulacak olan tarihler arasında, 15 gün süreyle kullanılacaktır. Bu sürenin son gününün resmi tatile rastlaması halinde, yeni pay alma hakkı kullanım süresi, izleyen ilk iş günü akşamı sona erecektir.

Bir payın nominal değeri 1 TL olup, 1 lot (1 adet pay) 1 TL'den satışa sunulacaktır.

e) Ortakların, ödenmiş/çıkarılmış sermayedeki mevcut paylarına göre yeni pay alma oranı:

Yeni pay alma hakkı kullanımında ortaklar %100 oranında yeni pay alma haklarını kullanabileceklerdir

f) Pay bedellerinin ödeme yeri ve şekline ilişkin bilgi:

Mevcut pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak isterlerse, hak kullanımının yapılacağı 15 günlük süre içerisinde her biri 1TL nominal değerli pay için 1TL olmak üzere hesaplanacak yeni pay tutarlarını aracı kurum nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaktır. Pay sahipleri yeni pay alma haklarını kullanmak istedikleri yönünde iradelerini, paylarının saklamada bulunduğu aracı kurumlara beyan ederek hak kullanım işlemlerini bu süre içerisinde gerçekleştirebileceklerdir.

Denizbank A.Ş. Ataşehir Ticari Merkez Şubesi

Hesap No: 3665-873681-372 nolu

IBAN No: TR 61 0013 4000 0008 7368 1010 72

Yeni pay alma haklarını kullanmak isteyen ve payları MKS'de aracı kurum/kuruluşlar nezdinde yatırım hesaplarında muhafaza ve takip edilen ortaklarımız, yeni pay tutarını, yukarıda belirtilen banka şubesinde açılan hesaba MKK tarafından aktarılmak üzere, yeni pay alma hakkı kullanım süresi içinde tam ve nakit olarak aracı kurum/kuruluşlar nezdindeki yatırım hesaplarına yatıracaklardır.

Yeni pay alma (rüçhan) hakkının alınıp satılabilmesi için Borsa tarafından belirlenecek süre içinde "R" özellik kduyla rüçhan hakkı kupon sıraları işleme açılır. Rüçhan hakkı kuponları pay piyasasında geçerli olan kurullarla işlem görür. Rüçhan hakkı kupon pazarının açılış günü rüçhan hakkı kullanımının başlangıç günüdür. Rüçhan hakkı kupon pazarının kapanış (son işlem) günü ise rüçhan hakkı kullanma süresi sonundan önceki beşinci iş günüdür.

Yeni pay alma hakkını kullanmak isteyen pay sahipleri bu haklarını yeni pay alma hakkı kupon pazarının açık olduğu süre içinde satabilirler. Bu yeni pay alma haklarını almak isteyen yatırımcılar aynı süre içerisinde aracı kurumlarına verecekleri yeni pay alma hakkı alım emirleri ile alış işlemi gerçekleştirebilecektir.



**24.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:**

Yoktur

**24.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:**

Yoktur.

**24.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:**

Nemalandırılmayacaktır.

**24.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:**

Adı- Soyadı	Görevi	Kurum Adı
Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.	Hakim Ortak	Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.
Ertuğrul Doğan	Yönetim Kurulu Başkanı	Trabzonspor Sportif
Zeyyat Kafkas	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	Trabzonspor Sportif
Ali Haydar Gedikli	Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Sami Karaman	Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Muharrem Emral	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Abdulkadir Ferda Başkan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Trabzonspor Sportif
Sinan Zengin	Genel Müdür	Trabzonspor Sportif
Coşkun Karaoğlu	Mali İşler Direktörü-Yatırımcı İlişkileri ve Finansal Kontrol Sorumlusu	Trabzonspor Sportif
Fazlı Çilingir	Genel Danışman	Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Zekeriya Topcu	Mali Danışman	Reform Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Özgür Yanar	Avukat	Reform Hukuk Bürosu
Nurullah Erdoğan	Genel Müdür Yardımcısı	Deniz Yatırım
Melda Finanser	Bölüm Müdürü	Deniz Yatırım
İhsan Engindeniz	Bölüm Müdürü	Deniz Yatırım
Kaan Birdal	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Emre Emir Dişpençe	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.

**24.2. Dağıtım ve tahsis planı:**

**24.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:**

Yoktur.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 147  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 2910110783 Tic. Sic. No: 2910110783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 02010110783000000000000000

179

TRABZONSPOR  
FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ  
TİCARET A.Ş.  
Ozyazıcı Cad. No: 12  
Tic. Sic. No: 2910110783  
Tic. Sic. No: 2910110783  
Tic. Sic. No: 2910110783



**24.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:**

Şirket hakim ortağı Futbol A.Ş., sahip olduğu yeni pay alma haklarının kullanılması ile ilgili olarak 06 Eylül 2023 tarihinde aşağıdaki taahhüdü vermiştir:

*“Hakim ortağı olduğumuz Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin yönetim kurulunun 06/09/2023 tarih ve 2023/68 Sayılı ile aldığı, 2.500.000.000.-TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 500.000.000.-TL olan çıkarılmış sermayesinin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle (%100 bedelli) 1.000.000.000- TL'ye çıkarılması yönündeki kararı kapsamında, sahip olduğumuz tüm paylardan doğan yeni pay alma (rüçhan) haklarımızın tamamını kullanacağımızı beyan ve taahhüt ederiz.”*

Şirket hakim ortağı Futbol A.Ş., satılmayan payların satın alınması ile ilgili olarak 14 Eylül 2023 tarihinde aşağıdaki taahhüdü vermiştir:

*“Hakim ortağı olduğumuz Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş.'nin %100 oranında gerçekleştireceği bedelli sermaye artış süreci içerisinde, yeni pay alma haklarının kullandırılmasından sonra kalan B grubu payların 2 (iki) iş günü süreyle nominal değerden düşük olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilmesinden sonra satılmayan payların mevcudiyeti halinde Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. olarak kalan payların satış süresinin bitişini takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde, halka arz fiyatının ortalama değerinden aşağı olmamak üzere, bedelleri tam ve nakden ödenmek koşulu ile satın alacağımızı beyan ve taahhüt ederiz”*

**24.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:**

Yoktur

**24.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:**

Kullanılmayan yeni pay alma hakkı karşılığı pay olması durumunda bu paylar "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılarak nominal değerinin altında olmamak üzere BİAŞ Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Halka arzdan talepte bulunan yatırımcılar, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını halka arzdan pay almak için başvurmuş oldukları aracı kurumdan öğrenebileceklerdir. Bildirimden önce paylar işlemine konu olmayacaktır. Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra kalan paylar Borsa'da Satış yöntemi ile halka arz edileceğinden, halka arzdan alınan payların kesinleşmiş miktarı T+2'de yatırımcıların hesaplarına geçecektir.

**24.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi**

**24.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi**

Yeni pay alma hakları 1 TL nominal değerli pay için Borsa işlem kuralı gereği 1 lot (1 adet pay) için 1TL üzerinden kullanılacaktır. Arta kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır. Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların ücretlendirme politikalarına tabi olacaktır. MKK tarafından aracı kuruluşlara tahakkuk ettirilen ve pay tutarı üzerinden hesaplanan hizmet bedeli aracı kurumların uygulamalarına istinaden yatırımcılardan tahsil edilebilir.

**24.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:**

Bir payın nominal değeri 1 TL nominal değerli pay için 1 TL değer üzerinden kullanacaklardır. Yeni pay alma hakları, Şirket tarafından KAP aracılığıyla kamuya duyurulacak olan tarihler arasında 15 gün süreyle kullanılacaktır.

Satışta, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliğinde yer alan "Borsa'da Satış" yöntemi kullanılacaktır.

Yeni pay alma haklarının kullanımından sonra arta kalan paylar nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa Birincil Piyasa'da oluşan fiyattan satılacaktır.

Halka arz süresi iki (2) iş günüdür. Bu sürenin başlangıç ve bitiş tarihleri KAP'ta ([www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr)). Şirketin kurumsal İnternet sitesinde (<https://www.trabzonspor.org.tr/tr/yatirimci-iliskileri/ts-sportif-as-yatirimci-iliskileri>) ve aracı kuruluş internet sitesinde ([www.denizyatirim.com](http://www.denizyatirim.com)) ilan edilecek Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'nda belirtilecektir.

**24.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:**

Yeni pay alma hakkı kısıtlanmamıştır.

**25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hisimleri) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:**

BULUNMAMAKTADIR

**06 Ekim 2023. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık**

**24.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:**

Ticaret Unvanı : Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.  
Adres : Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No:141, Kat:9, 34394 Şişli / İSTANBUL  
Ticaret Sicil No : 388440-336022  
Ödenmiş Sermayesi : 150.000.000TL  
Telefon : (212) 348 20 00

**24.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:**

Halka arz, Türkiye Cumhuriyeti dışında herhangi bir ülkede gerçekleştirilmeyecektir.

**24.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:**

Yetkili Kuruluş	Oluşturulmuşsa Konsorsiyumdaki Pozisyonu	Aracılığın Türü	Yüklenimde Bulunan Payların		Yüklenimde Bulunulmayan Payların	
			Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara	Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilen Paylara
			181			

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No:141  
Kat:9, 34394 Şişli - İSTANBUL  
Tic. Sicil No: 388440-336022  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0201010175000013

TRABZONSPOR  
SPORİF YATIRIM VE PİYASALAR A.Ş.  
M. İsmet Ali Yılmaz Testi  
Sıralı Özyazıcı Cad. No: 31-Şişli  
Tel: 0452 325 09 60 Fax: 0452 328 69 77  
Karadeniz V.D.: 859 004 8855 Tic. No: 4566



**25.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;**

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

**25.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:**

Yoktur.

## **26. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER**

**26.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:**

Yoktur.

**26.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri**

Yoktur.

**26.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:**

**a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:**

Yoktur.

**b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:**

Yoktur.

**d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:**

Yoktur.

**e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:**

Yoktur.

## **27. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ**

**27.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet**

Şirketin nakit sermaye artırımından, aşağıda verilen tahmini maliyetler sonrasında, halka arzdan sağlanacak olan tahmini net nakit girişi 497.050.000TL'dir.

Halka arzdan sağlanan tahmini brüt nakit girişi (\*): 500.000.000 TL

Halka arz ile ilgili tahmini toplam maliyet: 2.950.000TL

**Toplam Maliyet**

**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 14  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 27090  
www.denizyatuiri.com.tr  
Merkezi No: 0291-014974/0-0013

183

**TRABZON**  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
YATIRIM VE FİNANSMAN  
A.Ş. All Trimez T.  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 27090  
0:52 325 49 67  
Merkezi V.D.: 059 00: 6855  
No: 3564

Kurul Ücreti (Payların İhraç değeri üzerinden % 0,2)	1.000.000TL
Borsa İstanbul A.Ş. Kota Alma Ücreti (artırılan sermaye üzerinden % 0,03+BSMV)	157.500TL
Rekabeti Koruma Fonu (artırılan sermaye üzerinden % 0,04)	200.000TL
Ticaret Sicil Gazetesi, tescil+ilan+noter (tahmini)	20.000TL
Aracı Kuruluş Ücreti (BSMV Dahil)	630.000TL
MKK İhraççı Hizmet Bedeli (artırılan sermaye üzerinden %0,005, üst limit 185.126,48)	26.250TL
Hukuki ve Mali Danışmanlık Giderleri	900.000TL
ISIN ve Diğer Giderler (Tahmini)	16.250TL
<b>Genel Toplam</b>	<b>2.950.000TL</b>
<b>1 TL Nominal Değerli Payların Toplamı</b>	<b>500.000.000TL</b>
<b>1,00TL Nominal Değerli Pay Başına Maliyet</b>	<b>0,006TL</b>

Mevcut ortakların yeni pay alma haklarını tamamen kullanmaları durumunda halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi aşağıda hesaplanmıştır.

Satıştan elde edilecek tahmini brüt gelir	500.000.000TL
Tahmini toplam maliyet	2.950.000TL
Halka arzdan elde edilecek tahmini net nakit girişi	497.050.000TL

(\*) Sermaye artışı sonucunda halka arzdan sağlanacak tahmini brüt nakit girişi 500.000.000 TL'dir. Trabzonspor Futbol'un, koyması gereken 255.001.645,98.-TL tutarındaki fonun sermaye artışı sırasında nakden ilave edilmesi planlanmaktadır.

Aracı kurumlar yeni pay alma haklarının kullanılması, mevcut pay sahipleri tarafından kullanılmak istenmeyen yeni pay alma haklarının rüçhan hakkı pazarında satılması, tüm bu işlemler ertesinde kalan payların birincil piyasada halka arz edilmesi işlemlerinde aracılık yapacakları için söz konusu işlemleri yapan yatırımcılardan ücret, komisyon ve benzeri taleplerde bulunabilirler.

Talepte bulunan yatırımcılar başvurdukları aracı kurumların aracılık komisyonu, masraf, hizmet ücreti gibi ücretlendirme politikalarına tabi olacaklardır.

## 27.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket Yönetim Kurulu 06/09/2023 Tarih 68 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile Şirket Ana Sözleşmesinin 6. Maddesinde belirtilen 2.500.000.000.-TL'ye tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 500.000.000,00-TL olan çıkarılmış sermayemizin; tamamı nakden karşılanmak suretiyle 500.000.000TL (Beş Yüz Milyon Türk Lirası) tutarında artırılarak (% 100 bedelli) 1.000.000.000,00-TL'ye çıkarılmasına, mevcut ortakların rüçhan haklarında herhangi bir kısıtlama yapılmamasına, Mevcut ortakların rüçhan haklarının, nominal değeri olan 1,00 TL karşılığında kullanılmasına karar vermiştir.

Trabzonspor Futbol sermaye artışına ilişkin 255.001.645,98.-TL tutarındaki sermaye taahhüdünü sermaye artışı sırasından nakden ödemeyi planlamaktadır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, vade önceliğine göre kullanılacak olup, aşağıda açıklanan öngörülen kullanım yerleri ve işbu rapor tarihine kadar tahsil edilen sermaye avansının kullanım alanları yer almaktadır. Şirket yönetimi ihtiyaç duyulması halinde aşağıda belirtilen kullanım yerleri arasında geçiş yapma konusunda yetkilendirilmiş olup, konu hakkında yatırımcılarımız Sermaye

Piyasası Düzenlemeleri uyarınca hazırlanacak sermaye artırımından elde edilen fonların kullanımına ilişkin rapor vasıtasıyla bilgilendirileceklerdir.

Şirket Yönetim Kurulu 06/09/2023 tarihinde 69 nolu kararla sermaye artırımından elde edilecek fonun kullanımına ilişkin 06/09/2023 Tarihli raporu kabul etmiş olup, söz konusu raporu 06/09/2023 tarihinde KAP'ta yayımlanmıştır.

Sermaye artırımından elde edilecek fon, sermaye işlemleri tamamlandığı anda aşağıdaki kullanım yerlerinde vade önceliğine göre kullanılacaktır. Kullanım yerlerine ilişkin fasıllar arasında Yönetim Kurulu kararı ile geçiş yapılabilecektir. Rüçhan haklarından kullanılmayanların piyasa fiyatı ile halka arzından gelecek fonlar da Fon Kullanım Raporunda belirtilen kullanım yerlerinde kullanılacaktır.

Sermaye artışından elde edilecek fonun kullanım yerlerine ilişkin planlama 06/09/2023 Tarih 69 Sayılı Yönetim Kurulu kararı ile aşağıdaki şekilde yapılmıştır.

- Sermaye artışından elde edilecek nakdin, özellikle Şirket'in finansal ve operasyonel yükümlülüklerinin ifasında kullanılması gerekir. Bahse konu nakit, aynı zamanda Şirket açısından yaşamsal önemi olan UEFA'nın mali kriterlerine uyum sağlamada ve Şirket'in mali yapısının kuvvetlendirilmesinde kullanılacaktır.
- Sermaye artışından elde edilecek fonun kullanım yerleri ile ilgili olarak yapılan planlamada kullanım yerlerinin aşağıdaki gibi gerçekleşeceği planlanmaktadır:
- % 75'i Şirket'in finansal ve diğer borç ödemeleri
- % 20' si Futbolcu ücretleri, kulüplere bonservis ödemeleri, teknik kadro ücretleri ve diğer çeşitli borçlara ilişkin ödemeler
- % 5'i Vergi ve Sosyal Güvenlik Kurumu borçlarına ilişkin ödemeler
- (1) Sermaye Piyasası Kurulu'nun 22 Haziran 2013 tarih ve 28685 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri VII-128.1 No'lu "Pay Tebliği" hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.
- (2) 31 Mayıs 2023 tarihi itibariyle hazırlanan Bağımsız Denetim Raporu'nda özkaynaklarla ilgili yapılan tespit, Şirket'in TTK 376'ncı maddesi kapsamında olduğu ifade edilmiştir. Bu tespit üzerine Şirket, TTK'nın 376. Maddesi kapsamında mali durumunu tespit etmek amacıyla varlıkların satış fiyatı üzerinden değerlendirildiği bilanço hazırlanmış ve 04.09.2023 tarihinde KAP'ta <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1191459> linkinde açıklanmıştır. Şirket varlıkları yeniden değerlendirme fiyatı üzerinden değerlemeye tabi tutulduğunda TTK'nın 376. maddesinde öngörülen tedbirleri almasına gerek olmadığı görülmektedir.

(3) 2030 sezonunun sonuna kadar Şirket gelirlerinin büyük bir kısmı temlikli olduğundan, bahsedilen kalemlere ayrılan miktarların, nakit akışımızın UEFA kriterlerinin gerektirdiği şekilde düzenlenmesi için kullanılması planlanmaktadır.

Fon kullanım yerlerine ilişkin detay açıklama ve her bir fon kullanım yeri için kapatılacak borçların detay dökümü aşağıdaki gibi gerçekleşeceği planlanmaktadır:

- a. % 75'i Şirket'in finansal ve diğer borç ödemeleri:
  - 3) Denizbank, Halk Bankası ve Ziraat Bankasından oluşan konsorsiyum nezdinde kullanmış olduğumuz kredinin ilgili çerçeve sözleşmesi kapsamında %50'lik kısmı kredi ödemesi olarak gerçekleştirilecektir.
  - 4) KAP platformunda da duyurmuş olduğumuz yapılan transferlere ilişkin menajerlik ödemeleri için %25'lik kısmı kullanılacaktır.
- b. % 20' si Futbolcu ücretleri, kulüplere bonservis ödemeleri, teknik kadro ücretleri ve diğer çeşitli borçlara ilişkin ödemeler
  - 3) KAP platformunda da duyurduğumuz yapılan oyuncu transferleri için yapılacak bonservis ödemelerinde %10'luk kısmı kullanılacaktır.
  - 4) Mevcut teknik kadronun maaş ve prim ödemeleri için %10'luk kısmı kullanılacaktır.

% 5'i Vergi ve Sosyal Güvenlik Kurumu borçlarına ilişkin ödemeler

## 28. SULANMA ETKİSİ

### 28.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

SPK'nin izahname Hazırlama Kılavuzuna göre ilgili hesaplama özkaynak tutarı üzerinden yapıldığından ve Şirket'in özkaynak tutarı 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla negatif değerde olduğundan hesaplama yapılamamaktadır.

### 28.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Yoktur.

## 29. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

### 29.1. Halka arz sürecinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler AŞ. Şirket'e halka arz süreciyle ilgili olarak aracılık hizmeti vermektedir.

### 29.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Şirketin izahnamede yer alan finansal tabloları aşağıda bilgileri verilen bağımsız denetim firması tarafından denetime tabi tutulmuştur. Finansal tablolara ait bilgiler bağımsız denetim raporlarından aynen alınmış olup, Şirket'in bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksiklik bulunmamaktadır.

Bu izahname, sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel Pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir.

İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31 Mayıs 2022 ve 31 Mayıs 2022 tarihleri itibarıyla ve aynı tarihte sona eren yıla ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu'nu hazırlayan Kurumun Bilgileri:

**Unvanı** : Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.,

(member of Ernst & Young Global Limited)

**Adresi** : Orjin Maslak Plaza Eski Büyükdere Cad., Maslak Mah. No. 27 Kat: 2-3-4

Sarıyer İstanbul

**Vergi Dairesi Vergi Numarası** : Boğaziçi Kurumlar 435 030 3260

**Sorumlu Denetçi** : Tolga Kirelli, Metin Canoğulları

**KGK Belge No** : BD/2013/00827 - BD/2013/00836

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 14  
Etiler Kat: 34194 Şişli - İstanbul  
Tic. Sic. No: 278844  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0201-0110-7810-0013

TRABZON  
SPK YATIRIM VE FULAN  
M... Yatırım  
A... Yatırıci Coe. No. 3  
Tel: 042 325 09 6...  
Karadeniz V.D.: 859 000 1655

İzahnamenin hazırlanmasında Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin 31 Ağustos 2021 tarihli Bağımsız Denetim Raporundaki mali tablo ve dipnotlardan alınmış olup, bildiğimiz veya ilgili üçüncü şahısın yayınladığı bilgilerden kanaat getirilebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve izahnamedeki bu bilgilerin aynen alındığını beyan ederiz.

31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla ve aynı tarihte sona eren döneme ait Konsolide Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetim Raporu'nu hazırlayan Kurumun Bilgileri:

Unvanı : Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.,  
(Mazars üyesidir)

Adresi : Hürriyet Mah. Dr. Cemil Bengü Cad. Hak İş Merkezi No: 2 Kat 1-2  
34403

Çağlayan İstanbul

Vergi Dairesi Vergi Numarası : Mecidiyeköy Vergi Dairesi 2910012995

Sorumlu Denetçi : Kaan Birdal

KGK Belge No : BD/2013/01998

31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

#### A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31 Mayıs 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları

31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla, Grup'un kısa ve uzun vadeli diğer alacaklar hesabı içerisinde ana hissedarı Trabzonspor Futbol İşletmeciliği Ticaret Anonim Şirketi ("Futbol A.Ş.")'nden 1.276.826.414 TL (31 Mayıs 2022: 948.704.691 TL) tutarında alacağı bulunmaktadır. Grup, söz konusu alacak için 31 Mayıs 2023 tarihinde sona eren hesap döneminde 253.679.765 TL (31 Mayıs 2022: 297.742.819 TL) faiz geliri kaydetmiştir. Grup yönetimi "TFRS 9" (Finansal Araçlar) standardı uyarınca söz konusu alacakların tahsil edilebilirliği konusunda beklenen kredi zararı analizi yapmamış ve konsolide finansal tablolarda bu alacaklara ilişkin herhangi bir karşılık ayırmamıştır. Söz konusu alacak tutarının tahsilatına ilişkin belirsizlikler nedeniyle tarafımızca bu

MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900  
www.denizyotirim.com.tr  
Mersis No: 0291-0110-78000013

187

TRABZONSPOR  
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİCARET ANONİM ŞİRKETİ  
Marmara Yılmaz Tesisleri  
A.Ş. Sudaş Yatacı Cad. No: 37-35 Üsküdar/İstanbul  
Tel: 0212 325 09 61 Faks: 0212 325 09 73  
Nispetiye Y.O.: 859 174 6655 T.C. No: 9564



alacakların tahsil edilebilirliğine ve vadesine ilişkin bir denetim görüşü oluşturulamamıştır.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

### 3) İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Grup'un 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla sona eren yılda 769.152.893 TL (31 Mayıs 2022 - 231.023.506TL) zarar ettiğine, 31 Mayıs 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 338.013.447TL aştığına, özkaynaklarının negatif 1.059.496.569 TL (31 Mayıs 2022 - 530.710.859 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nin 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

### 4) Dikkat Çekilen Husus

Grup'un karşılaştırmalı olarak sunulan 31 Mayıs 2022 ve 1 Haziran 2021 tarihli konsolide finansal tabloları Not 2.5'de detaylıca sunulan yeniden düzenlemeler sonucu yeniden düzenlenmiştir. Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi ise bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

31 Mayıs 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

### 1) Sınırlı Olumlu Görüş

Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31 Mayıs 2022 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Buyukdere Cad. No: 1  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270110/783  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291001100000000013

188

TRABZONSPOR  
SPORTİF YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMECİLİĞİ TİCARET A.Ş.  
Muh. H. Yılmaz Taşkın  
R. Yılmaz  
Atatürk Bulvarı No: 31  
Tel: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 74  
Kağıt No: 859 06 6855 Tic. Sic. No: 064



*Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.*

*Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.*

31 Mayıs 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin Bağımsız Denetim Raporunda verilen görüş ve görüşün dayanağı aşağıda yer almaktadır.

### **1) Sınırlı Olumlu Görüş**

*Trabzonspor Sportif Yatırım ve Futbol İşletmeciliği Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve bağlı ortaklığının ("Grup") 31 Mayıs 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.*

*Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları bölümünde belirtilen konuların etkileri hariç olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.*

### **2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları**

*Grup'un 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla sona eren yılda 230.875.951 TL (31 Mayıs 2020 - 11.691.195 TL) zarar ettiğine, 31 Mayıs 2021 tarihi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin dönen varlıkları 109.846.507 TL (31 Mayıs 2020- 131.145.009 TL) aştığına, özkaynaklarının negatif 611.299.917 TL (31 Mayıs 2020 - 538.711.323 TL) olduğuna ve özkaynakların negatife dönmesinin ayrıca Türk Ticaret Kanunu (TTK)'nin 376. maddesi kapsamında borca batıklık olarak değerlendirdiğine ilişkin yaptığı açıklamalara dikkat çekmek isteriz. Bu şartlar, ilgili dipnotta açıklanan diğer hususlar ile birlikte, Grup'un sürekliliğinin devamına ilişkin ciddi şüpheler oluşturabilecek önemli belirsizliklerin bulunduğu işaret etmektedir. Grup yönetiminin bu husus üzerindeki açıklamalarını içeren 2 no'lu dipnotta yer verdiği varsayımlara ilişkin yeterli denetim kanıtı tarafımızca elde edilememiştir.*

*Şirket, 1 Mart 2019 tarihinde bir Şirket ile karşılıksız sponsorluk anlaşması yapmıştır. Sözleşmenin konusu, sponsor şirketin 2018-2019 futbol sezonunda Kulüp'ün ortaya koyduğu anlayış sonrasında yakalanan başarı ve bununla birlikte ülke futbolu için bir önderlik oluşturmuş olması dolayısıyla 2018-2019 sezonu için Kulüp içindeki futbol faaliyetlerin başta alt yapı olmak üzere desteklenmesi amacıyla 5.000.000 Avro nakit destekte bulunmasıdır. Sözleşmeye göre söz konusu tutar 30 Ağustos 2019 tarihinden başlamak üzere beş taksitte 31 Aralık 2020 tarihine kadar Şirket'e ödenmesi gerekmektedir. İlişikteki 31 Mayıs 2020 tarihli mali tablolarda 4.500.000 Avro karşılığı 34.096.000 TL tutarındaki bedel kısa vadeli ticari alacaklar altında kayıtlara alınmıştır. Söz konusu anlaşmadaki tutarın karşılıksız nakit destek olması ve henüz tahsillerinin gerçekleşmemiş olması ve sponsor firmanın vazgeçme hakkı bulunmasından hareketle söz konusu husus 30 Temmuz 2019 tarihli denetim raporumuzda şartlı görüş olarak yer almıştı. Ayrıca, 31 Mayıs 2020 dönemine kadar vadesi gelen üç taksitten bir taksitin tahsilatı gerçekleşmiş olup vadesi gelmiş olan iki taksitin rapor tarihi itibarıyla*

tahsilatı gerçekleştirilmemiş olup 30 Temmuz 2020 tarihli denetim raporunda şartlı görüş olarak yer almıştır. Cari dönemde Covid-19 pandemisi sebebiyle tahsilatta oluşan sıkıntı nedeniyle taraflar karşılıklı olarak söz konusu anlaşmayı 1 Eylül 2020 tarihinde feshetmişlerdir ve 4.500.000 Avro karşılığı 39.277.800 TL tutarındaki gider esas faaliyetlerden diğer giderler olarak muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 24). Dolayısıyla bu bağımsız denetim raporumuz bu konuya ilişkin olarak sınırlı görüş içermemektedir.

## 2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanakları (devamı)

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

## 3) Dikkat Çekilen Husus

Şirket Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'ni nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği'nden alt kiracı olarak 15 yıl süreyle kiralamıştır. Gençlik ve Spor Bakanlığı Spor Genel Müdürlüğü ile Şirket'in nihai ortağı Trabzonspor Kulübü Derneği arasında imzalanan stadyum kira sözleşmesi bir yıllıktır. Şirket, Akyazı Şenol Güneş Spor Kompleksi'nin, uzun süreli tahsisi konusundaki sürecin devam etmekte olduğunu kamuoyuna duyurmuştur.

Ancak bu husus, tarafımızca verilen sınırlı olumlu görüşü değiştirmemektedir.

## 30. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

30.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Şirketin bağlı ortaklığı Karadeniz Vergi Dairesinin 8590431418 Vergi Kimlik numaralı ve Trabzon Ticaret Sicilininin 13488 Üye numarasında kayıtlı **TRABZONSPOR TİCARİ ÜRÜNLER TİCARET A.Ş.** olup, konsolidasyona tabidir.

Konsolidasyona tabi olmayan finansal yatırımı bulunmamaktadır.

## 31. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

### 31.1. Genel Bakış

#### 31.1.1. Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye'de yerleşik bulunmayan ("Dar Mükellef") kişiler ve kurumlar sadece Türkiye'de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

DENİZ YATIRIM  
MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Büyükdere Cad. No: 11  
K: 1 Kat: 34364 Sisli - Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 278277  
Vergi Sic. No: 278277  
WWW.DENIZYATIRIM.COM  
Mersis No: 0821010110000000000000000000000000

TRABZONSPOR  
SPOR TİCARİ YATIRIM VE FUTBOL İŞLETİM VE MENKUL KIYMETLER A.Ş.  
Mehmet Ali Yılmaz Teslimat Üstü ve Mh.  
A. Hat Özyazıcı Cad. No: 31-As. Osmangazi TRABZON  
Tic. Sic. No: 0462 325 09 67 Fax: 0462 325 09 73  
Karadeniz V.D.: 859 004 6855 Tic. Sic. No: 9564

193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu ("GVK") uyarınca, bir gerçek kişinin Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) yerleşim yerinin Türk Medeni Kanunu hükümlerine uygun olarak Türkiye'de olması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturması gerekmektedir. Buna ek olarak, (i) resmi dairelere; (ii) resmi müesseselere veya (iii) merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları da Tam Mükellef yani sınırsız vergi yükümlüleri olarak değerlendirilmektedir. Buna ek olarak belli bir görev veya iş için Türkiye'ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye'ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye'de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye'de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte yurt dışında mukim kişilerin Türkiye'de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Paylara sahip olan kişilerin, söz konusu Paylar'ın BİST'te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Kişilerin 2023 yılında elde ettikleri ücret gelirleri dışındaki gelirlerin vergilendirilmesinde aşağıda yer alan artan oranlı gelir vergisi tarifesi uygulanır.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı
70.000 TL'ye kadar	%15
150.000 TL'nin 70.000 TL'si için 10.500 TL, fazlası	%20
370.000 TL'nin 150.000 TL'si için 26.500 TL, fazlası	%27
1.900.000 TL'nin 370.000 TL'si için 85.900 TL, fazlası	%35
1.900.000 TL'den fazlasının 1.900.000 TL'si için 621.400 TL, fazlası	%40

### 31.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler, iş ortaklıkları, kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk Vergi Kanunlarına göre belirlenmektedir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden (7456 sayılı kanunun 21 inci maddesi uyarınca 1/10/2023 tarihinden itibaren verilmesi gereken beyannamelerden başlamak üzere; kurumların 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına, özel hesap dönemine tabi olan kurumların ise 2023 takvim yılında başlayan özel hesap dönemi ve izleyen vergilendirme dönemlerinde elde edilen kazançlarına uygulanmak üzere) %25 oranında uygulanır.

Kurumlar Vergisi Kanunu'nda tam ve dar mükellefiyet olmak üzere İki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu ("KVK") uyarınca, bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamı üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

06 Ekim 2023

**GENİZ YATIRIM**  
**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 15  
Kat: 5/5 Şişli - İstanbul  
Tic. Sic. No: 270907  
www.genizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291 0010 7500 0013

**TRABZONSPOR**  
TRABZON F. YATIRIM VE FUTBOL İŞLETMENLİĞİ İÇ. A.Ş.  
Mehmet Ali Yılmaz Tepe Mahallesi  
Süleyman Özyaman Cad. No: 31-33 Trabzon  
TRABZON  
Tel: 0462 325 09 12 Fax: 0462 325 09 73  
Karadeniz V.D.: 859 00 6855 Tic. Sic. No: 9564

Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kimseler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına yapılanın ödeme hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılması gerektiği şeklinde anlaşılması gerekir.

## 31.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

### 31.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları:

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67'nci maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın Geçici 67'nci maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67'nci maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31.12.2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bkz. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi, Yatırım Ortaklığı Payları Hariç) BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. - Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi hâlinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi hâlinde alış bedelinin ve alış tarihinin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- bankalar ve aracı kurumların alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark;
- alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası hâlinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- bankalar ve aracı kurumların menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan)
- aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden

sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş, varantları dahil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0; SPK'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığınca belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıda (i) numaralı alt kırılımda belirtilen dışında kalan kazançlar için %10 olarak uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması hâlinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır.

Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla atım satım yapılması hâlinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecek, ancak tevkifat matrahı ilk giren ilk çıkan yöntemine göre belirlenecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine davalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması hâlinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılırlamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümler çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın Geçici 67'nci maddesi kapsamında tevkifata tâbi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın Geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranı Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekle birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda Dar Mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın Geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunları'ndan önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın Geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilciliğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

Ayrıca, bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için, toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp. Mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve tercüme bürolarınca tercüme edilmiş örneğinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, söz konusu belgenin her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

MENKUL KURUMLAR  
Büyükdere Cad. No: 131  
Etiler/Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 27537  
www.trabzonspor.com.tr  
Mersis No: 0833010110000000000000000000000000



Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi hâlinde Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk Vergi Mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C: Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (beneficial owner) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığının tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi ziyayı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği anlaşmalar ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın [www.gib.gov.tr](http://www.gib.gov.tr) web sayfasında yer almaktadır.

### 31.2.2. Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın Geçici 67'nci maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

#### 31.2.2.1. Gerçek Kişiler

##### 31.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları GVK'nın mükerrer 80 inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca ivazsız olarak iktishab edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Gvk geçici madde 67'de er alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup borsa İstanbul'da işlem Gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80 maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi GVK'nın mükerrer 81 maddesi uyarınca iktisap bedeli elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere devlet istatistik enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında ihtisap bedeli elden çıkarılan mal ve hakların elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere TÜİK tarafından belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 c uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103 maddesinin 2 gelir dilimindeki tutarı aşılıyor ise bu tutar 2323 yılı için 150 bin liradır beyan edilmesi gerekir

##### 31.2.2.1.2. Dar Mükellef Gerçek Kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirmek zorundadır. Vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarının ise münferit beyanname ile 15 gün içinde vergi dairesine bildirmesi gerekmektedir. (GVK, Md. 101/5)

### 31.2.2.2. Kurumlar

#### 31.2.2.2.1. Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Payların Elden Çıkarılmasından

Sağlanan Kazançlar Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

#### 31.2.2.2.2. Tam Mükellef Kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinden en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. Yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısıyla da istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşmüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler ziyaa uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devri ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

#### 31.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraştıklarından %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk Vergi Kanunları'ndan önce uygulanacaktır.

#### 31.2.2.3. Yabancı Fon Kazançlarının ve Bu Fonların Portföy Yöneticiliğini Yapan Şirketlerin Vergisel Durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Sermaye Piyasası Kurulunun düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanununun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan sınıt

işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi hâlinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye'de bulunan, aktif büyüklüğünün %51'inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait paylar veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

### 31.3. Paylara ilişkin kâr paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3'üncü maddeleri ile GVK'nın 94/1-6-b maddesinde 4842 sayılı Kanunla yapılan değişiklikle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK'nın 4842 sayılı Kanunla değişik 94/1-6-b maddesi uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara; ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

#### 31.3.1. Gerçek Kişiler

##### 31.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK'ya 4842 sayılı Kanunla eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK'nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50'si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100'ü) üzerinden %10 (22.12.2021 tarihinden itibaren) oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi/beyannamesinde beyan edilmesi hâlinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK'nın 86/1 -c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2023 yılı gelirleri için 150.000 TL'yi aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz.

Beyan edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dahil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

06 Ekim 2023

**DENİZ YATIRIM**  
**MENKUL KIYMETLER A.Ş.**  
Büyükdere Cad. No: 141  
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL  
Tic. Sic. No: 28840  
www.denizyatirim.com.tr  
Mersis No: 0291-0110-950000013

**TRABZONSPOR**  
SPOR YATIRIM VE FUTBOL İSTİMECİLERİ A.Ş.  
Ali Yılmaz Teşvikiye Mahallesi  
Rıza Özyazıcı Cad. No: 31-Şişli/İstanbul-34398  
Tel: +90 212 325 09 87 Fax: +90 212 325 09 73  
Mersis No: 859 004 6850 1302 0001 9360







